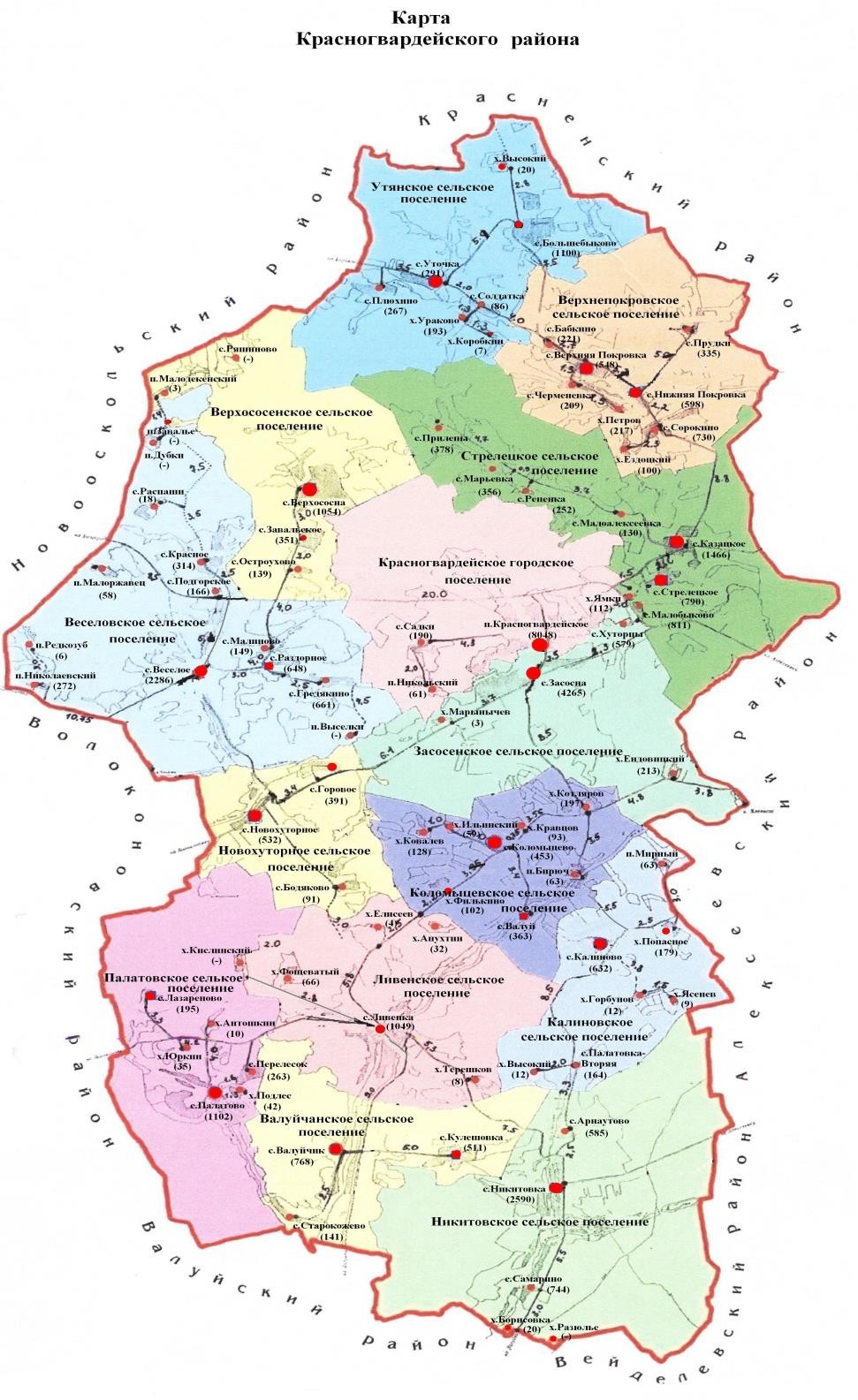


ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»

БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Раздел** |  |
| 1. | Инвестиционное послание главы муниципального образования | Представляю Вашему вниманию инвестиционный паспорт Красногвардейского района Белгородской области, в котором собран информационный материал, направленный на создание продуктивной основы диалога местной власти и инвестора. Привлечение инвестиций – одно из основных направлений деятельности администрации района. Мы придаем огромное значение экономической стабильности, повышению уровня и качества жизни населения, обеспечению комфортных условий его проживания, ставим перед собой задачу по проведению активной деятельности, направленной на привлечение инвесторов, способных реализовать перспективные проекты. Потенциального инвестора к нам может привлечь выгодное транспортногеографическое положение, развитая инфраструктура, неиспользованный потенциал природных и трудовых ресурсов. Администрация муниципального района намерена оказывать поддержку инвесторам, создавать благоприятные условия для реализации проектов и предложений, способствующих укреплению экономического потенциала муниципального района, развитию его инфраструктуры, повышению занятости и материального благосостояния его жителей. Общая цель развития муниципального образования - обеспечение стабильного повышения качества жизни населения, создание благоприятных условий для общественной и хозяйственной деятельности за счёт реализации инфраструктурных проектов, развития экономического потенциала и повышения эффективности муниципального управления. Надеюсь, что ваш искренний интерес к нашему муниципальному району положит начало плодотворному и взаимовыгодному сотрудничеству.  На территории района имеется 9 основных инвестиционных площадок общей площадью 24,9 га, на которых ранее располагались производственные объекты.  Предприятия района продолжают развиваться, инвестируя в производство. По крупным и средним предприятиям вложения составили 3,739 млн руб., что осталось на уровне к предыдущему году.  Большая их часть направлена на развитие сельского хозяйства и обрабатывающих производств, приобретение техники, а также проведение научно-исследовательских работ. Анализ структуры инвестиций показал, что наибольшая доля приходится на сельское хозяйство (51%) и на деятельность по операциям с недвижимым имуществом (20%).  На территории района реализуются и планируются к реализации 14 инвестиционных проектов, общей стоимостью 103,3 млрд руб.  С 2020 года на территории района действует промышленный парк «Комбинат» площадью 67,5 га, в том числе для размещения резидентов - 44 га.  В целях привлечения потенциальных резидентов |
|  |  | предложения Промпарка «Комбинат», паспорта инвестиционных |
|  |  | площадок размещены на официальном сайте ОМС |
|  |  | Красногвардейского района. https://biryuch-r31.gosweb.gosuslugi.ru/spravochnik/promyshlennye-parki/ |
|  |  | В районе внедрен Стандарт деятельности органов местного |
|  |  | самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного |
|  |  | климата, который упорядочил систему поддержки инвестиционной |
|  |  | деятельности на территории района. Обеспечено наличие каналов |
|  |  | прямой связи инвесторов и руководства муниципального |
|  |  | образования для оперативного решения, возникающих в процессе |
|  |  | инвестиционной деятельности, проблем и вопросов; постоянно |
|  |  | проводится актуализация и размещение перечня оказываемых |
|  |  | муниципальных услуг и административных регламентов на |
|  |  | официальном сайте органов местного самоуправления (ОМСУ) |
|  |  | района и общероссийском портале государственных услуг. |
|  |  | Для обеспечения динамичного развития района необходимо дальнейшее привлечение внешних инвестиционных ресурсов в приоритетные для района отрасли: обрабатывающие производства, агропромышленный и жилищно-коммунальный комплексы, туризм. Активнее использовать ресурсы государственной поддержки.  Продолжить работу по предоставлению земельных участков и муниципального имущества для организации деятельности субъектов малого бизнеса. Повысить информационную открытость района в части формирования привлекательного инвестиционного имиджа, привлечения жителей района к обсуждению перспектив развития территории.  Обращаясь к потенциальным инвесторам, хочу подчеркнуть, что Красногвардейский район - это территория с достойными и комфортными условиями для работы, культурного и здорового образа жизни населения, а также с благоприятным пространством для инвестиций, за счёт развитой инфраструктуры, наличия свободных энергетических мощностей и залежей полезных ископаемых. Наша работа направлена на то, чтобы каждому жителю района было хорошо жить здесь. А это возможно только в районе со стабильной экономикой, эффективно управляемой и нацеленной на дальнейшее развитие. Мы готовы обсуждать любые ваши инициативы по реализации современных или развитию существующих проектов. Мы рассмотрим любой проект и предложим варианты его реализации, эффективной поддержки и сопровождения.  Надеемся, что представленные в инвестиционном паспорте материалы позволят Вам, уважаемые инвесторы, по достоинству оценить перспективы совместного взаимовыгодного сотрудничества и сделать правильный выбор.  Со своей стороны гарантируем мобилизацию всех имеющихся в  распоряжении района ресурсов для успешной реализации инвестиционных проектов в заданные сроки. |
| 2. | Общие сведения о муниципальном образовании  (кратко) | Муниципальный район «Красногвардейский район» расположен в южной части Среднерусской Возвышенности, в Восточной части Белгородской области, его территория простирается с запада на восток на 42 км и с севера на юг на 70 км. Район граничит на севере с Красненским районом, на востоке – Алексеевским городским округом, на юге – с Валуйским городским округом и Вейделевским районом, на западе – с Волоконовским районом и Новооскольским городским округом. Административным центром является город Бирюч. Расстояние от районного центра г. Бирюча до областного центра г. Белгорода составляет 147 км.  Площадь муниципального образования – 176263 га.  Почвы сформировались в условиях лесостепной зоны. Основными почвами являются черноземы: типичные – 43,1%, выщелоченные – 22,6%, карбонатные – 18,5% и серые лесные почвы. Механический состав почв в основном тяжелосуглинистый.  Полезные ископаемые – кирпичные, гончарные, огнеупорные и тугоплавкие глины. Имеются месторождения мела и песка.  Климат умеренно – континентальный. Среднегодовая температура воздуха составляет +6,2 градусов. Продолжительность теплого периода 234 дня, холодного – 131 день. Среднегодовое количество осадков 275 мм. Протяженность речной сети составляет 237 км.  Фауна – это сочетание лесных и степных видов. Насчитывается более 60 видов диких животных, многие из которых подлежат охране.  Флора типична для среднерусской степи, общее число дикорастущих видов насчитывает более 1300. Общая площадь лесов 24,2 га (13,8% площади района), в купе с противоэрозийными насаждениями, это создает неповторимую красоту, превращает край в изумрудный уголок России.  Численность населения Красногвардейского района на 1 января 2024 года составила 31492 человека, из них городских жителей – 7020 человек, сельских – 24472 человека.  Муниципальное образование «Красногвардейский район» имеет статус муниципального района. По состоянию на 01.01.2024 года в состав района входят 1 городское и 14 сельских поселений с 86 населенными пунктами:   * Городское поселение «Город Бирюч», где по данным переписи проживают 7216 человек; * Валуйчанское сельское поселение 933; * Верхнепокровское сельское поселение 1919; * Верхососенское сельское поселение 940; * Веселовское сельское поселение 3133; * Засосенское сельское поселение 4288; * Калиновское сельское поселение 720; * Коломыцевское сельское поселение 1099; * Ливенское сельское поселение 3489; * Марьевское сельское поселение 519; * Никитовское сельское поселение 2622; * Новохуторное сельское поселение 262; * Палатовское сельское поселение 942; * Стрелецкое сельское поселение 2419; * Утянское сельское поселение 991.   **Краткая историческая справка**  Населённый пункт Бирюч был основан в 1705 году казацким сотником Иваном Медковым «со товарыщи», коим разрешено было  «за теснотой в их прежнем месте жительства», переселиться к верховьям реки Тихой Сосны, в урочище Бирючьей Яруги. Вновь возникшее казачье поселение, именуясь Бирюченским комиссарством, принадлежало к Острогожскому полку Белгородской губернии до 1765 г., когда введено было новое гражданское устройство по управлению слободскими жителями, переименованных при этом из казаков в государственных обывателей. Бирюч вошёл в состав Острогожской провинции, а с учреждением Воронежского наместничества в 1779 году стал уездным городом. В 1897 году в городе жили 13 081 человек, в том числе украинцы — 10 760, русские — 2216.  В начале XX века город славился своим купечеством и торговлей. В 1919 году был переименован в Будённый. Район образован в 1928 году как Будённовский район, входивший в Острогожский округ Центрально-Чернозёмной области. 13 июня 1934 года после разделения Центрально-Чернозёмной области Будённовский район вошёл в состав Воронежской области. 6 января 1954 года Будённовский район входит в состав вновь образованной  Белгородской области. В 1958 году район был переименован в  Красногвардейский. В современных границах Красногвардейский район сложился в марте 1964 года. В 2005 году было принято решение о присвоении посёлку статуса города и возвращении ему исторического названия Бирюч. 17 января 2007 года Государственная дума РФ приняла законопроект о переименовании Красногвардейского в Бирюч, который был подписан Президентом  30 января 2007 года. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | Краткая  информация о социально-  экономическом развитии муниципального образования | **Основные социально-экономические показатели**  **за 2023-2024 годы** | | | | | | |
|  | **№**  **п/ п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **2023 год** | **2024 год** | **Темп**  **роста**  **%** |
| 1. | Объем отгруженных товаров собственного производства,  выполненных работ и услуг собственными силами по всем видам деятельности | млн руб. | 26931,4 | 28594 | 106,2 |
| 2. | Объем отгруженных товаров собственного производства,  выполненных работ и услуг собственными  силами обрабатывающих  производств | млн руб. | 9188,6 | 10432 | 113,5 |
| 3. | Выпуск продукции сельского хозяйства всеми  категориями хозяйств | млн руб. | 14241,7 | 148254 | 104,1 |
| 4. | Объем инвестиций в  основной капитал | млн  руб. | 3376,9 | 3739,1 | 110,7 |
| 5. | Объем выполненных работ по виду  деятельности  «строительство» | млн руб. | 1025,9 | 1227 | 119,6 |
| 6. | Строительство жилых  домов | кв.м | 12999 | 13991 | 107,6 |
| 7. | Среднесписочная  численность работников | чел | 7177 | 7072 | 98,5 |
| 8. | Средняя номинальная начисленная  заработная плата  работников | руб. | 52547,1 | 63446,7 | 120,7 |
| 9. | Оборот розничной торговли | млн руб. | 4523 | 5173 | 114,4 |
| 4. | Транспортная инфраструктура | Расстояние от районного центра до города Белгород составляет 262км по железной дороге и 147 км по автодорогам, до города Москва–700 км. По территории района проходят автомобильная магистраль Белгород–Павловск и железнодорожная магистраль Балашов-Харьков, на которой расположены 3 станции: Бирюч, Палатовка и о.п. Расстрижено.  Общая протяженность автомобильных дорог по району составляет 942,2 км, в том числе с твердым покрытием – 513,5 км. Все населенные пункты имеют транспортную связь с районным центром.  Пассажирские перевозки в районе осуществляют АО «Красногвардейское АТП» и частное такси. Автобусами общего пользования АО «Красногвардейское АТП» за 2024 год перевезено 39,5 тыс. человек, в том числе пригородным автобусным сообщением 27,2 тыс. человек. | | | | | | |
| 5. | Инженерная инфраструктура  Телекоммуникации связь | На территории Красногвардейского района функционируют предприятия коммунального комплекса, обеспечивающие бесперебойное электро-, газо-, водо- и теплоснабжение.  Услуги и контроль по передаче и реализации электрической энергии для электроснабжения потребителей, выполняет Красногвардейский РЭС филиала ПАО «Россети Центр» - «Белгородэнерго». Протяженность электрических сетей всех видов собственности составляет 1954 км.  Теплоснабжение потребителей Красногвардейского района осуществляется 44 газовыми котельными, протяженность тепловых сетей состовляет более 13 км, установленная мощность 28 Гигакалорий/час, подключенная нагрузка 19,3 Гкаллорий/час.  Обслуживает котельные две организации:  - ООО «Бирюченская тепловая компания» - это 20 котельных и 8,9 км сетей, установленная мощность 20,2 ГигаКалорий/час, подключенная нагрузка 12,7 ГигаКаллорий/час;  - ООО «Красногвардейские тепловые сети» - 24 котельных и 4,6км сетей, установленная мощность 7,85 ГигаКалорий/час, подключенная нагрузка 6,59 ГигаКаллорий/час.  Газоснабжение района обеспечивает газовая служба в с.Засосна филиал ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г.Валуйки, которая выполняет работы по безопасной и бесперебойной, экономичной и безаварийной подаче газа потребителям, осуществляет техническое обслуживание, ремонт и восстановление газопроводов, сооружений и иных объектов.  Протяженность газовых сетей на территории Красногвардейского района составляет 1080,33 км.  Красногвардейский район имеет весь комплекс инженерной инфраструктуры. Услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод оказывает ПП «Красногвардейский район» филиала «Восточный» ГУП «Белоблводоканал» и СПК«Большевик» в Утянском сельском поселении и ООО «УК «Стандартпромпарк». Предприятия обслуживают сети водоснабжения и водоотведения общей протяженностью – 423,58км. Очистные сооружения канализации действуют на 4-х площадках: в селах Ливенка, Веселое и Никитовка, Засосна. Водоснабжение обеспечивает 102 водозаборные скважины и 52 водонапорных башен. Протяженность канализационных сетей – 39,8 км.  Услуги связи и интернета в Красногвардейском районе предоставляют ООО «Интерсити», ООО «Линкфор» и структурное подразделение Белгородского филиала ПАО «Ростелеком», а именно: местную, внутризоновую, междугородную, международную связь, высокоскоростной доступ к сети Интернет.  Сотовую связь обеспечивают 6 операторов – Мегафон, ТЕЛЕ  2, Билайн, МТС, СберМобайл, Yota.  Оператором почтовой связи является отделение почтовой связи Алексеевский почтамт УФПС Белгородской области – филиала ФГУП «Почта России»**.** | | | | | | |
| 6. | Кадровый потенциал | Численность проживающих на территории района – 31492 человека. Население трудоспособного возраста составляет 56%, удельный вес населения старше трудоспособного возраста – 29%, моложе трудоспособного возраста – 15%.  Численность занятого населения района составляет 14,3 тысяч человек, в том числе на территории района работает 11,1 тысяч человек. Из них на крупных и средних предприятиях занято 7072 человека (7177 в 2023 году). В том числе:   * сельское хозяйство – 1945 (2009); * промышленность – 719 (714).   Среднемесячная заработная плата по району за 2024 год сложилась в размере 63446 (52547 в 2023 году) руб. в том числе:   * сельское хозяйство – 75786 руб. (60708 руб. в 2023 году); * промышленность – 59610 руб. (52968 руб.).   По состоянию на 01.01.2025 года в качестве безработных зарегистрировано 78 (75 на 01.01.2024) человек, уровень  регистрируемой безработицы 0,41% (0,39% на 1.01.2024 года).  Создано 335 новых рабочих мест. | | | | | | |
| 7. | Промышленное производство | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по обрабатывающим производствам за 2024 год составил 10432 млн руб., темп роста к предыдущему году – 113,5%.  Основная часть промышленной деятельности в районе сосредоточена на предприятиях пищевой переработки, специализирующихся на выпуске мясной, маргариновой, майонезной, комбикормовой и консервной продукции: ООО  «Тульчинка.RU», ОАО «Ливенский комбикормовый завод», ЗАО  «Мясной двор», малыми предприятиями ООО «Домат-Д», ООО  «Ключанское».  ООО «Красная Гвардия» производит керамический кирпич, производственная мощность завода 60 млн штук условного кирпича в год.  Малое предприятие ОАО «Машиностроитель» выпускает оборудование для горно – обогатительных комбинатов.  За 2024 год промышленными предприятиями произведено – 9,7 тысячи тонн спредов, 32 тонны масла животного, 14,8 тыс. условных банок консервов, 224,7 тыс. тонн комбикормов, 8,2 тыс. тонн мяса и субпродуктов, 54,1 млн условных кирпичей. | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8. | Сельское хозяйство | Сельское хозяйство является основным видом экономической деятельности района и представлено предприятиями крупных агрохолдингов: Агро-Белогорье, Рус-Агро и местными сельхозпроизводителями.  За 2024 год объем валовой сельскохозяйственной продукции превысил 20,4 млрд. рублей и вырос на 3 % по отношению к уровню предыдущего года.  **Показатели отрасли растениеводства**:  Производство продукции во всех категориях хозяйств, тыс. тонн.  – зерно – 105,1 (63% к 2023 году);   * подсолнечник – 30,6 (84%); * сахарная свекла – 115,8 (84%);   **Показатели отрасли животноводства:**  Поголовье скота на конец года во всех категориях хозяйств, тыс.голов :   * крупный рогатый скот -29 (28,7); * коровы -12 (11,9); * свиньи -386 (387);   Производство продукции во всех категориях хозяйств, тыс. тонн:   * молоко - 120 (117,8); * мясо скота и птицы (живой вес) – 87,6 (82,4);   Надой на 1 фуражную корову в общественном секторе- 10763 кг (10341 кг).  По производству молока район занимает лидирующую позицию в Белгородской области. Основными производителями молока в районе являются АО «Самаринское», СПК «Большевик», АО «АПК « Бирюченский» и ООО «Агропрод».  На территории района действуют 6 свиноводческих комплексов компании Агро-Белогорье, общим поголовьем 386 тысяч свиней, производя ежегодно более 83 тыс. тонн свинины. Производством зерновых для обеспечения свинокомплексов кормами занимается ООО «Красногвардейская зерновая компания».  В рамках учета малых форм хозяйствования в онлайн системе ГИАС «МФХ Белгородской области» в районе работают 506 субъектов малых форм хозяйствования (МФХ). К числу МФХ относятся: К(Ф)Х, ИП, юридические лица, ЛПХ, потребительские кооперативы и самозанятые.  В 2024 году МФХ произведено и реализовано сельскохозяйственной продукции на сумму 2428,7 млн руб. Продукция реализуется в бюджетные организации, через сеть магазинов, рынки Белгородской области, через юридические организации, торговые места на ярмарке выходного дня.  На территории района зарегистрировано 11 снабженческо-сбытовых сельскохозяйственных кооперативов. Еще 501 хозяйство вовлечено в деятельность кооперативов. |
| 9. | Строительство | Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» в 2024 году составил 122,7 млн. руб., что составляет 119,6% к уровню предыдущего года.  За 2024 год введено в эксплуатацию 106 жилых домов, общей площадью 14 тыс. кв.м. (за 2023 год соответственно 78 домов, общей площадью 13 тыс. кв.м.).  Для детей-сирот, детей, оставшихся без попеченияродителей, и лиц из их числа предоставлено 4 жилых помещений. |
| 10. | Малое и среднее  предпринимательство | На конец 2024 года, согласно данным единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства ФНС РФ на территории района зарегистрировано 5 средних и 102 малых предприятий – юридических лиц. Оборот предприятий оценивается в 11609 млн рублей (11381 млн руб в 2023 году).  Численность индивидуальных предпринимателей составила 796 человек, у которых работает 671 человек.  Основная часть ИП занята в розничной торговле, другие осуществляют грузоперевозки, предоставляют населению услуги общепита, такси, бытовые, ритуальные и другие услуги, заняты в  производстве, в том числе и сельскохозяйственном, в строительстве. |
| 11. | Образование.  Здравоохранение Физкультура и спорт. Культура | **Образование.**  Система образования района насчитывает 1 государственное общеобразовательное учреждений «Бирюченская СОШ» и 47 муниципальных образовательных учреждений. Среди них 18 средних, 6 основных школ, 19 дошкольных организаций, 4 организации дополнительного образования.  Продолжается реализация муниципального проекта «Формирование основ ранней профориентации по медицинской направленности у детей старшего дошкольного возраста в дошкольных образовательных организациях Красногвардейского района «Доктор Айболит». Срок реализации - с 09.01.2024 г. по 28.02.2025 г.  В целях совершенствования организации деятельности юнармейских отрядов, реализация комплекса мероприятий по военно-патриотическому воспитанию детей и подростков, вовлечения в них молодежи допризывного, призывного возраста открыт муниципальный Центр юнармейской подготовки «Дом «ЮНАРМИИ» на базе МБУ ДО «Центр «Патриот» без образования юридического лица (приказ управления образования администрации района от 18 октября 2021 года № 913/ОД «О создании муниципального Центра юнармейской подготовки «Дом «Юнармии»).  Так же в общеобразовательных учреждениях района работают специализированные профильные классы: «Агрокласс»,  «Медицинский класс», «Педагогический класс» и «Кадетский класс».  На территории района ОГАПОУ «Бирючанский техникум» ведет подготовку специалистов среднего звена для сферы сельского хозяйства, перерабатывающей промышленности и для нужд муниципальных образований области по 9 специальностям и профессиям, востребованным на региональном рынке труда: автомеханик, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (по отраслям), мастер контрольно- измерительных приборов и автоматики, ветеринария, зоотехния, садово-парковое и ландшафтное строительство, техническая эксплуатация электрического и электромеханического оборудования (по отраслям), управление качеством продукции, процессов и услуг (по отраслям), организация перевозок и управление на транспорте (по видам).  **Здравоохранение**  Населению района медицинскую помощь оказывает областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения  «Красногвардейская ЦРБ», в состав которой входят: поликлиника в г. Бирюч, 3 участковые больницы, 21 офис семейного врача, 26 фельдшерско - акушерских пунктов.  В Красногвардейской ЦРБ круглосуточном стационаре всего пролечено за 2024г. – 4733 человека. Прошли диспансеризацию – 12751 человек или 116,9% от плана. Прошли профосмотров – 5125 человек – 106% от плана.  Продолжительность жизни составила 73,6 года (2023 год – 72,6).  К сожалению, показатель общей смертности за отчетный год увеличился на 4 %. На первом месте среди причин смерти по-прежнему остаются болезни системы кровообращения, на втором – болезни органов дыхания, на третьем месте – злокачественные новообразования. Снизилась смертность от травм, отравлений и воздействия внешних причин.  Укомплектованность медицинской организации врачами составляет 98,69%. Укомплектованность медицинской организации средними медицинскими работниками - 100,56%.  Продолжается работа по популяризации медицинских профессий среди школьников посредством обучения в медицинском классе.  В 2024 году в Красногвардейском районе «Поезд здоровья» работал 8 раз и принял более 1250 человек.  Жители могли получать качественное обследование не только в мобильных медицинских комплексах, но и благодаря новому оборудованию, поставленному в наши учреждения здравоохранения. За 2024 года обновлена материально-техническая база районной системы здравоохранения. В рамках ранее действовавшего национального проекта «Здравоохранение» и региональной программы «Совершенствование здравоохранения Белгородской области» было получено следующее оборудование: аквадистилятор электрический автоматический, которым оснастили клинико-диагностическую лабораторию и стерилизационную, аппарат для вентиляции легких, вертикализатор для взрослых, которыми оснастили отделение паллиативной помощи для взрослых и респираторный центр. В учреждение здравоохранение поступили четыре стоматологические установки, электрокардиографы.  На базе Красногвардейской ЦРБ начало работать межрайонное паллиативное отделение в обновлённом двухэтажном корпусе. На втором этаже здания размещены 20 койко-мест с врачебным уходом.  **Физкультура и спорт**  Для организации спортивно-массовой работы в районе имеется 131 спортивное сооружение: 85 плоскостных спортивных сооружения, 30 спортивных залов, 2 плавательных бассейна, 3 стрелковых тира, 7 универсальных площадок, 4 хоккейных коробок.  Наиболее крупные объекты спорта: стадион «Старт» на – 500 мест, физкультурно–оздоровительный комплекс «Старт», спортивный центр с плавательным бассейном «Лиман» в городе Бирюч, физкультурно–оздоровительный комплекс "Победа" в селе Ливенка, ФОК «Олимпик» в селе Никитовка.  Функционирует детский оздоровительный лагерь «Чайка».  На территории с. Малобыкова, Стрелецкого сельского поселения оказывает различные услуги горнолыжный комплекс  «Белая Вежа».  **Культура**  Сфера культуры представлена 8 Центрами культурного развития, 15 сельскими домами культуры , 25 сельскими клубами, 2 районными библиотеками, 34 сельскими филиалами библиотек, 2 детскими школами искусств, 2 музыкальными школами с тремя выездными классами, Центром народного творчества, краеведческий музей с двумя сельскими филиалами.  В Центрах культурного развития эффективно развивается хореографическое и театральное творчество, вокальное, инструментальное, декоративно-прикладное. Функционирует 451 клубное формирование различной жанровой направленности, в которых насчитывалось 5839 участников. |
| 12. | Стратегия социально-  экономического развития муниципального образования | Развитие района осуществляется в соответствии с целями, определёнными Стратегией социально-экономического развития муниципального образования «Красногвардейский район» Белгородской области на период до 2025 года. Основная цель Стратегии заключается в создании благоприятных условий для гармоничного развития личности и общества на основе экономического, социального, культурно-исторического  потенциала территории с целью обеспечения достойной жизни нынешнего и будущих поколений.  **Основные стратегические направления развития:**   1. Устойчивое развитие экономического потенциала Красногвардейского района 2. Создание благоприятных условий для гармоничного развития личности и общества   **Цели первого стратегического направления:**   * создание благоприятного хозяйственного и инвестиционного климата для развития промышленных предприятий, сельскохозяйственных производств, малого бизнеса; * развитие высокоэффективного сельскохозяйственного производства, перспективных промышленных производств, поддержка развития малого и среднего бизнеса; * развитие туристической деятельности; * развитие энергосистемы района для обеспечения устойчивого функционирования экономики.   **Цели второго стратегического направления:**   * совершенствование системы здравоохранения и улучшение демографической ситуации, развитие системы образования, духовно-нравственное и патриотическое воспитание молодежи; * улучшение условий среды обитания населения, обеспечение безопасных условий проживания, повышение уровня занятости и социальной защищенности, комплексное развитие сельских территорий; * увеличение доходов и оптимизация расходов бюджета муниципального образования; * поддержание высокого уровня управления; -развитие   гражданского общества. |
| 13. | Инвестиционный климат | Красногвардейский район обладает привлекательными инвестиционными условиями. Развитая экономика, наличие социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, включая железнодорожную ветвь, а также промышленного парка, находящегося на удалении от населенных пунктов, что позволяет размещать объекты 1-5 класса опасности, делают район привлекательной инвестиционной площадкой.  Администрацией района проводится целенаправленная работа по созданию благоприятного инвестиционного климата.  По результатам рейтинга инвестиционной активности муниципальных образований Белгородской области, Красногвардейский район по итогам 2023 года занимает 1 место в своей 3-ей группе.  На территории Красногвардейского района инвестиционную деятельность регулируют такие нормативные правовые акты как:   * Постановление администрации района от 09.12.2015.г. №   126 «Об утверждении Положения об управлении проектами»;   * Распоряжение администрации Красногвардейского района от 27 апреля 2024 года № 305 «О создании районного межведомственного Координационного Совета при главе администрации Красногвардейского района по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата», в редакции от 27 мая 2024 года № 406; * Постановление администрации Красногвардейского района от 03.05.2024 г. №56 «об утверждении Порядка согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о защите и поощерении капиталовыложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области» * Распоряжение администрации Красногвардейского района от 19.11.2024 г. №882 «О сопровождении инвестиционных проектов»; * Распоряжение администрации района от 31.05.2018 г. №548 "Об утверждении порядков взаимодействия с инвесторами"; * Решение Муниципального совета Красногвардейского района от 20.11.2019 года № 9 «О предоставление льгот по арендной плате за использование земельных участков»; * Постановление администрации района от 11.11.2024 г. №124 «Об утверждении основных направлений долговой политики Красногвардейского района Белгородской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (для предоставления муниципальной гарантии); * Решение Муниципального совета Красногвардейского района от 26.10.2022 г. № 7 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества Красногвардейского района», в редакции от 28 марта 2025 года № 7.   В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории района утверждены перечни муниципального имущества, включающие 69 объектов.  За 2024 год 9 субъектов получили финансовую поддержку МКК «Белгородский областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства» на развитие бизнеса в виде микрозайма на сумму 28,6 млн руб. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14. | Инвестиционные проекты | На территории района реализуются и планируются к реализации 14 инвестиционных проектов общей проектной стоимостью 103,3 млрд руб.  Наиболее крупные инвестиционные проекты, реализуемые в муниципальном образовании:   * создание МТФ АО "Самаринское" в с. Ливенка; * строительство горно-цементного комбината проектной мощностью 2,15 млн. тонн цемента в год АО«СтандартЦемент»; * организация производства топливных элементов для агропромышленного комплекса ООО «Бирюч»; * создание летательных аппаратов ООО «Транспорт Будущего». |
| 15. | Инфраструктура  для осуществления инвестиционной  деятельности | С 2020 года на территории района действует промышленный парк «Комбинат» площадью 67,9 га, в том числе для размещения резидентов 44 га. Промпарк обеспечен телефонной связью, интернетом, административным зданием, имеет собственные источники электро- и теплоснабжения, водоснабжения  и водоотведения. В наличии 2 погрузочно-разгрузочных площадки,  с примыканием 2 железнодорожных тупиков. Предоставляется широкий спектр услуг, включая строительство готовых производственных зданий «под ключ». Электроснабжение: собственная газопоршневая электростанция, свободная мощность – 6,7 МВт  Теплоснабжение: свободная мощность 6800 кВт;  Водоснабжение: собственный водозаборный узел – мощностью 5200 м3/сутки;  Водоотведение: очистные хозяйственно-бытовые и ливневые, 6 очистных установок производительностью 5760 куб.м/сут;  Газообеспечение – 130 тыс. м3/час (свободная мощность газораспределительной станции ПАО «Газпром» расположенной в  1 км от территории промпарка.) Возможность технического присоединения с давлением 1,2; 2,5 и 5МПА.  Более подробно с условиями размещения резидентов можно ознакомиться на сайте ОМСУ Красногвардейского района перейдя по ссылке на сайт Промпарка <https://kombinat31.ru/>.  На территории района действует Научно-образовательный центр «Бирюч» занимающийся подготовкой эффективных менеджеров, мотивирующих персонал на достижение высших результатов в своей профессиональной деятельности, и другие инновационные предприятия компании «Эфко», деятельность которых направлена на исследование таких перспективных направлений, как олеохимия, биотехнологии, пищевые технологии, разработка и усовершенствование кормовых продуктов для сельскохозяйственных животных, инжиниринг, электроника, приборостроение, а так же создание беспилотных летательных аппаратов.  Для создания новых объектов предлагается 10 инвестиционных площадок:  **Территория бывшей Волженской МТФ, с.Засосна.**  **Местонахождение (адрес) площадки**: Красногвардейский район, с.Засосна, Засосенское сельское поселение;  **Условия аренды (приобретения) участка**: аренда;  **Расчетная стоимость аренды:** рыночная.  Площадь земельного участка, га: 5 га земельного участка.  **Территория бывшей Землянской МТФ , г.Бирюч.**  **Местонахождение (адрес) площадки**: Красногвардейский район, г.Бирюч, в границах, ОГАПОУ «Бирючанский техникум».  **Условия аренды (приобретения) участка:** реализация  инвестиционного проекта, государственно-частное партнерство,  своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом.  **Площадь земельного участка, га**: 12 га земельного участка.  **Территория ООО «Феодосия», с.Засосна.**  **Местонахождение (адрес) площадки:** Красногвардейский район, с.Засосна, ул. Большевик ,31;  **Условия аренды (приобретения) участка:** выкуп, реализация инвестиционного проекта;  **Расчетная стоимость аренды:** договорная;  **Площадь земельного участка, га:** 2,2 га;  **Текущее использование площадки:** используется для хранения зерна и техники.  **Территория бывшего СССПоК «Бирюченские утиные фермы», с. Веселое**  **Местонахождение (адрес) площадки**: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Веселое  **Условия аренды (приобретения) участка**: реализация  инвестиционного проекта, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом.  **Площадь земельного участка**, га: 1.  **Территория бывшего СССПоК «Бирюченские утиные фермы», с. Черменевка**  **Местонахождение (адрес) площадки**: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Черменевка  **Условия аренды (приобретения) участка**: реализация  инвестиционного проекта, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом.  **Площадь земельного участка**, га: 0,5.  **Территория бывшего СССПоК «Бирюченские утиные фермы», с. Ливенка**  **Местонахождение (адрес) площадки**: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Ливенка  **Условия аренды (приобретения) участка**: реализация  инвестиционного проекта, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом.  **Площадь земельного участка**, га: 1.  **Территория бывшего тракторного отряда, с. Горовое Местонахождение (адрес) площадки**: Красногвардейский район, Новохуторное сельское поселение, с.Горовое, ул, Мира, примерно 200 м на юго-запад от д.31 В  **Условия аренды (приобретения) участка**: реализация  инвестиционного проекта, государственно-частное партнерство, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом.  **Площадь земельного участка**, га: 1,97.  **Территория старого парка и бывшего колхоза, с. Засосна Местонахождение (адрес) площадки**: Красногвардейский район, Засосенское сельское поселение, ул.60 лет Октября.  **Условия аренды (приобретения) участка**:реализация инвестиционного проекта, государственно-частное партнерство, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом.  **Площадь земельного участка**, га: 2,64.  **Территория бывшей машинно-тракторной станции с.Лазареново**  **Местонахождение (адрес) площадки**: Красногвардейский район, с.Лазареново.  **Условия аренды (приобретения) участка**: реализация инвестиционного проекта.  **Площадь земельного участка**, га: 1.  **Земельный участок г. Бирюч**  **Местонахождение (адрес) площадки**: Красногвардейский район, г. Бирюч, ул. Республиканская, 18.  **Условия аренды (приобретения) участка**: реализация инвестиционного проекта, государственно-частное партнерство, своевременное внесение арендной платы с последующим выкупом. **Площадь земельного участка**, га: 0,4.    Также на сайте размещен реестр неиспользованых объектов нежилой недвижимости и земельных участков под инвестиционные проекты, в реестр вошли 24 объекта, из них 14 браунфилды и 10 гринфилды, которые обозначены на Инвестиционной карте района и размещены на сайте ОМСУ Красногвардейского района.  https://biryuch-r31.gosweb.gosuslugi.ru/glavnoe/investoru/investitsionnaya-karta/ |
| 16. | Туризм | На территории Красногвардейского района сохранились следы различных эпох: Стрелецкое скифское городище, Изюмский вал, вал Белгородской черты близ Верхососны, валы и рвы города- крепости Усёрд. Об истории края рассказывают МБУК  «Красногвардейский краеведческий музей», расположенный в городе Бирюч в здании памятнике архитектуры Бирюченские торговые ряды. В фондах музея хранится коллекция последнего русского портретиста ХХ века Ежевского Владислава Владиславовича.  В селах Весёлое и Ливенка располагаются филиалы МБУК  «Красногвардейский краеведческий музей». В селе Нижняя Покровка – музей народной культуры, собрание которого представляет быт и культуру потомков служилых людей – великороссов.  Красногвардейская земля является родиной семи Героев Советского Союза, пяти Героев Социалистического Труда. Это родина крупнейшего философа России Станкевича Н.В., выдающегося ученого–зоолога Павловского Е.Н., знаменитого русского ботаника и путешественника Турчанинова Н.С., писателя Ольминского М.С. Здесь жил и похоронен крупнейший историк России Славинский М.И. Село Новохуторное (Благодатское) является местом рождения М.В. Шидловского – первого русского  генерала авиации, создателя Дальней стратегической авиации России. |
| 17. | Контактная  информация для инвестора | **Администрация Красногвардейского района Почтовый адрес:** 309920, Белгородская область, Красногвардейский район, г. Бирюч, Соборная площадь, 1  **Сайт ОМСУ Красногвардейского района**: https://biryuch- r31.gosweb.gosuslugi.ru/  **Глава администрации Красногвардейского района**  Телефон: 8(47247) 3-10-79  E-mail: [priemnaya@kg.belregion.ru](mailto:priemnaya@kg.belregion.ru)  **Управление АПК и экономического развития района**  Заместитель главы администрации района – начальник управления Телефон: 8(47247) 3-25-49  E-mail: [priemnaya2@kg.belregion.ru](mailto:priemnaya2@kg.belregion.ru)  **Отдел экономического развития, промышленности и трудовых отношений**  Телефон: 8 (47247) 3-14-79  Е-mail: [sokolova\_ot@kg.belregion.ru](mailto:sokolova_ot@kg.belregion.ru)  **Управление имущественных и земельных отношений администрации района**  Телефон: 8 (47247) 3-33-77  Е-mail: [oizoakr@yandex.ru](mailto:oizoakr@yandex.ru)  **Управление строительства и ЖКХ района**  Телефон:8 (47247) 3-28-59,  Е-mail: lobachev\_rn@kg.belregion.ru  **Отдел капитального строительства района**  Телефон: 8 (47247) 3-13-04  Е-mail: [oks177@yandex.ru](mailto:oks177@yandex.ru)  **Отдел архитектуры и градостроительства**  Телефон: 8 (47247) 3-11-45  Е-mail: oa47-4@yandex.ru  **Правовой отдел**  Телефон: 8 (47247) 3-14-68  **Е-mail:** [**savchatova\_vv@kg.belregion.ru**](mailto:savchatova_vv@kg.belregion.ru) |