

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:21:0703002

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 14 мая 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1043107046861

идентификационный номер налогоплательщика: 3123113560

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Аболдуев Евгений Владимирович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

126-198-970-90

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

17449, 27 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

+7(919)229-33-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каушановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	21 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-80751217	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:21:0703002. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является Соглашение №321-20-2025-002 от 30.01.2025.
При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.
Всего в карту-план территории включены сведения о 12 зданиях.
В результате выполнения комплексных кадастровых работ:
- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 12 объектов капитального строительства.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 12 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:21:0101001:1348, 31:21:0702013:127, 31:21:0703002:65, 31:21:0703002:66, 31:21:0703002:23, 31:21:0703002:22, 31:21:0703002:21, 31:21:0701001:96, 31:21:0603005:65, 31:21:0703002:35, 31:21:0703002:36, 31:21:0101001:1004.

ОКС с КН 31:21:0101001:1004 расположен на не разграниченных землях КК 31:21:0703002.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 14 мая 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 2	Дубовская, дв. пир. 9.5 м. Центр 1	МСК-31, зона 2	391 780,27	2 248 365,35	сохранился	сохранился	сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Красное, пир. 5.1 Центр 146 (6099)		408 557,65	2 226 148,68	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Пункт государственной геодезической сети. 2	Филькин, дв. пир. 9.1 Центр 1		385 069,48	2 238 863,74			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/15-08-2023/270572490 до 14.08.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0101001:1348 :									
Система координат МСК-31					Зона № 2				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н364О	—	—	—	400 962,75	2 243 684,77	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н390О	—	—	—	400 960,14	2 243 685,55	—			
н391О	—	—	—	400 960,66	2 243 687,49	—			
н365О	—	—	—	400 957,90	2 243 688,24	—			
н366О	—	—	—	400 958,28	2 243 690,26	—			
н367О	—	—	—	400 957,70	2 243 692,53	—			
н368О	—	—	—	400 956,81	2 243 693,92	—			
н369О	—	—	—	400 954,33	2 243 694,63	—			
н370О	—	—	—	400 952,26	2 243 693,99	—			
н371О	—	—	—	400 950,59	2 243 692,26	—			
н372О	—	—	—	400 950,09	2 243 690,64	—			
н373О	—	—	—	400 947,69	2 243 691,33	—			
н374О	—	—	—	400 947,12	2 243 689,87	—			
н375О	—	—	—	400 945,83	2 243 690,31	—			
н376О	—	—	—	400 943,12	2 243 682,53	—			
н377О	—	—	—	400 946,09	2 243 681,50	—			
н378О	—	—	—	400 941,56	2 243 668,45	—			
н379О	—	—	—	400 944,51	2 243 667,42	—			
н380О	—	—	—	400 943,03	2 243 663,16	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н381О	—	—	—	400 946,28	2 243 662,03	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н382О	—	—	—	400 947,86	2 243 666,56	—		
н383О	—	—	—	400 949,46	2 243 665,84	—		
н384О	—	—	—	400 950,03	2 243 667,63	—		
н385О	—	—	—	400 951,08	2 243 667,17	—		
н386О	—	—	—	400 952,32	2 243 669,88	—		
н387О	—	—	—	400 954,30	2 243 669,20	—		
н388О	—	—	—	400 956,28	2 243 675,28	—		
н389О	—	—	—	400 959,69	2 243 674,16	—		
н364О	—	—	—	400 962,75	2 243 684,77	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0101001:1348 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н "Красногвардейский район" Белгородской области, г.п. "Город Бирюч", г. Бирюч, ул. Ленина, д. 4А
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:21:0101001:1348 :

1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0702013:127 :										
Система координат МСК-31 Зона № 2										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н415О	—	—	—	400 862,55	2 243 776,67	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$		
н416О	—	—	—	400 866,02	2 243 780,50	—				
н417О	—	—	—	400 861,65	2 243 784,55	—				
н418О	—	—	—	400 858,26	2 243 780,51	—				
н415О	—	—	—	400 862,55	2 243 776,67	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0702013:127 :										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:21:0703002:17				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:21:0703002				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Россия, Белгородская обл., Красногвардейский район, г. Бирюч, ул. Крупской, примерно в 40 м по направлению на северо-запад от ориентира д.25а		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:21:0702013:127 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:65 :								
Система координат МСК-31 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н419О	—	—	—	400 871,58	2 243 788,70	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н420О	—	—	—	400 874,03	2 243 792,00	—		
н421О	—	—	—	400 869,24	2 243 795,45	—		
н422О	—	—	—	400 866,90	2 243 792,08	—		
н419О	—	—	—	400 871,58	2 243 788,70	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:65 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3									
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:21:0703002:59									
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:21:0703002									
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—									
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					309921, Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Бирюч г, Крупской ул									
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					в 37 м на северо - запад от д. 25									
6.	Иные сведения					—									
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						31:21:0703002:65 :									
1.	—														
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						31:21:0703002:66 :									
Система координат						МСК-31					Зона № 2				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м							
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м									
	X	Y	R	X	Y	R									
1	2	3	4	5	6	7	8	9							
н423О	—	—	—	400 874,22	2 243 792,04	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$							
н424О	—	—	—	400 876,86	2 243 795,56	—									
н425О	—	—	—	400 871,83	2 243 799,10	—									
н426О	—	—	—	400 869,34	2 243 795,61	—									
н423О	—	—	—	400 874,22	2 243 792,04	—									
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером						31:21:0703002:66 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики									

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002:62
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309921, Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Бирюч г, Крупской ул
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	примерно в 40 м на северо - запад от д. 25
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>31:21:0703002:66</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>31:21:0703002:23</u> :		
Система координат <u>МСК-31</u> Зона № <u>2</u>		

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н438О	—	—	—	400 866,23	2 243 861,56	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н439О	—	—	—	400 874,64	2 243 872,32	—		
н440О	—	—	—	400 867,75	2 243 877,71	—		
н441О	—	—	—	400 859,34	2 243 866,95	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н438О	—	—	—	400 866,23	2 243 861,56	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:21:0703002:23 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:21:0703002:8		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:21:0703002		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Белгородская область, р-н Красногвардейский, г Бирюч, ул Крупской, д 27		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							31:21:0703002:23 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:21:0703002:22 :	
Система координат				МСК-31			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н442О	—	—	—	400 923,63	2 243 882,69	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н443О	—	—	—	400 928,14	2 243 887,19	—		
н444О	—	—	—	400 924,72	2 243 890,61	—		
н445О	—	—	—	400 920,21	2 243 886,11	—		
н442О	—	—	—	400 923,63	2 243 882,69	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:22 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Красногвардейский, г. Бирюч, ул. Крупской, д. 29
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:22 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:21:0703002:21	
Система координат				МСК-31			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н446О	—	—	—	400 891,58	2 243 873,13	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н447О	—	—	—	400 893,65	2 243 875,47	—		
н448О	—	—	—	400 891,14	2 243 877,69	—		
н449О	—	—	—	400 893,68	2 243 880,56	—		
н450О	—	—	—	400 896,19	2 243 878,34	—		
н451О	—	—	—	400 898,50	2 243 880,95	—		
н452О	—	—	—	400 888,34	2 243 889,94	—		
н453О	—	—	—	400 887,06	2 243 888,50	—		
н454О	—	—	—	400 888,92	2 243 886,85	—		
н455О	—	—	—	400 883,28	2 243 880,47	—		
н446О	—	—	—	400 891,58	2 243 873,13	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:21:0703002:21	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:21:0703002:9			

1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:21:0703002				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Белгородская область, р-н Красногвардейский, г. Бирюч, ул. Крупской, д. 29				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:21 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0701001:96 :										
Система координат МСК-31 Зона № 2										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н456О	—	—	—	400 901,70	2 243 881,97	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$		
н457О	—	—	—	400 907,27	2 243 887,65	—				
н458О	—	—	—	400 909,70	2 243 885,27	—				
н459О	—	—	—	400 913,14	2 243 888,77	—				
н460О	—	—	—	400 910,71	2 243 891,16	—				
н461О	—	—	—	400 917,21	2 243 898,39	—				
н462О	—	—	—	400 908,62	2 243 906,52	—				
н463О	—	—	—	400 893,79	2 243 889,73	—				
н456О	—	—	—	400 901,70	2 243 881,97	—				

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0701001:96 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:21:0703002:9			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:21:0703002			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Белгородская область, р-н Красногвардейский, г. Бирюч, ул. Крупской, д. 29			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:21:0701001:96 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:35 :								
Система координат МСК-31 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н464О	—	—	—	400 918,80	2 243 918,08	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н465О	—	—	—	400 926,23	2 243 927,47	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н466О	—	—	—	400 915,82	2 243 935,70	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н467О	—	—	—	400 908,40	2 243 926,31	—		
н464О	—	—	—	400 918,80	2 243 918,08	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002:68
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Красногвардейский, г. Бирюч, ул. Крупской, д. 31а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:35 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							31:21:0703002:36	
Система координат							МСК-31	
Зона №							2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н468О	—	—	—	400 914,30	2 243 911,67	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н469О	—	—	—	400 918,37	2 243 916,83	—		
н470О	—	—	—	400 905,72	2 243 926,79	—		
н471О	—	—	—	400 901,66	2 243 921,63	—		
н468О	—	—	—	400 914,30	2 243 911,67	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:21:0703002:36	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:21:0703002:68			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:21:0703002			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Белгородская область, р-н Красногвардейский, г Бирюч, ул Крупской, д 31а			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

1	2				3			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:21:0703002:36 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0101001:1004 :								
Система координат МСК-31				Зона № 2				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н476О	—	—	—	400 897,89	2 243 615,88	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н477О	—	—	—	400 905,90	2 243 620,43	—		
н478О	—	—	—	400 892,14	2 243 644,65	—		
н479О	—	—	—	400 884,13	2 243 640,09	—		
н476О	—	—	—	400 897,89	2 243 615,88	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0101001:1004 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:21:0703002			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Белгородская область, р-н Красногвардейский, г. Бирюч, ул. Ленина, д. 4		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:21:0101001:1004 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0603005:65 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н487О	—	—	—	400 852,65	2 243 841,87	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н488О	—	—	—	400 842,26	2 243 848,83	—		
н489О	—	—	—	400 811,34	2 243 802,71	—		
н490О	—	—	—	400 821,73	2 243 795,74	—		
н487О	—	—	—	400 852,65	2 243 841,87	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:21:0603005:65 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0702013:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:0703002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Красногвардейский, г Бирюч, ул Крупской, д 25а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		31:21:0603005:65 :
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								