

# **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

## **Верхнепокровского сельского поселения**

**муниципального района  
«Красногвардейский район»  
Белгородской области**

**с.Верхняя Покровка  
2024 год**

## 1. Инвестиционное послание главы администрации Верхнепокровского сельского поселения

### Уважаемые инвесторы и предприниматели!

Вашему вниманию представлен инвестиционный паспорт Верхнепокровского сельского поселения, который позволит познакомиться с инвестиционным климатом нашего поселения, оценить его социально-экономический потенциал, подобрать площадку для реализации актуального проекта. Надеюсь, что представленный паспорт станет не только основным источником информации, но путеводителем деловых и предприимчивых людей.

Мы заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным. Наш главный принцип работы с инвесторами — гибкость, поиск наиболее эффективных путей сотрудничества. Мы верим, что залогом успеха является эффективная работа, поэтому высоко ценим каждого нашего инвестора и сделаем все для оперативности решения вопросов, прозрачности процессов и открытого диалога.

Создание инвестиционного паспорта — это важный шаг в социально-экономическом развитии сельского поселения. Вся информация об инвестиционной привлекательности нашего поселения найдете здесь. Мы готовы рассматривать любые взаимовыгодные предложения и будем рады к сотрудничеству.

*Благодарю за внимание!*

## 2. Краткая характеристика Верхнепокровского сельского поселения

<p>-Наименование муниципального образования</p>	<p><b>Муниципальное образование:</b> Верхнепокровское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области;  <b>Адрес:</b> 309930, Белгородская обл., Красногвардейский район, с.Верхняя Покровка, ул. Советская,1;  <b>Телефон:</b> (847247) 5-52-83  <b>Глава сельского поселения:</b> Черменева Екатерина Михайловна  <b>Глава администрации поселения:</b> Флигинских Наталья Николаевна  <b>Email:</b> vpokrovka@rambler.ru  <b>Официальный сайт:</b>  <a href="https://verxnepokrovskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru">https://verxnepokrovskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru</a></p>
<p>-Географическое положение муниципального образования</p>	<p><b>Географическое положение:</b> Верхнепокровское сельское поселение расположено в северной части Красногвардейского района Белгородской области, и граничит с Утянским и Стрелецким сельскими поселениями, Алексеевским городским округом и Красненским районом.          На территории поселения с юга протекает река Малый Усердец протяженностью 12 км. Имеется два пруда. Природа разнообразна и красива. Имеются залежи мела, глины, песка.  <b>Климат:</b>          Климат умеренно-континентальный, с довольно мягкой зимой со снегопадами, оттепелями и теплым летом.</p>
<p>-Площадь, численность и состав населения муниципального</p>	<p>Площадь муниципального образования - 12172 га.          Численность населения – 1964 чел. в т.ч. 979 мужчин и 985 женщин.          - с. Бабкино – 145 чел.;          - с. Верхняя Покровка – 426 чел;</p>

<p>образования, в том числе по населенным пунктам</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- х. Ездоцкий – 68 чел;</li> <li>- с. Нижняя Покровка – 415 чел;</li> <li>- х. Петров – 117 чел;</li> <li>- с. Прудки – 192 чел;</li> <li>- с. Сорокино – 506 чел;</li> <li>- с. Черменевка – 95 чел.</li> </ul> <p>Трудоспособное население – 983 чел;          Пенсионеры - 690 чел;          Учащиеся – 135 чел;          Студенты – 29 чел;          Дети дошкольного возраста – 42 чел.          Национальный состав – 98 % русские;          2 % другой национальности.</p>
<p>-Краткая историческая справка муниципальном образовании</p>	<p>Верхнепокровское сельское поселение, административным центром которого является село Верхняя Покровка, в границах которого находятся села Бабкино, Черменевка, Прудки, Нижняя Покровка, Сорокино, хутор Петров, хутор Ездоцкий.</p> <p style="text-align: center;"><b>с. Верхняя Покровка</b></p> <p>Село основано в первой четверти XVIII века. Первым поселенцем этих мест был Королев, сын богатого помещика. И село сначала называлось Королевское.</p> <p>Дальнейшее заселение проходило принудительно. Распоряжением усердского сотника переселенцы получали разрешение распахать земли в долине реки. Шло формирование населенных пунктов. В 1770 г. строится церковь Покрова Пресвятой Богородицы. Отсюда и пошло название Покровка. Людям дают земли выше по течению реки, и село стало именоваться Верхняя покровка.</p> <p>С 1861 по 1917 г. село было центром Верхнепокровской волости.</p> <p>12 октября 1929 г. в Верхней Покровке было создано два колхоза «Новый путь» и «АМО».</p> <p>В 1935 г. колхоз «Новый путь» стал участником ВДНХ. К 1941 г. хозяйство экономически укрепилось, был выращен богатый урожай, но убрать его не пришлось: грянула Великая Отечественная война. Нелегко восстанавливалось разрушенное войной хозяйство. Но усилия людей, и терпение и выносливость давали свои результаты. По многим показателям колхоз «Новый путь» занимал одно из первых мест в районе. Улучшение экономики колхоза позволило изменить не только жизни его тружеников, но и облик самого села.</p> <p>В 1903 г. в селе Верхняя Покровка в приспособленном помещении церковной сторожки была открыта земская школа, в которой обучались только мальчики. В 1905 г. на средства Верхнепокровского сельского общества и Воронежской Губернской Земской Управы было построено новое кирпичное здание школы. В 1985 г. в центре села построено новое типовое здание средней школы на 320 мест.</p> <p style="text-align: center;"><b>с. Нижняя Покровка</b></p> <p>В 1740 г. на территории , где теперь расположено село, было построено первое здание, напоминавшее казарму, но на кирпичном фундаменте. Здесь жили служилые люди. Эта дата вошла в историю как время основания села. На вольное поселение первыми приехали из города Воронежа помещик Покровский со своими крестьянами.</p>

Деревня называлась Старобоярская.

В день освящения построенной церкви, на праздник Покрова Пресвятой Богородицы, село было переименовано в Покровку. А уже после появления Верхней Покровки, расположенной выше по течению реки, стало именоваться Нижняя Покровка.

В 1876 г. в селе открыта церковноприходская школа.

В 1931 г. был создан колхоз «Ударник».

В 1991 г. школа переселилась в новое здание, бывший детский сад.

В 1997 г. село было газифицировано, и в этом же году колхоз вошел в объединение «Агропром». Генеральный директор ОАО АПК «Красногвардейский» (ныне АО АПК «Бирюченский»)

#### **с. Прудки**

Деревня Прудки появилась несколько позже сел Верхняя и Нижняя Покровка. По существующей версии, названо оно было так, потому что вокруг находилось много водоемов. Население в основном занималось земледелием и животноводством.

В 1905 г. из 1400 десятин земли больше половины принадлежало Андреевой и ее трем сыновьям. Более 170 десятинами владели земледельцы Сычевы, Скуловы и другие.

#### **с. Сорокино**

Хутор Сорокино (ныне село) образовалось в конце XVIII века. Основателем его был зажиточный крестьянин-однодворец Стефан Сорокин, переселенец из города Усерда.

По данным 1890 г., в селе насчитывалось хозяйств — 86, население — 642, построек, домов — 108, торговых заведений — 1, промышленных — 3. В 1905 г. в селе была построена деревянная церковь святителя Николая Чудотворца.

Летом 1930г. Организован колхоз «Красный пахарь».

В 1936г. В селе заложен первый сад — 10 га.

В 1950 г. колхоз «Красный пахарь» (с.Сорокино) и «Красное знамя» (х.Ездоцкий) объединились, появилось новое хозяйство им. Калинина.

В 1958 г. в состав колхоза им. Калинина входят: с. Сорокино, Нижняя Покровка, х. Ездоцкий. В 1962 колхоз стал называться им. Дзержинского.

В 1970 г. строятся 3 благоустроенных коровников, в них размещались 720 голов КРС.

В 1975 г. в центре села было построено двухэтажное здание школы на 320 мест.

#### **х.Ездоцкий**

Хутор был основан усердскими ездоками (социальная группа военно-служилого населения в городах-крепостях).

#### **с. Черменевка**

Первым переселенцем был некий Черменев, по фамилии которого потом и названо село.

В 1929 г. образовался колхоз.

В 1968 г. в селе построена школа.

#### **с. Бабкино**

Основано в конце XVIII века выходцами из села Верхняя Покровка.

	<p>Название село получило от слова «бабки» (сноп конопли, вымоченный в реке и поставленный на просушку). В 1929 г. был организован первый колхоз «Красная поляна».</p> <p style="text-align: center;"><b>х.Петров</b></p> <p>По высочайшему повелению графа Шереметьева, приказом Усердского сотника крепостных крестьян из более крупного села Нижняя Покровка стали переселять на новые, необжитые земли. Название свое хутор получил от имени первого переселенца. В 1938 г. хутор почти полностью выгорел. После Великой отечественной войны хутор начали восстанавливать. В 1977 построили новое здание школы.</p>
<p>-Основные социально-экономические характеристики муниципального образования</p>	<p><b><u>На территории поселения функционируют:</u></b></p> <p><b><u>Учреждения образования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- МБОУ «Верхнепокровская СОШ»;</li> <li>- МБОУ «Сорокинская СОШ»;</li> <li>- МБДОУ «Детский сад с. Верхняя Покровка»;</li> <li>- МБДОУ «Детский сад «Огонек» с. Нижняя Покровка».</li> </ul> <p><b><u>Учреждения культуры:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ЦКР с.Нижняя Покровка;</li> <li>- СДК с. Верхняя Покровка;</li> <li>- СДК с. Сорокино;</li> <li>- СК с. Прудки;</li> <li>- Верхнепокровский сельский филиал № 7 МБУК "ЦБС Красногвардейского района";</li> <li>- Сорокинский сельский филиал № 32 МБУК "ЦБС Красногвардейского района";</li> <li>-Нижнепокровский сельский филиал № 26 МБУК "ЦБС Красногвардейского района";</li> <li>- Музей народной культуры с. Нижняя Покровка.</li> </ul> <p><b><u>Учреждения здравоохранения</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Верхнепокровский центр общей семейной медицины;</li> <li>- ФАП с. Прудки;</li> <li>- ФАП с. Нижняя Покровка;</li> <li>- ФАП с.Сорокино;</li> <li>- аптечный киоск с. Верхняя Покровка.</li> </ul> <p><b><u>Газификация</u></b></p> <p>Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на Верхнепокровской сельской территории осуществляет филиал газовой службы с. Засосна АО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Валуйки.</p> <p><b><u>Телефонизация</u></b></p> <p>Услуги связи предоставляет структурное подразделение Белгородского филиала ПАО «Ростелеком», а именно: местную, внутризонавую, междугородную, международную связь, высокоскоростной доступ к сети Интернет.</p> <p><b><u>Отделение связи</u></b></p> <p>Почтовые услуги населению оказывают отделение почты России, расположенное с. Верхняя Покровка.</p> <p><b><u>Торговля</u></b></p> <p>На территории поселения работают 7 магазинов ИП, 2 торговые автолавки, ритуальные услуги, парикмахерская «Твой Стиль».</p>

	<p><b><u>Транспорт</u></b>          Общая протяженность автомобильных дорог по Верхнепокровскому сельскому поселению составляет 29600 км, из них дорог по населенным пунктам 22,2 км. Общее количество отремонтированных дорог по населенным пунктам — 156,1 кв. м.          Транспортная инфраструктура Верхнепокровского сельского поселения включает в себя два вида транспорта: автомобильный и общественный.</p> <p><b><u>Жилищно-коммунальное хозяйство</u></b>          Водоснабжение населения сельского поселения в настоящее время осуществляется из подземных вод. Всего 4 водозаборных скважин, 3 водонапорные башни. Протяженность водопровода — 15800.          В поселении установлено 57 контейнера для сбора ТКО. Потребность в контейнерах для сбора ТКО удовлетворена полностью.          Электроснабжение потребителей поселения осуществляется по распределительным линиям от подстанций ПС Верхняя Покровка.          Электроснабжение бытовых потребителей поселения осуществляется на напряжении через трансформаторные подстанции (в количестве 19 штук).</p>
<p>-Перечень основных предприятий и учреждений</p>	<p><b><u>Учреждения образования:</u></b>          - МБОУ «Верхнепокровская СОШ», директор - Поданева Елена Александровна, с. Верхняя Покровка, ул. Советская, д. 86 А, тел: 8(47247)5-51-23;          - МБОУ «Сорокинская СОШ», директор Пчельникова Татьяна Васильевна, с. Сорокино, ул. Центральная, д. 25, тел: 8(47247)5-27-03;          - МБДОУ «Детский сад с. Верхняя Покровка», заведующая Образцова Маргарита Ивановна, с.верхняя покровка, ул. Советская, зд 158 А;          - МБДОУ «Детский сад «Огонек» с. Нижняя Покровка», заведующая Парфирьева Ольга Ивановна, с. Нижняя Покровка, зд. 93 В .</p> <p><b><u>Учреждения культуры:</u></b>          - ЦКР с.Нижняя Покровка – директор Нечаев Виктор Иванович, с. Нижняя Покровка, ул. Мирная, д. 93 б;          - СДК с. Верхняя Покровка – директор Нечаев Дмитрий Николаевич, с. Верхняя Покровка, ул. Советская, 148 А;          - СДК с. Сорокино – директор Нечаева Надежда Ивановна, с. Сорокино, ул. Первомайская, 1;          - СК с. Прудки – заведующая Овчаренко Татьяна Андреевна, с. Прудки, ул. Коммунистическая, д. 1В;          - Верхнепокровский сельский филиал № 7 МБУК "ЦБС Красногвардейского района" – заведующая Попкова Инна Николаевна, с. Верхняя Покровка, ул. Советская, д. 148 А;          - Сорокинский сельский филиал № 32 МБУК "ЦБС Красногвардейского района" – заведующая Лопатина Яна Ефировна, с. Сорокино, Первомайский пер., д. 1;          -Нижнепокровский сельский филиал № 26 МБУК "ЦБС Красногвардейского района", с. Нижняя Покровка, ул. Мирная, д. 93В;          - Музей народной культуры с. Нижняя Покровка – заведующая Маняхина Наталья Ивановна.</p> <p><b><u>Учреждения здравоохранения</u></b>          - Верхнепокровский центр общей семейной медицины – врач общей врачебной практики Поданева Наталья Евгеньевна, с. Верхняя Покровка, ул. Советская, д. 107;</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ФАП с. Прудки – фельдшер Шишкина Ольга Ивановна;</li> <li>- ФАП с. Нижняя Покровка – фельдшер Истомина Надежда Васильевна;</li> <li>- ФАП с.Сорокино - фельдшер Поданева Елена Викторовна, - аптечный киоск с. Верхняя Покровка.</li> </ul> <p><b><u>Сельскохозяйственные предприятия</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- АО «АПК «Бирюченский» генеральный директор – Миляев Игорь Викторович, тел 8947247)3-15-69 ;</li> <li>- ООО «Агропрод» директор Миляев Виктор Емельянович, тел.3-15-69;</li> <li>- ОАО «Рыбхоз Красногвардейский» генеральный директор – Камалян Эрнест Гариевич;</li> <li>- ООО «КОНЦПТ-продукт», руководитель Максимов Виктор Геннадьевич</li> </ul>
<p>Достопримечательно сти, известные люди муниципального образования</p>	<p>Основными историческими объектами поселения являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Поломнический центр х. Ездоцкий;</li> <li>- Музей народной культуры;</li> <li>- Свято-Никольский храм с. Сорокино.</li> </ul> <p>На территории проживали:</p> <p>Герой Социалистического труда - Роменских В.Т.;</p> <p>Герой Советского Союза - Е.Ф. Поданев;</p> <p>Лауреат премии Ленинского комсомола — А.Г. Роменских.</p>

### 3. Общие сведения о муниципальном образовании

#### 3.1 Географическая характеристика, климатические условия и земельные ресурсы

Верхнепокровское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» расположено в южной части Среднерусской Возвышенности, в Восточной части Белгородской области. Верхнепокровское сельское поселение расположено в северной части Красногвардейского района Белгородской области, и граничит с Утянским и Стрелецким сельскими поселениями, Алексеевским и Красненским районом. Климат умеренно – континентальный. Среднегодовая температура воздуха составляет +6,2 градусов. Продолжительность теплого периода 234 дня, холодного – 131 день. Среднегодовое количество осадков 275 мм.

Административным центром является село Верхняя Покровка, расположенное в 22 км от районного центра г. Бирюч, и в 169 км от областного центра г.Белгород. На территории сельского поселения расположены 8 населенных пунктов: 2 хутора, 6 сел:

- с. Бабкино;
- с. Верхняя Покровка;
- х. Ездоцкий;
- с. Нижняя Покровка;
- х. Петров – 117;
- с. Прудки – 192;
- с. Сорокино – 506;
- с. Черменевка.

Общая площадь поселения - 12172 га, в т.ч.

- земли сельхозугодий – 8840 га;
- из них пашни - 6847 га;
- сенокосы - 640 га;
- пастбища - 2179 га;
- площадь застроенных земель - 971 га.

### 3.2 История возникновения и развития

Село Верхняя Покровка основано в первой четверти XVIII века. Первым поселенцем этих мест был Королев, сын богатого помещика. И село сначала называлось Королевское. Дальнейшее заселение проходило принудительно. Распоряжением усердского сотника переселенцы получали разрешение распахать земли в долине реки. Шло формирование населенных пунктов.

В 1770 г. строится церковь Покрова Пресвятой Богородицы. Отсюда и пошло название Покровка. Людям дают земли выше по течению реки, и село стало именоваться Верхняя Покровка.

С 1861 по 1917 г. село было центром Верхнепокровской волости. Как и в других селах Бирюченского уезда, среди жителей, в основном крестьян, было имущественное расслоение, что приводило к недовольству существующим строем бедных и малоимущих. События 1917 г. значительно изменили весь существующий до этого уклад крестьянской жизни. В 1918 г. создается комитет бедноты.

12 октября 1929г. в Верхней Покровке было создано два колхоза.

В 1903 г. в селе Верхняя Покровка в приспособленном помещении церковной сторожки была открыта земская школа, в которой обучались только мальчики.

В 1905 г. на средства Верхнепокровского сельского общества и Воронежской Губернской Земской Управы было построено новое кирпичное здание школы. В 1931г. школа становится семилетней, с 1955г. - средней.

В 1740 г. на территории, где теперь расположено село Нижняя Покровка, было построено первое здание, напминавшее казарму, но на кирпичном фундаменте. Здесь жили служилые люди. Эта дата вошла в историю как время основания села. На вольное поселение первым приехал из города Воронежа помещик Покровский со своими крестьянами. Деревня называлась Старобоярская. Для своего поместья Покровский выбрал красивое место над рекой. В день освящения построенной церкви, на праздник Покрова Пресвятой Богородицы, село было переименовано в Покровку. А уже после появления Верхней Покровки, расположенной выше по течению реки, стало именоваться Нижняя Покровка.

В 1876г. в селе открыта церковноприходская школа.

События 1917 г. привнесли свои изменения в жизнь крестьян. Активистами в революционных преобразованиях села были братья Левшины - Василий Стефанович и Арсентий Стефанович. Зародилась и комсомольская ячейка. Первым комсомольцем был П.И.Саввин, ставший впоследствии секретарем ячейки.

В 1918 г. в селе создается Нижнепокровская сельскохозяйственная коммуна, в которую вошли одни бедняки. Коллективизация проходила при очень тяжелых условиях.

В 1931 г. Был создан колхоз "Ударник".

Деревня Прудки появилась несколько позже сел Верхняя и Нижняя Покровка. По существующей версии, названо оно было так, потому что вокруг находилось много водоемов. Население в основном занималось земледелием и животноводством. Положение крепостных крестьян было чрезвычайно тяжелым. В селе в 1905 г. из 1400 десятин земли больше половины принадлежало помещице Андреевой и ее трем сыновьям. Более 170 десятинами владели земледельцы Сычевы, Скуловы и другие. Остальными малопродуктивными массивами пользовались крестьяне.

В 1909 г. в селе была построена земская школа.

В 1930 г. в селе Прудки коммунисты и комсомольцы на добровольных началах организовали колхоз имени Калинина.

Хутор Сорокино (ныне село) образовался в конце XVIII века. Основателем его был зажиточный крестьянин - однодворец Стефан Сорокин, переселенец из города Усерда. Основным занятием в селе было земледелие, занимались хлебопашеством. Крестьяне имели примерно по 12 десятин земли. Урожаи были низкие. В земледелии приняли трехполье. Землю обрабатывали деревянной бороной и простой косой. Сеяли рожь, ячмень, пшеницу, коноплю,

горох. Основной тягловой силой была лошадь. Наряду с земледелием развивалось ремесло. Крестьяне занимались строительством домов, прядением, ткачеством.

По данным 1890 г., в селе насчитывалось хозяйств - 86, душ обоюбого пола - 642, построек, домов - 108, торговых заведений - 1, промышленных - 3.

В 1905 г. в селе была построена деревянная церковь святителя Николая Чудотворца. В течение трех лет при церкви построили три дома, в одном из которых разместилась церковноприходская школа.

Перед революционными событиями 1917 г. в Сорокино было 4 частных лавки, 17 ветряных мельниц.

Под руководством уездной партийной организации в волости создается комитет бедноты, перестают работать лавки, национализированы мельницы, крупорушки. Первыми комсомольцами и активистами стали Я.Г.Лопатин, А.С.Юрьев, И.С.Федорищев, А.Д.Федорищев. В 1928 г. была создана комсомольская ячейка. Коллективизация в селе началась с организации небольшой коммуны на 12 человек. Летом 1930 г. организован колхоз "Красный пахарь".

Хутор Ездоцкий был основан усердскими ездоками (социальная группа военно - служилого населения в городах - крепостях). Основные обязанности их складывались из регулярных поездок в составе вооруженных групп за пределы городов с целью разведки и оповещения о приближении татарских отрядов. Ездоки, наряду с несением нелегкой военной службы, занимались земледелием, развивали ремесла, а впоследствии и торговлю. Селились они, как правило, отдельными слободами, которые и получали наименование от них.

Первым переселенцем на территории, где теперь расположено село Черменевка, был некий Черменев, по фамилии которого потом и названо село. Хуторок был небольшой, никто не хотел селиться здесь из - за имевшихся оврагов и холмов. Жили в основном четвертные люди, имеющие большие наделы земли, трудились в своих хозяйствах, шили полушубки, ткали холсты, делали телеги, сани. Были и мастера своего дела. Так, И.В.Сугатов вытачивал прялки, наличники, делал колеса для телег, печные трубы, точил приклады для ружей, лил пули.

В 1929 г. образовался первый колхоз.

Село Бабкино основано в конце XVIII века выходцами из села Верхняя Покровка. Первые поселенцы выбрали для жилья удобное и красивое место. Село расположилось на берегу небольшой речки Малый Усердец, по обоим берегам которой протянулись болото со множеством родников, заливные луга, плодородные черноземные земли, лес. Название село получило от слова "бабки" (сноп конопли, вымоченный в реке и поставленный на просушку). Основным занятием крестьян было земледелие и животноводство. Зимой мужчины вили из конопли веревки, плели лапти, катали из овечьей шерсти валенки. Женщины ткали холсты, вязали носки.

В 1929 г. началась коллективизация: был организован первый колхоз "Красная поляна".

По высочайшему повелению графа Шереметева, приказом Усердского сотника крепостных крестьян из более крупного села Нижняя Покровка стали переселять на новые, необжитые земли. Так и образовалось новое поселение - хутор Петров. Название свое хутор получил от имени первого переселенца. Сначала домов было мало, около двух десятков. Между Нижней Покровкой и хутором был построен мост. Крепостные крестьяне занимались земледелием, животноводством. Большим подспорьем для них являлось пчеловодство, рыбалка, охота. Обувь и одежду изготавливали своими руками. Мужчины плели лапти, женщины из конопли ткали холсты, шили одежду. Славился хутор богатой, плодородной землей. Несмотря на это, крестьяне жили бедно, урожаем платили оброк. Дома были маленькие, в основном плетенные из лозы, обмазанные глиной. После Октябрьской революции на хутор стали переселяться крестьяне из других сел. Коллективизацию хуторяне приняли. Председателем первого колхоза избирается И.Н. Попков. Благодаря высоким урожаям жизнь крестьян постепенно налаживалась.

Указом Президента Российской Федерации от 9 октября 1993 года № 1617 «О реформе представительных органов власти и органов местного самоуправления в Российской

Федерации» функции администрации Верхнепокровского сельсовета возложены на Верхнепокровскую сельскую администрацию.

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» прекращены полномочия Верхнепокровской сельской администрации, функции Верхнепокровской сельской администрации возложены на администрацию Верхнепокровского сельского поселения с января 2006 года по настоящее время.

Верхнепокровское сельское поселение, административным центром которого является село Верхняя Покровка, в границах которого находятся села Бабкино, Черменевка, Прудки, Нижняя Покровка, Сорокино, хутор Петров, хутор Ездоцкий.

#### 4. Параметры социально-экономического развития муниципального образования

##### 4.1 Население, трудовые ресурсы и уровень жизни

№	Наименование населенного пункта	Всего количество				
		Домовладения	Население	Пенсионеры	Трудоспособное население	Дети от 0-18 лет
1	с. Бабкино	83	145	58	79	16
2	с. Верхняя Покровка	303	426	147	200	66
3	х. Ездоцкий	55	68	39	39	6
4	с. Нижняя Покровка	229	415	142	195	47
5	х. Петров	82	117	44	64	10
6	с. Прудки	145	192	85	99	19
7	с. Сорокино	257	506	144	257	59
8	с. Черменевка	75	95	31	40	6

Трудоспособное население Верхнепокровского сельского поселения составляет 983 (50% от общей численности). Занятость населения распределена по всем сферам деятельности, но основная часть занята в бюджетной и экономической сфере.

Преобладающее большинство населения поселения — русские (96%), на территории проживают украинцы (2%), азербайджанцы (1%), армяне (1%).

Демографические показатели за анализируемый период характеризуются - за 2023 год родилось 5 детей (на 5 детей меньше чем в 2022 году), а умерло 22 человека (в 2022 году - 47 чел.), Что касается миграционных процессов, то на территорию сельского округа прибыло 25, выбыло 49 человек.

##### 4.2 Промышленность

На территории Верхнепокровского сельского поселения предприятий перерабатывающей промышленности - нет.

### 4.3 Сельское хозяйство

Производственная инфраструктура нашего округа представлена 5 предприятиями.

Самым крупным является самостоятельное сельхозпредприятие АО «АПК «Бирюченский», которое возглавляет генеральный директор Миляев Игорь Викторович. Сегодня агрокомбинат насчитывает 109 работников. Общий объем производства за 2023 год 10559 тонн молока.

В состав агрокомбината входит молочно-товарный комплекс ООО «Агропрод». Количество работающих насчитывает 136 человек. Общий объем производства за 2023 год 13420 тонн молока.

На территории поселения функционирует семейная ферма Казариновых. Сегодня она насчитывает 437 голов крупно-рогатого скота, с которыми успешно справляются 10 работников. Предприятие динамично развивается, ежегодно наращивая объемы производства молока. Общий объем производства за 2023 год 1294 тонн молока.

Еще одним предприятием на территории нашего поселения является ОАО «Рыбхоз Красногвардейский», товарная рыба (каarp, толстолобик, белый амур, щука) рыболовецкого хозяйства, генеральный директор – Камалян Эрнест Гарьевич. . Общий объем производства за 2023 год 314 тонн рыбы.

Цех по переработке рыбы в селе Черменёвка ООО «КОНЦПТ-продукт» – руководитель Максимов Виктор Геннадьевич. Предприятие стало постоянным участником «Ярмарки выходного дня» в городе Белгород, Старый Оскол, Бирюч. Число работников составляет 3 человека.

В сельском округе 1230 хозяйств, из них содержат скот и птицу 836. В собственности граждан, ведущих ЛПХ, находится 1281 га земли. В личных подворьях содержится 59 голов КРС, в том числе коров 23, овец и коз - 152 головы, пчелосемей - 265, более 3900 голов птиц, 38 голов кроликов.

Активно развивается ЛПХ Черменевых, они занимаются выращиванием овощей и цветочной рассады, ЛПХ Нечаевых – выращивание цветочной рассады. ЛПХ Шаповаловой Р.М. и Ковтун О.Е. – выращивание саженцев деревьев и кустарников, а также кустов роз.

### 4.4 Строительство, транспорт, ЖКХ

Общая протяженность автомобильных дорог по Верхнепокровскому сельскому поселению составляет 29600 км, из них дорог по населенным пунктам 22,2 км. Общее количество отремонтированных дорог по населенным пунктам — 156,1 кв. м. Транспортная инфраструктура Верхнепокровского сельского поселения включает в себя два вида транспорта: автомобильный и общественный.

Жилая застройка сельской территории представляет собой в основном сочетание одноэтажной усадебной застройки с приусадебными земельными участками.

В рамках реализации проекта «Красногвардейский район - территория без брошенных усадеб» была проделана сложная и кропотливая работа с собственниками и наследниками бесхозных домовладений и придомовых территорий по вопросу наведения порядка. В результате снесено – 5 домовладений, благоустроено – 15 домовладений. Но на этом работа не заканчивается, в текущем году планируется к сносу 5 домов.

### 4.5 Малое и среднее предпринимательство

На территории поселения действует 6 предприятий, а также 15 индивидуальных предпринимателей. В сфере малого бизнеса задействовано 35 человек. Их видом деятельности являются грузоперевозки, торговля, выращивание саженцев. В сельском округе 1230 хозяйств, из них содержат скот и птицу 836. В собственности граждан, ведущих ЛПХ, находится 1281 га земли. В личных подворьях содержится 59 голов КРС, в том числе коров - 23, овец и коз - 152 головы, пчелосемей - 265, более 3900 голов птиц, 38 голов кроликов.

### 4.6 Образование

Образовательная сеть представлена 2 общеобразовательными школами и 2 детскими садами. Всего обучающихся в школах 138 учеников и посещают детский сад - 40 детей.

Педагогический коллектив Верхнепокровской школы принимает активное участие в муниципальных, региональных и всероссийских конкурсах и проектах. Команда школы стала финалистами регионального смотра-конкурса учебно-опытных участков, акции «Алая звезда», Всероссийского конкурса экологических проектов «Волонтеры могут все». Команда учащихся 11 класса в 2023 году стала финалистом Всероссийского конкурса Агростартап, проходившего в г. Москва. В школе большое внимание уделяется формированию здорового образа жизни, привитие любви к спорту. По итогам 2023 года школа стала победителем 65 областной Спартакиады школьников.

Педагогический коллектив Сорокинской школы принимает активное участие в муниципальных и региональных конкурсах и проектах. В 2022-2023 учебном году школа стала лауреатом регионального конкурса «Школа года», достойно представив наш район. Учитель химии Литовкина А.В. приняла участие в ежегодном районном конкурсе педагогического мастерства «Учитель года» в номинации «Педагогический дебют» и стала его призером. В целях повышения уровня патриотической подготовки обучающихся и повышения уровня знаний, умений и навыков по начальной военной подготовке, пропаганды здорового образа жизни, занятий военно-прикладными видами спорта и подготовки обучающихся к службе в Вооруженных Силах Российской Федерации действует на базе школы юнармейский отряд в количестве 35 человек. 3 учащихся награждены медалями юнармейской славы 3 степени.

Высоких результатов в 2023 году достигли воспитанники детского сада с. Верхняя Покровка - региональный конкурс чтецов «Белгородская сокровищница» - 3 место, а также являются победителями и призерами в различных всероссийских конкурсах.

#### **4.7 Здравоохранение**

Медицинскую помощь населению сельского поселения оказывают Верхнепокровский офис семейного врача, Нижнепокровский, Сорокинский и Прудковский ФАПы.

Работниками мед учреждений проводятся подворные обходы всех жителей, в рамках которых давались консультации о здоровом образе жизни, проведено анкетирование граждан на выявление факторов риска, все нуждающиеся были направлены на необходимое дополнительное обследование.

#### **4.8 Социальная защита населения**

На территории сельского поселения семьям, воспитывающих детей, предоставляются все меры социальной поддержки, предусмотренные действующим законодательством - выплачиваются пособия, компенсации, ежемесячные денежные выплаты.

Основным видом социальной помощи престарелым гражданам является социальное обслуживание на дому. Это своевременное обеспечение продуктами питания, лекарственными препаратами, оплата коммунальных услуг, помощь в приготовлении пищи, уборка в доме. Её осуществляет отделение социальной защиты населения, состоящее из 8 штатных социальных работников, которые обслуживают 58 пенсионеров.

#### **4.9 Культура и туризм**

Инфраструктура культуры и досуга включает в себя: 3 библиотеки, центр культурного развития, 2 дома культуры, 1 сельский клуб и музей народной культуры.

Народный фольклорный ансамбль «Усёрд» руководитель Виктор Иванович Нечаев в течение всего года принимал участие в различных концертах и фестивалях по всей стране, популяризируя фольклор и прославляя нашу малую родину.

На территории поселения ежегодно проводится поселенческая «Рождественская елка». На данном мероприятии подводятся итоги года, а наиболее активные жители поселения в различных номинациях награждаются благодарственными письмами и памятным подарками.

Брендом территории является фестиваль народного творчества «Егорьев день – праздник пастуха», который в 2023 году уже в восьмой раз прошел на нашей гостеприимной Верхнепокровской земле.

К услугам жителей и гостей округа функционируют зона отдыха на реке Усердец и сквер «Радуга» в х. Ездоцкий, парк «Победы» в с. Сорокино и парк культуры и отдыха «Покровский» в с. Верхняя Покровка.

Территория богата православными храмами:

- Свято-Никольский храм в с. Сорокино;
- храм, в честь святителя Афанасия Патриарха Цареградского, Лубенского чудотворца в с. Верхняя Покровка;
- храм-часовня Покрова Пресвятой Богородицы в с. Нижняя Покровка;
- храм-часовня Святителя Иоасафа епископа Белгородского, который включен в комплекс паломнического центра в хуторе Ездоцкий., который ежегодно пополняется.

На территории храма села Нижняя Покровка установлен памятник Покрова Пресвятой Богородицы, в с. Сорокино памятник святителю Николаю Чудотворцу. Л Летом 2023 года в х. Ездоцкий уже в третий раз состоялся слёт православной молодёжи Валуйской Епархии – «Здоровая молодежь 2023». Патриотические клубы Белгородской области приняли в нем активное участие.

#### **4.10 Молодежная политика, физкультура и спорт**

На территории Верхнепокровского сельского поселения имеется 2 спортивных зала при школах и 2 спортивные площадки.

В 2023 году наше поселение заняло 4 место в районной спартакиаде среди городского и сельских поселений Красногвардейского района под девизом «За физическое и нравственное здоровье нации».

### **5. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования**

#### **5.1 Основная цель и задачи развития муниципального образования**

Одним из приоритетных направлений деятельности администрации Верхнепокровского сельского поселения является благоустройство территории. Проблемы благоустройства — это не только финансовые затраты, но и человеческий фактор. Чистота и привлекательность наших сёл зависит от каждого из нас.

#### **5.2 Определение стратегических направлений развития муниципального образования**

К стратегическим задачам развития экономического и социального потенциала Верхнепокровского сельского поселения относятся:

- создание условий для стабильного развития поселения;
- обеспечение безопасности жизнедеятельности населения;
- повышение уровня привлекательности поселения;
- укрепление физического здоровья населения, признание ценностей здорового образа жизни;
- повышение уровня гражданского и патриотического воспитания молодежи;
- повышение уровня культурно-досуговой деятельности.

Исходя из обозначенных стратегических задач и приоритетов целью является создание благоприятных социально-бытовых условий проживания населения на территории поселения.

Для достижения поставленной цели потребуются решение следующих задач:

1. Создание условий для организации благоустройства территории Верхнепокровского сельского поселения.
2. Увеличение количества зеленых насаждений на территории поселения.

3. Укрепление физического здоровья жителей Верхнепокровского сельского поселения.
4. Стимулирование развития культурно-досуговой деятельности на территории сельского поселения.

## **6. Инвестиционный климат муниципального образования**

Одним из главных факторов стабилизации и подъема экономики муниципальных образований является их инвестиционная привлекательность.

Инвестиционной привлекательности территории способствуют следующие факторы:

- выгодное экономико-географическое положение;
- значительный земельный ресурс;
- устойчивое социально-экономическое развитие;
- благоприятная экологическая обстановка;
- наличие на территории поселения общеобразовательных школ, библиотек, Дома культуры, ФАПов, отделения почтовой связи;
- благоприятный климат для сотрудничества

## **7. Инфраструктура для осуществления инвестиционной деятельности**

### **7.1 Электроснабжение**

На территории Верхнепокровского сельского поселения распределение электроэнергии обеспечивает Красногвардейский РЭС филиала ПАО «Россети Центр» - «Белгородэнерго».

### **7.2 Водоснабжение и водоотведение**

Водоснабжение населения сельского поселения в настоящее время осуществляется из подземных вод. Всего 4 водозаборных скважин, 3 водонапорных башни. Протяженность водопровода — 15800.

Централизованное водоснабжение осуществляется организацией производственного подразделения «Красногвардейский район» филиал Восточный ГУП «Белгородводоканал».

### **7.3 Теплоснабжение**

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории поселения осуществляется по смешанной схеме. Школы и СДК обслуживают 4 газовых котельных. Распределительные тепловые сети находятся на балансе ООО «Красногвардейские тепловые сети».

### **7.4 Транспортная инфраструктура**

Общая протяженность автомобильных дорог по Верхнепокровскому сельскому поселению составляет 29600 км, из них дорог по населенным пунктам 22,200 км. Общее количество отремонтированных дорог по населенным пунктам — 156,1 кв. м

### **7.5 Связь**

Мобильная связь предоставляется: ПАО «Ростелеком», ОАО «Теле2», ОАО «Билайн», ОАО «Мегафон». Услуги доступа в интернет предоставляет ПАО «Ростелеком».

Все социальные учреждения подключены к глобальной сети Интернет.

### **7.6 Социальная инфраструктура**

Образовательные учреждения на территории поселения представлены 2 средними школами, в которых обучается 138 учащихся, 2 детских сада, в настоящее время их посещают 40 дошкольников.

В поселении созданы необходимые условия для занятий физической культурой, спортом и туризмом различных возрастных категорий населения. Имеется 2 спортивные площадки, 2 спортивных зала при школах, 8 детских игровых площадок.

В сфере культуры услуги населению оказывают: три сельские библиотеки, центр культурного развития, 2 дома культуры, 1 сельский клуб и музей народной культуры.

Медицинскую помощь населению поселения оказывают три ФАПа и один офис семейного врача.

#### 8. Краткие сведения инвестиционной площадки

Название площадки	Нежилое здание бывшего дома ветеранов в с. Верхняя Покровка
Местонахождения (адрес) площадки	Белгородская область, Красногвардейский район, с. Верхняя Покровка, ул. Советская, д. 178
Тип площадки	Нежилое здание
Площадь земельного участка, га	0,15
Вид зоны	Общественно-деловая
Удаленность участка (км):	
от центра субъекта РФ, в котором находится площадка	158 км г. Белгород
от центра ближайшего муниципального образования	26 км г. Бирюч
от центра ближайшего населенного пункта	1 км с. Верхняя Покровка
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	13 км, Автодорога с. Верхняя-Покровка – с. Казацкое, 18 км, Автодорога Белгород-Павловск
от ближайшей железной станции	32 км - ст. 71 км

#### Краткие сведения инвестиционной площадки

Название площадки	Площадка бывшего СССПОК «Бирюченские утиные фермы» в с. Черменевка
Местонахождения (адрес) площадки	Белгородская область, Красногвардейский район, с. Черменевка, ул. Подгорная
Тип площадки	Нежилое здание
Площадь земельного участка, га	0,5
Вид зоны	Сельскохозяйственного назначения
Удаленность участка (км):	
от центра субъекта РФ, в котором находится площадка	160 км г. Белгород
от центра ближайшего муниципального образования	28 км г. Бирюч

от центра ближайшего населенного пункта	1 км с.Черменевка
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	16 км, Автодорога с. Черменевка – с. Казацкое, 20 км, Автодорога Белгород-Павловск
от ближайшей железной станции	34 км - ст. 71 км