

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Коломыцевское сельское поселение
муниципального района «Красногвардейский район»
Белгородской области

с. Коломыцево
2024 год

1. Инвестиционное послание главы администрации Коломыщевского сельского поселения

Уважаемые инвесторы!

Вашему вниманию представлен инвестиционный паспорт Коломыщевского сельского поселения муниципального района «красногвардейский район» Белгородской области.

Данный информационный документ позволит познакомиться с инвестиционным климатом нашего муниципального образования, оценить его социально-экономический и производственный потенциал, подобрать площадку для реализации вашего актуального проекта.

Надеюсь, что представленный паспорт станет не только основным источником информации, но и путеводителем для деловых и предприимчивых людей.

Привлечение инвестиций – одно из основных направлений нашей деятельности. Мы придаем большое значение экономической стабильности, повышению уровня и качества жизни населения, обеспечению комфортных условий проживания, ставим перед собой задачу по проведению активной деятельности, направленной на привлечение инвесторов, способных реализовать перспективные проекты.

Потенциального инвестора на нашу территорию может привлечь выгодное географическое положение, развитая инфраструктура, неиспользованный потенциал природных и трудовых ресурсов.

Мы приглашаем к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству заинтересованных в устойчивом, уверенном развитии своего дела бизнесменов и гарантируем потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса, порядочность и открытость отношений.

Надеюсь, что Ваш интерес положит начало плодотворному и взаимовыгодному сотрудничеству!

Будем рады видеть Ваши инвестиционные предложения и надеемся на долгосрочное сотрудничество

Благодарю за внимание!

2. Краткая характеристика Коломыцевского сельского поселения

Категории, необходимые для заполнения	Заполняется ответственным сотрудником
<p>Наименование муниципального образования</p>	<p>Коломыцевское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области</p> <p>Глава администрации сельского поселения: Зыбарев Александр Николаевич</p> <p>Адрес: 309911, Белгородская область, Красногвардейский район, с. Коломыцево, ул. Молодежная, д. 21</p> <p>Телефон: 8 (47247) 6-04-30 E-mail: kolomytsevo@kg.belregion.ru</p> <p>Официальный Интернет-сайт администрации Коломыцевского сельского поселения: https://kolomytzevskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru/.</p>
<p>Географическое положение муниципального образования</p>	<p>Коломыцевское сельское поселение расположено юго-восточнее центральной части Красногвардейского района Белгородской области и граничит с Засосенским, Новохуторным, Ливенским, Калиновским сельскими поселениями.</p> <p>Климат территории умеренно-континентальный с жарким летом и сравнительно холодной зимой, подвержен частым неблагоприятным явлениям погоды. Находится в полосе повышенного давления. Также территория сельского поселения подвержена частым ливневым дождям, случается град, а в холодное время года – ледяная корка и гололедица, особенно после оттепелей. Метели наблюдаются редко.</p> <p>На территории сельского поселения расположены 8 населенных пунктов: 2 села, 1 поселок, 5 хуторов;</p> <p>Административный центр - с. Коломыцево.</p> <p>Расстояние до районного центра – г. Бирюч – 17 км. Действует автобусное сообщение, связывающее населенные пункты поселения с райцентром.</p> <p>Через территорию сельского поселения проходит ветвь Юго-Восточной железной дороги по направлению узловых станций промышленных</p>

	<p>городов г. Алексеевка – г.Валуйки.</p> <p>Площадь муниципального образования – 8669,39 га Численность населения – <u>1220</u> чел., в т.ч. <u>600</u> мужчин и <u>620</u> женщин: - п. Бирюч – 282 чел., - с. Валуи – 247 чел., - х. Ильинский – 34 чел., - х. Ковалев – 64 чел., - с. Коломыцево – 339 чел., - х. Котляров – 128 чел., - х. Кравцов – 68 чел., - х. Филькино – 58 чел.</p> <p>Трудоспособное население – 643 чел. Пенсионеры - 388 чел. Учащиеся – 134 чел. Студенты – 45 чел. Дети дошкольного возраста – 55 чел.</p> <p>Национальный состав: - русские – 93,5% - др. национальности – 6,5%</p>
<p>Краткая историческая справка о муниципальном образовании</p>	<p>В соответствии с Законом Белгородской области от 20 декабря 2004 года №159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального округа, муниципального района», Уставом Коломыцевского сельского поселения образовано муниципальное образование «Коломыцевское сельское поселение», в состав которого входят 8 населенных пунктов: поселок Бирюч, село Валуи, хутор Ильинский, хутор Ковалев, село Коломыцево, хутор Котляров, хутор Кравцов, хутор Филькино.</p>
<p>Основные социально-экономические характеристики муниципального образования</p>	<p>На территории Коломыцевского сельского поселения функционируют образовательные учреждения: МБОУ «Коломыцевская средняя общеобразовательная школа», МБОУ «Валуянская основная общеобразовательная школа» с дошкольной группой, МБДОУ «Детский сад с.Коломыцево».</p>

Работу по организации культурно-досуговой деятельности и сохранению народных традиций в поселении осуществляют Дом культуры, 3 сельских клуба, 3 библиотечных филиала (в двух из них ведется выездное обслуживание).

Предоставлением медицинских услуг занимаются специалисты Центра общей врачебной практики с. Коломыцево ОГБУЗ «Красногвардейская центральная районная больница» и двух фельдшерско-акушерских пунктов в п. Бирюч и с. Валуй.

Свои услуги населению предоставляют отделение ПАО Сбербанка (выездное обслуживание один раз в неделю).

На территории сельского поселения расположены рекреационные зоны отдыха в хуторах Котляров и Кравцов, имеются уличные спортивные тренажеры, 9 игровых и досуговых площадок.

Газификация.

Все населенные пункты Коломыцевского сельского поселения газифицированы.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории Коломыцевского сельского поселения осуществляет филиал в г. Валуйки АО «Газпром газораспределение Белгород».

Телефонизация.

Услуги связи предоставляет ПАО «Ростелеком», сотовые операторы ОАО «Теле2», ОАО «Мегафон».

Отделение связи.

На территории Коломыцевского сельского поселения оказывают почтовые услуги 2 отделения АО «Почта России» (с. Коломыцево, п. Бирюч).

Торговля.

Товарами повседневного спроса населения обеспечивают 4 стационарных магазина индивидуальных предпринимателей, организовано внестационарное обслуживание – работает торговая автолавка. Ассортиментный перечень товаров первой необходимости и социально-значимой группы соблюдается.

Транспорт.

Транспортная инфраструктура

	<p>Коломыщевского сельского поселения включает в себя два вида транспорта: железнодорожный (ст. Бирюч ОАО «РЖД») и автомобильный. Транспортные услуги предоставляет АО «Красногвардейское АТП».</p> <p>Жилищно-коммунальное хозяйство.</p> <p>Водоснабжением населения сельского поселения занимается производственное подразделение «Красногвардейский район» филиала Восточный» ГУП «Белоблводоканал». Протяженность водопроводной сети 11,58 км.</p> <p>В населенных пунктах Коломыщевского сельского поселения оборудованы 47 контейнерных площадок, на которых расположены 12 контейнеров объемом 0,75 м³, 50 контейнеров объемом 1,2 м³.</p> <p>Централизованная система канализации в сельском поселении отсутствует.</p>
<p>Перечень основных предприятий и учреждений (с указанием адреса, Ф.ИО руководителя)</p>	<p>ЗАО «Бирюченское хлебоприемное предприятие», Белгородская область, Красногвардейский район, п. Бирюч, ул. Привокзальная, д. 24, телефон 8(47247)6-26-32, генеральный директор Митюшин Леонид Николаевич.</p> <p>ООО «Красногвардейская зерновая компания», Белгородская область, Красногвардейский район, с.Коломыцево, ул. Советская, д. 2, телефон 8(47247)3-44-78, генеральный директор Лукашов Петр Митрофанович.</p> <p>ООО «Красная Гвардия», Белгородская область, Красногвардейский район, п. Бирюч (Коломыщевское сельское поселение), площадка цементного комбината, телефон 8(4722)36-63-31, генеральный директор Суворов Игорь Юрьевич.</p> <p>МБОУ «Коломыщевская средняя общеобразовательная школа», Белгородская область, Красногвардейский район, с. Коломыцево, ул. Советская, д. 14, телефон 8(47247)6-04-84, директор Оболонская Людмила Николаевна.</p> <p>МБОУ «Валуянская основная общеобразовательная школа», Белгородская область, Красногвардейский район, с. Валуи, ул. Луговая, д. 50, телефон 8(47247)6-04-47, директор Селезнев Алексей Алексеевич.</p> <p>МБДОУ «Детский сад с. Коломыцево»,</p>

Белгородская область, Красногвардейский район, с. Коломынцево, ул. Молодежная, д. 19, телефон 8(47247)6-04-47, заведующий **Нистратова Юлия Николаевна**.

Коломыщевский сельский Дом культуры МБУК «ЦКС Красногвардейского района», Белгородская область, Красногвардейский район, с. Коломынцево, ул. Советская, д. 7, телефон 8(47247)6-04-45, директор **Митусова Ольга Михайловна**.

Бирюченский сельский клуб МБУК «ЦКС Красногвардейского района», Белгородская область, Красногвардейский район, п. Бирюч, ул. Привокзальная, д.8, телефон 8(47247)6-26-38, заведующая **Ребитва Елена Николаевна**.

Ковалевский сельский клуб МБУК «ЦКС Красногвардейского района», Белгородская область, Красногвардейский район, х. Ковалев, ул. Пушкина, д.4, заведующая **Гондарева Людмила Викторовна**.

Валуянский филиал №36 МБУК «ЦКС Красногвардейского района», Белгородская область, Красногвардейский район, с. Валуй, ул. Железнодорожная, д.4, телефон 8(47247)6-04-68, заведующая **Миляева Наталья Викторовна**.

Центр ОВП №365 с. Коломынцево ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ», Белгородская область, Красногвардейский район, с. Коломынцево, ул. Советская, д.3а, телефон 8(47247)6-05-38, врач **Карныгин Павел Борисович**.

Бирюченский ФАП Центра ОВП №365 с. Коломынцево ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ», Белгородская область, Красногвардейский район, п. Бирюч, ул. Привокзальная, д. 8, телефон 8(47247)6-26-23, фельдшер **Битюцкая Лариса Николаевна**.

Валуянский ФАП Центра ОВП №365 с.Коломынцево ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ», Белгородская область, Красногвардейский район, с. Валуй, ул. Луговая, д. 50, телефон 8-926-615-79-05, фельдшер **Старов Геннадий Петрович**.

Бирюченское отделение почтовой связи Бирюч-10 АО «Почта России», Белгородская область, Красногвардейский район, п. Бирюч, ул. Привокзальная, д. 12, телефон 8(47247)6-26-20, начальник **Арбузова Валентина Сергеевна**.

<p>Достопримечательности, известные люди муниципального образования</p>	<p>Храм Апостола Иоанна Богослова (х. Филькино). Каменный храм Святого апостола и евангелиста Иоанна Богослова в хуторе Филькино построен в 1910 году. Памятник архитектуры начала XX века.</p> <p>Рекреационно - оздоровительная прогулочная зона х. Кравцов. Природный объект – родник «Никольский» освящен в мае 1998 года Владыкой Белгородским и Старооскольским Иоанном. Пользуется популярностью у гостей и жителей Красногвардейского района.</p> <p>Памятник на Братской могиле советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году (с. Коломынцево). Захоронение 12 советских воинов (летчик, старший лейтенант Николай Александрович Айвазов и 11 неизвестных солдат) на территории Коломыцевской СОШ.</p> <p>Памятник «Воин с автоматом» на Братской могиле советских воинов (с. Валуй). Памятник построен в 1946 году в месте захоронения 87 советских воинов, из них известны имена 10 воинов.</p>
-------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. Общие сведения о муниципальном образовании

3.1 Географическая характеристика, климатические условия и земельные ресурсы.

Коломыцевское сельское поселение расположено юго-восточнее центральной части Красногвардейского района Белгородской области и граничит с Засосенским, Новохуторным, Ливенским, Калиновским сельскими поселениями.

Климат территории умеренно-континентальный с жарким летом и сравнительно холодной зимой, подвержен частым неблагоприятным явлениям погоды. Находится в полосе повышенного давления. Нередко случаются заморозки, когда температура воздуха опускается ниже нуля при, в целом, теплой погоде, которые наблюдаются поздней весной или ранним летом, иногда ранней осенью и связаны с действием арктических масс. В начале лета могут появиться и суховеи. Негативное влияние на климат оказывают засухи. Также территория сельского поселения подвержена частым ливневым дождям, случается град, а в холодное время года – ледяная корка и гололедица, особенно после оттепелей. Метели наблюдаются редко.

На территории сельского поселения расположены 8 населенных пунктов: 2 села, 1 поселок, 5 хуторов;

Административный центр - с. Коломыцево.

Расстояние до районного центра – г. Бирюч – 17 км. Действует автобусное сообщение, связывающее населенные пункты поселения с райцентром.

Через территорию сельского поселения проходит ветвь Юго-Восточной железной дороги по направлению узловых станций промышленных городов г. Алексеевка – г. Валуйки.

Общая площадь поселения – 8669,39 га,
в т.ч. земли сельхозугодий – 7628,7 га,
из них пашни – 4881 га,
сенокосы – 249,7 га,
пастбища – 1909 га,
площадь застроенных земель – 98 га.

3.2 История возникновения и развития.

История нашей местности (ныне – Коломыцевское сельское поселение) уходит в глубокую древность. Это подтверждается тем, что в 1959 году в окрестностях железнодорожной станции Палатовка, научной экспедицией, возглавляемой археологом П.И. Борисовским, было найдено кремневое скребло. Возраст этой находки примерно сто тысяч лет. Этим предметом первобытный человек – неандерталец обрабатывал шкуры диких животных. Это наводит на мысль, что и в нашей местности, поскольку мы находимся вблизи найденного предмета, жили первобытные люди – неандертальцы. Позже их сменили люди современного вида.

Изюмская оборонительная черта сыграла решающую роль в заселении нашей местности. Вблизи Палатовского вала образовалось несколько населенных пунктов. Об их образовании сказано в брошюре «Частица России» краеведа А.С. Бережного. «Почти одновременно с завершением строительства Изюмской черты на месте деревянных острожков и в удобных местах возникли села Котляров, Коломыцево, Филькино, хутора Кравцов, Ильинский, Апухтин, получившие свои названия по именам основателей или первопоселенцев».

Все эти населенные пункты действительно расположены в удобных местах. Во-первых, размещены на черноземных землях. Во-вторых, в каждом населенном пункте имеются один, два, а то и более родников. Точная дата их образования не установлена. Сначала образовались населенные пункты Котляров, Коломыцево, Филькино. Все эти три села расположены на расстоянии пяти километров друг от друга. И это не случайно. Сторожны являлись пунктами наблюдения передвижения татар. Примерно в это же время были образованы и населенные пункты Ковалев, Корниенков, Ильинский и Кравцов.

В верховьях реки Валуй в конце семнадцатого века (по документам 1709 год) возникло селение Валуй, названное по одноименной реке. Во второй половине девятнадцатого века возникли новые населенные пункты – хутора Кадин и Михайлютин. В конце девятнадцатого века в Шкурином леску поселился однодворец Пащенко, в последствии было два двора, которые в начале двадцатого века переселились в хутор Кравцов. В 1940 году девять дворов х. Кадин насильно были переселены в х. Кравцов. В 1950 году хутора Ковалев и Корниенков были объединены в хутор с названием Ковалев, хутора Котляров и Михайлютин - в Котляров.

На основании Указа Президиума Российской Федерации «О реформе представительных органов власти и органов местного самоуправления в Российской Федерации» от 9 октября 1993 года № 617 и постановления главы администрации Коломыцевского сельсовета «Об исполнении Указа Президиума Российской Федерации «О реформе представительных органов власти и органов местного самоуправления в Российской Федерации» от 15 ноября 1993 года № 63 прекращена деятельность Коломыцевского сельского Совета народных депутатов и его функции возложены на администрацию Коломыцевского сельсовета Красногвардейского района Белгородской области.

Уставом Красногвардейского района Белгородской области, принятым 25 февраля 1997 года, территория Коломыцевского сельсовета впредь именуется Коломыцевским сельским округом. Администрация Коломыцевского сельсовета – Коломыцевская сельская администрация Красногвардейского района Белгородской области.

На основании Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принятым Государственной Думой 16 сентября 2003 года, с 1 января 2006 года Коломыцевский сельский округ переименован в Коломыцевское сельское поселение. Коломыцевская сельская администрация Красногвардейского района Белгородской области переименована в администрацию Коломыцевского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район».

4. Параметры социально-экономического развития муниципального образования на период 2023-2026 годов

4.1 Население, трудовые ресурсы и уровень жизни.

По состоянию на 01.01.2024 года численность населения Коломыцевского сельского поселения в разрезе населенных пунктов распределяется следующим образом:

Населенный пункт	Численность населения, чел.
п. Бирюч	282
с. Валуй	247
х. Ильинский	34
х. Ковалев	64
с. Коломыцево	339
х. Котляров	128
х. Кравцов	68
х. Филькино	58
Итого по поселению	1220

На территории Коломыцевского сельского поселения на 01.01.2024 года проживает 1220 человек:

- трудоспособного населения – 643 человека (53% от общей численности).
- дети и подростки в возрасте до 18 лет – 189 человек (15% от общей численности).

- старше трудоспособного возраста – 388 человек (32% от общей численности).

Трудовые ресурсы и структура занятости населения

Трудоспособное население	Количество чел.
Трудоспособное население	643
Из них занято:	523
в сельскохозяйственном производстве	136
в отраслях социальной сферы	105
в других отраслях	221
занято в ЛПХ	61

Численность официально зарегистрированных безработных – 1 человек (0,15% к среднегодовой численности трудоспособного населения).

Структура занятости населения

Наименование организации	Количество чел.
МБОУ «Коломыщевская СОШ»	27
МБОУ «Валуянская ООШ»	20
МБДОУ «Детский сад с.Коломыщево»	4
Валуянский ФАП ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ»	1
ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ», Бирюченский ФАП Центра общей врачебной практики с.Коломыщево	2
ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ», Центр общей врачебной практики с. Коломыщево	2
Отделение почтовой связи	4
Торгово-розничная сеть	6

Среднемесячная заработная плата работников учреждений и организаций сельского поселения составляет 36884 рубля.

4.2 Промышленность.

На территории поселения осуществляют деятельность следующие промышленные предприятия.

ООО «Красная Гвардия» - современный завод по производству высококачественного облицовочного керамического кирпича в Белгородской области. Кирпичный завод «Красная Гвардия» – это полностью сформированный комплекс, состоящий из объектов, ориентированных на выпуск керамической строительной продукции и обеспечение производственных процессов. В его состав входят: собственная сырьевая база, объекты капитального строительства, состоящие

из зданий и сооружений прямого и вспомогательного назначения: объекты транспортного, энергетического, материально-технического назначения, а также инженерные коммуникации, сети и системы.

АО «СтандартЦемент» реализует масштабный инвестиционный проект по строительству горно-цементного комбината в Красногвардейском районе Белгородской области, занимается эксплуатацией объектов инфраструктуры (водозаборные скважины, очистные сооружения, инженерные сети, газопоршневые установки и пр.); собственной генерацией электроэнергии, разработкой собственных карьеров в Вейделевском и Красногвардейском районах Белгородской области. Проводит добычу и реализацию общераспространенных полезных ископаемых (Долговское месторождение в Вейделевском районе - песок. Калиновское месторождение в Красногвардейском районе – глина). Оказывает транспортные услуги, в том числе предоставляет в аренду технику.

ООО «ГенподрядГрупп» - основным видом деятельности компании является «Производство товарного бетона». Компания также зарегистрирована в таких категориях ОКВЭД как «Производство готовых строительных изделий из бетона, цемента и искусственного камня», «Деятельность по складированию и хранению», «Деятельность автомобильного грузового транспорта», «Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями», «Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения» и других.

4.3 Сельское хозяйство.

На территории поселения осуществляют деятельность предприятия агропромышленного комплекса: ЗАО «Бирюченское ХПП», ООО «БирючТрансСервис», ОАО «Ливенский комбикормовый завод», ООО «Красногвардейская зерновая компания», ООО «Коломыщевский свинокомплекс», ООО «Стрелецкий свинокомплекс».

На территории сельского поселения успешно ведут деятельность 10 крестьянско-фермерских хозяйств и 16 семейных ферм. Основные направления их работы – мясо-молочное и кормопроизводство. Семейные фермы и КФХ обрабатывают 543 га пашни.

По результатам проведённого в 2023 году подворного обхода на территории Коломыщевского сельского поселения находится 526 хозяйств, из них 238 содержат скот и птицу. В личном подсобном хозяйстве содержится 135 голов КРС, из них 65 коров, овец – 176 голов, коз – 42, 207 пчелосемей, различных видов птицы – 2637 головы. В обработке находится 612 га земли.

В крестьянско-фермерских хозяйствах насчитывается 412 голов КРС (из них 79 коров).

4.4 Строительство, транспорт, ЖКХ.

Одними из наиболее важных социальных вопросов для любого человека являются улучшение жилищных условий; его приобретение или строительство. Развитая система коммуникаций, обеспечивающих жизнедеятельность населения, близость расположения населенных пунктов к райцентру, где трудятся, основная часть трудоспособного населения положительно сказывается на развитии сел.

Востребованы земельные участки под индивидуальное жилищное строительство.

Жилая застройка сельской территории представляет собой сочетание одноэтажной усадебной застройки с приусадебными земельными участками.

Средняя обеспеченность населения сельской территории жилой площадью соответствует социальным нормативам на человека. Население сельской территории, в основном, имеет благоприятные условия проживания по параметрам жилищной обеспеченности.

В структуре инвестиций в основной капитал в целом по территории направлено на строительство жилищ за счет собственных средств населения. Одним из приоритетных направлений улучшения качества жизни населения является благоустройство населенных пунктов.

4.5 Потребительский рынок.

Основная часть общеэкономического оборота принадлежит потребительскому рынку как составной части экономики поселения, отражающей динамику товарно-денежных отношений населения на рынке товаров и услуг, социально-экономическое состояние общества муниципального образования.

В 2023 году оборот розничной торговли составил 82550 тыс. рублей, оборот общественного питания 643 тыс. рублей, объем платных услуг населению составил 15707 тыс. рублей.

4.6 Малое и среднее предпринимательство.

В современных экономических условиях малое предпринимательство играет значительную роль в решении экономических и социальных задач сельской территории, так как способствует созданию рабочих мест, насыщению потребительского рынка товарами и услугами, формированию конкурентной среды, снижению уровня безработицы, обеспечивает экономическую самостоятельность населения и стабильность налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

На территории Коломыцевского сельского поселения осуществляют свою деятельность 24 индивидуальных предпринимателя по следующим направлениям: розничная торговля – 11, сельскохозяйственное производство – 9, производство строительных металлических конструкций, изделий – 2, грузоперевозки – 2.

4.7 Образование.

Обеспечение качественного дошкольного образования, повышение доступности качественного общего образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики, современным потребностям граждан сельского поселения, обучение по новым образовательным стандартам, поддержка талантливых детей, развитие учительского потенциала, создание современной школьной инфраструктуры, воспитание здорового поколения являются стратегическими направлениями развития системы образования сельской территории.

На территории Коломыцевского сельского поселения осуществляют свою деятельность следующие образовательные учреждения.

1. МБОУ «Коломыцевская средняя общеобразовательная школа» (директор Оболонская Людмила Николаевна). Всего сотрудников – 27, из них учителей – 15.

Обучается 61 учащийся.

2. МБОУ «Валуянская основная общеобразовательная школа» (директор Селезнев Алексей Алексеевич). Всего сотрудников – 20, из них учителей – 11, воспитатель – 1. Обучается 21 учащийся, дошкольная группа – 11 человек.

3. МБДОУ «Детский сад с. Коломынцево» (заведующий Нистратова Юлия Николаевна). Всего сотрудников – 4, воспитанников – 14.

4.8 Здоровоохранение.

На территории Коломынецовского сельского поселения осуществляют свою деятельность следующие учреждения здравоохранения.

1. Бирюченский ФАП ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ» (фельдшер Битюцкая Лариса Николаевна).

2. Валуянский ФАП ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ» (фельдшер Старов Геннадий Петрович).

3. Центр общей врачебной практики с. Коломынцево ОГБУЗ «Красногвардейская ЦРБ» (семейный врач Карныгин Павел Борисович, фельдшер Коротенко Александр Николаевич).

4.9 Социальная защита населения.

Основным видом социальной помощи престарелым гражданам является социальное обслуживание на дому. Его осуществляют специалисты отделения социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов управления социальной защиты населения Красногвардейского района. На обслуживании 4 социальных работников находится 21 пенсионер.

На территории сельского поселения 121 семья воспитывают несовершеннолетних детей, из них по 1 ребенку в 55 семьях, по 2 ребенка в 43 семьях.

На территории проживает 25 многодетных семей, в которых воспитывается 79 несовершеннолетних детей. 20 семей имеет по 3 ребенка, 2 семьи – по 4 ребенка, 1 семья воспитывает 5 детей, 1 семья воспитывает 6 детей.

18 женщин находятся в отпуске по уходу за ребенком до достижения ими возраста 3-х лет.

9 многодетных матерей награждены Почетным знаком Белгородской области «Материнская слава» разных степеней.

На территории Коломынецовского сельского поселения семьям, воспитывающим детей, предоставляются все меры социальной поддержки, предусмотренные действующим федеральным и региональным законодательством: выплачиваются пособия, компенсации, ежемесячные денежные выплаты.

4.10 Культура и туризм.

В целях стимулирования развития культурно-досуговой деятельности на территории Коломынецовского сельского поселения осуществляют свою деятельность следующие учреждения культуры:

1. Коломынецовский сельский Дом культуры МБУК «ЦКС Красногвардейского района» (директор Митусова Ольга Михайловна).

2. Бирюченский сельский клуб МБУК «ЦКС Красногвардейского района»

(заведующая Ребитва Елена Николаевна).

3. Валуйнский сельский клуб МБУК «ЦКС Красногвардейского района» (заведующий – Павликивский Владислав Игоревич).

4. Ковалевский сельский клуб МБУК «ЦКС Красногвардейского района» (заведующая Гондарева Людмила Викторовна).

5. Валуйнский сельский филиал №6 МБУК «ЦБС Красногвардейского района» (заведующая Миляева Наталья Викторовна).

4.11 Молодежная политика, физкультура и спорт.

Молодёжная политика представляет собой целостную систему мер правового, организационно-управленческого, профильно-ориентационного, научного, информационного, кадрового характера, направленных на создание необходимых условий для комфортной адаптации молодежи в социуме.

На территории Коломыцевского сельского поселения для молодежи проводятся мероприятия по различным направлениям деятельности: это и экологические акции по благоустройству, и сохранению природной и культурной среды, мероприятия, направленные на предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма, проверочные рейды по торговым точкам округа, оказания адресной помощи, мероприятия, направленные на популяризацию здорового образа жизни.

На территории молодёжная политика осуществляется в отношении молодых граждан по следующим категориям:

Общее количество молодежи – 274 чел., из них от 14 до 22 лет – 105 чел., от 22 до 35 лет – 169 чел.:

- работающая молодежь – 164 чел.,
- студенческая молодежь – 41 чел.,
- военнослужащие – 18 чел.,
- находящиеся в отпуске по уходу за детьми – 19 чел.

5. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования.

5.1 Основная цель и задачи развития муниципального образования.

Главная цель стратегии развития Коломыцевского сельского поселения – формирование устойчивой экономической базы и стабильное повышение благосостояния населения.

Важнейшим стратегическим приоритетом для территории является повышение инвестиционной активности, т.е. интенсивности привлечения инвестиций для развития аграрного сектора, промышленного комплекса, создание новых рабочих мест и как следствие рост благосостояния основной массы населения территории.

Главной целью экономической стратегии является развитие территории путем увеличения объемов производства сельскохозяйственной продукции, развитие туризма, привлечение средств инвесторов в экономику территории, создание условий для постепенного подъема уровня жизни населения и благоприятных

социально-бытовых условий проживания населения на территории поселения.

5.2 Определение стратегических направлений развития муниципального образования.

Наиболее перспективными направлениями развития, которые могут быть реально осуществимы с учетом сложившейся ситуации, тенденций и имеющихся или привлеченных ресурсов, дать дополнительный позитивный социально-экономический эффект и способствовать дальнейшему развитию, являются следующие приоритетные направления:

- развитие производственной и социальной инфраструктуры сельского поселения;
- дальнейшее развитие малого, среднего и крупного бизнеса;
- устойчивое развитие экономического потенциала Коломыцевского сельского поселения;
- создание условий для постепенного подъема уровня жизни населения и благоприятных социально-бытовых условий проживания населения на территории поселения.

6. Инвестиционный климат муниципального образования.

Важнейшим направлением своей деятельности, способным обеспечить динамичное развитие сельской территории, администрация сельского поселения считает стимулирование процесса привлечения инвестиций, создания благоприятного инвестиционного климата. Основными конкурентными преимуществами территории, которые создают предпосылки для успешного партнерства являются:

- выгодное географическое расположение;
- умеренный климат, характеризующийся небольшими годовыми перепадами температур;
- разнообразные природные ресурсы, позволяющие в сочетании с высокой освоенностью территории минимизировать издержки при реализации инвестиционных проектов.

7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность.

Правовые основы инвестиционной деятельности, осуществляемые на территории Коломыцевского сельского поселения, определяются следующими нормативными правовыми актами:

- 1) Конституция Российской Федерации;
- 2) Гражданский кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- 4) муниципальная программа «Социально-экономическое развитие Коломыцевского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области.

8. Инфраструктура для осуществления инвестиционной деятельности.

8.1 Электроснабжение.

Производство и распределение электроэнергии на территории муниципального образования обеспечивают предприятие: ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго».

Электроснабжение территории Коломыщевского сельского поселения осуществляется централизованно.

Распределение электроэнергии по потребителям от подстанций энергосистемы осуществляется воздушными линиями электропередачи напряжением 0,4 и 10 кВ через сеть трансформаторных подстанций.

8.2 Водоснабжение и водоотведение.

На территории Коломыщевского сельского поселения расположено 7 водозаборных скважин: на ст. Бирюч - 1 скважина, х. Ковалев – 1 скважина, с. Валуй – 5 скважин. Средний расход воды из скважин 63,1 м³/сут., минимальный расход 60,0 м³/сут., обеспеченность водой 100 %, расход воды в летний период – 0,0008 м³/сек, зимний период – 0,0006 м³/сек.

Герметизация оголовков скважин произведена на всех 6 скважинах. Скважины находятся в технически исправном состоянии, соответствующем СанПиН 2.1.4.1110-02 «Питьевая вода и водоснабжение». 6 скважин выдерживают зону санитарной охраны 1 пояса, одна, расположенная в центре с.Валуй, не имеет из-за жилых построек на территории зоны санитарной охраны. Мощность водозаборных сооружений: ст. Бирюч -240 м³/сут., х. Ковалев – 240 м³/сут. , с. Валуй – 1344 м³/сут.

Подача питьевой воды обеспечивается в соответствии с требованиями санитарных Правил СанПиН 2.1.4.1074-01. Имеется согласованная рабочая программа производственного контроля качества воды.

Водозабор обеспечивается со следующих водоносных горизонтов:

- ст.Бирюч – альбсеноманский;
- х.Ковалев – альбсеноманский;
- с.Валуй – мело-мергельный.

Дебит скважин ст. Бирюч – 10 м³/час, х.Ковалев – 10 м³/час, с.Валуй – 56 м³/час.

Водоснабжением населения сельского поселения занимается производственное подразделение «Красногвардейский район» филиала Восточный» ГУП «Белоблводоканал». Протяженность водопроводной сети 11,58 км.

8.3 Теплоснабжение.

Центральное теплоснабжение объектов бюджетной сферы поселения представлена 3 котельными: в с. Коломыщево – МБОУ «Коломыщевская средняя общеобразовательная школа», в с. Валуй МБОУ «Валуянская основная общеобразовательная школа», в п. Бирюч ул. Привокзальная, 16, находящиеся на обслуживании МУП «Бирюченская тепловая компания». Теплоснабжение всех остальных учреждений бюджетной сферы поселения осуществляется за счет котлов (топочных).

8.4 Транспортная инфраструктура.

Транспортная инфраструктура Коломыцевского сельского поселения включает в себя два вида транспорта: железнодорожный (ст. Бирюч ОАО «РЖД») и автомобильный. Транспортные услуги предоставляет АО «Красногвардейское АТП».

8.5 Связь.

Услуги связи предоставляет ПАО «Ростелеком», сотовые операторы ОАО «Теле2», ОАО «Мегафон».

На территории Коломыцевского сельского поселения оказывают почтовые услуги 2 отделения АО «Почта России» (с. Коломыцево, п. Бирюч).

Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью составляет 100%.

8.6 Социальная инфраструктура.

В Коломыцевском сельском поселении многое сделано для удобного и комфортного проживания населения. Социальные объекты представлены жилищным фондом, коммунальной инфраструктурой, учреждениями образования, здравоохранения, культуры, созданы необходимые условия для занятий физической культурой, спортом и туризмом различных возрастных категорий населения. Имеются спортивные площадки, 2 стадиона, 2 спортивных зала при общеобразовательных учреждениях, детские игровые площадки.

В сфере культуры услуги населению оказывают: две сельские библиотеки, сельский Дом культуры, 3 клуба.

Медицинскую помощь населению поселения оказывают офис семейного врача в с. Коломыцево и 2 фельдшерско-акушерских пункта (п. Бирюч, с. Валуй).

9. Справочная информация для инвесторов.

Краткие сведения об инвестиционной площадке.

Название площадки	Площадка (бывшая МТФ)
Местонахождения (адрес) площадки	х. Котляров, ул. Центральная
Тип площадки	Р2
Площадь земельного участка, га	12000
Категория земель	Не разграниченная собственность
Удаленность участка (км):	
от центра субъекта РФ, в котором находится площадка	160 км. г. Белгород
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	10,36 км. г. Бирюч

от центра ближайшего населенного пункта	5,0 с. Коломыцево
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,33 км. Автодорога с. Коломыцево
от ближайшей железной станции	5,0 км. ст. Бирюч