

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
НИКИТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 июня 2017 года

№ 32а

**О подготовке проекта
Генерального плана
Никитовского сельского
поселения Красногвардейского
района Белгородской области в
новой редакции**

В целях определения назначения территории Никитовского сельского поселения, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Никитовского сельского поселения:

1. Подготовить проект Генерального плана Никитовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области в новой редакции, удовлетворяющий следующим требованиям:

- предусмотреть соответствие описания и отображения функциональных зон, установленных в проекте, пункту 46 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.12.2017 № 793 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения», а также соответствия всех объектов и зон, учтенных в генплане, вышеуказанному приказу;

- актуализировать Генеральный план Никитовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области в части уточнения границ функциональных зон путем использования актуальных в

настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления (в т.ч., границ поселения и границ населенных пунктов, поставленных на государственный кадастровый учет). Уточнить функциональные зоны, запланированные в предыдущей версии проекта, по согласованию с администрацией Красногвардейского района с последующим обсуждением указанных изменений в процессе проведения публичных слушаний.

2. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта Генерального плана в новой редакции и Правила землепользования и застройки Никитовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области (прилагается).

3. Утвердить Положение о комиссии по подготовке проекта Генерального плана в новой редакции и Правила землепользования и застройки Никитовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области (прилагается).

4. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта Генерального плана в новой редакции Никитовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области (прилагается).

5. Утвердить Порядок направления в комиссию по подготовке проекта Генерального плана в новой редакции и Правила землепользования и застройки Никитовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта Генерального плана в новой редакции Никитовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области (прилагается).

6. Обнародовать настоящее решение в общедоступных местах Никитовского сельского поселения и разместить на официальном web-сайте - Никитовского поселения Красногвардейского района Белгородской области.

7. Распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
Никитовского сельского поселения



Т.М.Рыбалко