**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 17 | » | марта |  | 2025 | г. по « | 15 | » | октября |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 31:21:0812011; 31:21:1301004; 31:21:1303003; 31:21:1303006; 31:21:1303004; 31:21:1305008; 31:21:1101003; 31:21:1303005; 31:21:0101010; 31:21:0105002; 31:21:0806007; 31:21:1405004 | Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский район |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 17.03.2025 г. № 2025-1, заключенным

со стороны заказчика: Управление имущественных и земельных отношений администрации Красногвардейского района

почтовый адрес: 309920, Белгородская область, Красногвардейский район, г. Бирюч, пл. Соборная, д. 1.

адрес электронной почты: OIZOakr@yandex.ru

номер контактного телефона: 8 (47247) 3-28-43

со стороны исполнителя: ООО «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие»

почтовый адрес: 308015, Белгородская область, г. Белгород, пр-т Славы, д. 110, 2 этаж, каб. 2

адрес электронной почты: belgorodzem@mail.ru

номер контактного телефона: 8 (4722) 32-30-04

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИОкадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемойорганизации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Зверев Александр Иванович | Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» | 159 | 18 января 2012 года. | 308015, Белгородская область, г. Белгород, пр-т Славы, д. 110 | belgorodzem@mail.ru | 8 (4722) 32-30-04 |

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному
в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (ООО «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское, расположенное по адресу: 308015, Белгородская область, г. Белгород, пр-т Славы, д. 110, 2 этаж, каб. 2) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте администрации Красногвардейского района Белгородской области: в сети «Интернет» по адресу: https://biryuch-r31.gosweb.gosuslugi.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ
и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | 31:21:0812011; 31:21:1301004; 31:21:1303003; 31:21:1303006; 31:21:1303004; 31:21:1305008; 31:21:1101003; 31:21:1303005; 31:21:0101010; 31:21:0105002; 31:21:0806007; 31:21:1405004 | Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский район | с 17.03.2025 по 15.10.2025 |