

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	04.12.2024
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	04.12.2024
Дата получения запроса органом регистрации прав	04.12.2024

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	15.11.2024 9:43:12
Кадастровый номер	31:21:0405023:241
Номер кадастрового квартала	31:21:0405023
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	3080
Погрешность	19
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский район, село Верхососна, участок западнее центра села на расстоянии 500 метров
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Красногвардейский район, с. Верхососна, участок западнее центра села на расстоянии 500 метров
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Чернобровкин Александр Александрович
cadastral_engineer_sro_number	244
sro_name	Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» или Ассоциация СРО «БОКИ»
cadastral_engineer_snils	07179443891
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	420
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	14.11.2024
date_cadastral	2024-11-14
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	31:21-6.1848
Кадастровая стоимость	472934
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
mpenon1c	31:21-6.1848-ЧЗУ1
Дата внесения	15.11.2024
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	30
Номер	31:21-6.1848
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1

Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	94°30.2`
Горизонтальное проложение, м	87.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	184°30.4`
Горизонтальное проложение, м	35
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	274°29.9`
Горизонтальное проложение, м	87.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	4°30.3`
Горизонтальное проложение, м	35.01
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.11.2024; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон от 2018-02-14 № 6/н выдан: 000 "Синтез геодезии и картографии"; Письмо ВДУ Ростехнадзор от 2018-05-03 № Б1-16-3681 выдан: ВДУ Ростехнадзор. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	31:21-6.1848
name_by_doc	Охранная зона ВЛ-10 кВ №5 ПС Красное (инв.133804В)
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций

Содержание ограничения (обременения)	Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
Документ-основание	558301990000, Иной документ Текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон, б/н, 2018-02-14, 000 "Синтез геодезии и картографии"
Документ-основание	558401089900, Иной документ Письмо ВДУ Ростехнадзор, Б1-16-3681, 2018-05-03, ВДУ Ростехнадзор
starting_date	2024-11-15

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

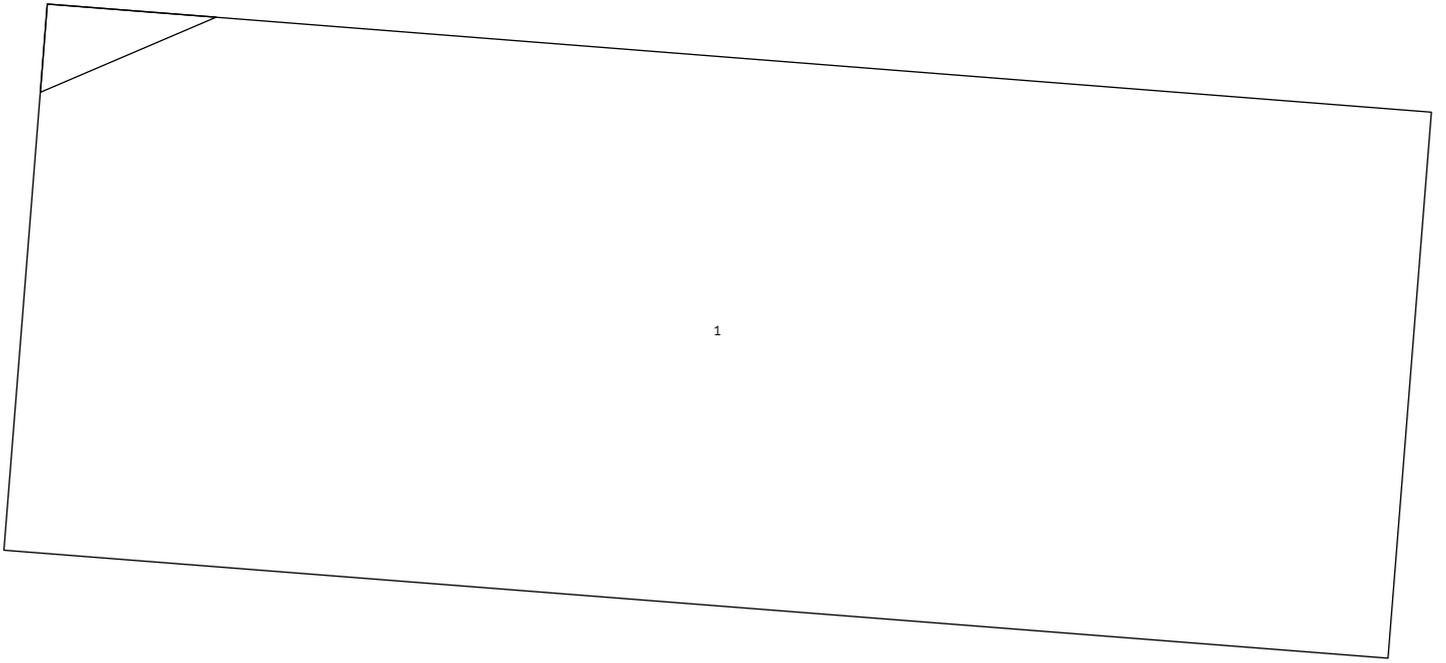
Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

1

Система координат:				
МСК-31				
1				
1	409022.39	2232183.03	-	0,1
2	409015.48	2232270.75	-	0,1
3	408980.59	2232268.00	-	0,1
4	408987.49	2232180.28	-	0,1
Сведения о частях				
1				
1	409021.55	2232193.73	-	0
2	409016.75	2232182.59	-	0
3	409022.39	2232183.03	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1700