



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ГОРОД БИРЮЧ

« 25 » марта _____ 2011 г.

№ 16 _____

Об утверждении адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных жилых домов в Красногвардейском районе на 2011 год

В целях финансового и организационного обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирных жилых домов в Красногвардейском районе, выполняющего установленные Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных жилых домов в Красногвардейском районе на 2011 год (приложение № 1).

2. Управлению финансов и бюджетной политики администрации Красногвардейского района:

- обеспечить финансирование адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных жилых домов в Красногвардейском районе на 2011 год;

- при формировании бюджета Красногвардейского района на очередной финансовый год и период деятельности Фонда содействия реформированию ЖКХ предусматривать финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с показателями, обеспечивающими выполнение требований Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (приложение № 2).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района - начальника управления промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ и стратегического развития района Ульяненко Т.Н.

**Первый заместитель главы администрации
Красногвардейского района**



Звягинцева О.П.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Красногвардейского района
от « 25 » марта 2011г. № 16

**Адресная программа
по проведению капитального ремонта
многоквартирных жилых домов
в Красногвардейском районе на 2011 год**

ПАСПОРТ

Адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных жилых домов в Красногвардейском районе на 2011 год

Наименование программы	Адресная Программа по проведению капитального ремонта многоквартирных жилых домов в Красногвардейском районе на 2011 год (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Заказчик Программы	Администрация Красногвардейского района
Разработчик Программы	Управление промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ и стратегического развития администрации Красногвардейского района
Цели Программы	Финансовая поддержка проведения капитального ремонта многоквартирных домов Красногвардейского района, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом и приняли решение о проведении капитального ремонта
Срок реализации Программы	2011 год
Участник Программы	Муниципальный район «Красногвардейский район»
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств на реализацию программы из всех источников составит:</p> <p>11.111.112 рублей</p> <p>в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за счет средств Фонда – 6.527.000 рублей - за счет средств областного бюджета - 3.473.000 рублей - другие внебюджетные источники финансирования – 1.111.112 рублей.

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none">- количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт - 6 (ед.)- общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт - 8,42 (тыс. кв.м)- доля многоквартирных домов, в которых проведен комплексный капитальный ремонт согласно установленному Законом перечню работ по капитальному ремонту от общего числа многоквартирных домов, включенных в программу 100 (проц.)
Управление Программой	Координацию деятельности исполнителя, соисполнителей и участников Программы осуществляет управляющий Программой – департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства области

I. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основными целями Программы являются:

1) организационное и финансовое обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов в Красногвардейском районе, отвечающем условиям предоставления финансовой поддержки из средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

2) оказание финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом и приняли решение о проведении капитального ремонта.

В рамках реализации Программы будут решаться следующие основные задачи:

1) стимулирование реформирования жилищного и коммунального сектора Красногвардейского района, создание условий для формирования конкурентной среды в сфере управления, содержания и ремонта многоквартирных домов;

2) содействие формированию эффективных механизмов управления многоквартирными домами и самоорганизации собственников жилья в многоквартирных домах.

3) повышение энергоэффективности многоквартирных домов;

4) обеспечение приоритета комплексности при проведении капитальных ремонтов;

5) обеспечение реальной возможности самостоятельного выбора собственниками помещений в многоквартирных домах перечней работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

II. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И ЕЕ ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ

Программа реализуется в 2011 году.

Финансовые средства для проведения капитального ремонта многоквартирных домов формируются за счет средств областного бюджета, и внебюджетных средств (в т.ч. средств товариществ собственников жилья либо средств собственников помещений в многоквартирных домах).

Общая стоимость Программы составляет 11.111.112 рублей, в том числе за счет средств:

- Фонда - 6.527.000 рублей;

- областного бюджета – 3.473.000 рублей;

- другие, внебюджетные источники финансирования – 1.111.112 рублей.

III. ОБЪЕМ ДОЛЕВОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА ТАКИХ СРЕДСТВ

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств областного бюджета и средств товариществ собственников жилья либо средств собственников помещений в

многоквартирных домах в 2010 году в соответствии с Программой представлены в таблице 1.

Таблица 1

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет регионального бюджета и средств товариществ собственников жилья либо средств собственников помещений в многоквартирных домах в 2011 году

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов (млн. руб.)		
		Средства областного бюджета	Средства ТСЖ (ЖСК) либо собственников помещений в МКД	Всего из всех источников
1.	МР «Красногвардейский район»	3,473	1,111	4,584

IV. РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»

Согласно статье 2 Федерального закона от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон) под капитальным ремонтом многоквартирного дома понимается проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирном доме. К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в соответствии со статьей 15 Закона относятся:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыш;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

5) утепление и ремонт фасадов.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Закона средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) средств местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляют выбранные собственниками управляющие организации, могут использоваться не только на проведение работ, указанных в части 3 статьи 15 Закона, а также на разработку проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

На основе оценки сложившегося на территории муниципального района среднего уровня рыночных цен на предусмотренные статьей 15 Закона виды работ по капитальному ремонту с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий, стоимости разработки проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов и проведение государственной экспертизы такой документации, размеры предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов по муниципальному району, представлены в таблице 2.

Таблица 2

Размеры предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов по Красногвардейскому району

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов (тыс. руб./кв. м)
1.	Красногвардейский район	4,1

V. ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА СРЕДСТВ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Объемы финансирования Программы определяются в соответствии с требованиями Закона.

Объемы средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с показателями, обеспечивающими выполнение требований Закона, при формировании бюджета Красногвардейского района на 2011 финансовый год представлены в таблице 3 и составляют :

Таблица 3

Год	Объем средств (тыс. руб.)	
	Всего	в том числе средства бюджета за счет:

		субсидии из областного бюджета	предусмотренных в местном бюджете на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов
Планируется при реализации Программы			
2011 год	3473,0	3473,0	0

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет всех источников, включая средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов либо средства собственников помещений в многоквартирных домах, управляемых wybranными на общих собраниях управляющими организациями, определен исходя из предельной стоимости проведения капитального ремонта, перечня и объема работ, определяемых на основании данных в отношении многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу.

Обоснование объема средств долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в Программу, из за счет всех источников, включая средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов либо средства собственников помещений в многоквартирных домах, управляемых wybranными на общих собраниях управляющими организациями, по муниципальному району представлено в таблице 4.

Таблица 4

Обоснование объема средств долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов в Красногвардейском районе.

№№ п/п	Наименование муниципального образования	Площадь многоквартирных домов, включенных в программу (тыс. кв. м)	Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов (тыс. руб. / кв. м)	Общая стоимость капитального ремонта многоквартирных домов (тыс. руб.)
1	Красногвардейский район	6,01	1,85	11111,112

VI. КРИТЕРИИ ОТБОРА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПРОГРАММУ

В соответствии с Законом финансовая поддержка на проведение капитального ремонта из средств Фонда, средств бюджета субъекта

Российской Федерации и бюджета муниципального образования предоставляется включенным в утвержденную органами местного самоуправления муниципальную адресную программу капитального ремонта многоквартирных домов в которых:

1) собственниками помещений реализован выбранный ими на общем собрании способ управления многоквартирным домом товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управление управляющей организацией;

2) общим собранием членов товариществ собственников жилья либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, принято решение об участии в муниципальной программе капитального ремонта.

Если стоимость капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу капитального ремонта, превышает предусмотренный Программой планируемый объем средств долевого финансирования за счет направляемых на проведение капитального ремонта многоквартирных домов средств бюджета субъекта Российской Федерации и местного бюджета, включенные в муниципальную адресную программу многоквартирные дома включаются в Программу, исходя из следующих критериев ранжирования:

в первую очередь - многоквартирные дома, в которых действуют товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы;

во вторую очередь - многоквартирные дома, в которых принято решение о проведении комплексного капитального ремонта с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий, обеспечивающих качественное улучшение условий проживания в многоквартирных домах и повышение их энергоэффективности;

в третью очередь - многоквартирные дома, в которых принято решение о проведении комплексного капитального ремонта, с предоставлением внутри группы таких домов приоритета многоквартирным домам, в которых такие решения приняты собственниками, обладающими большей долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме;

в четвертую очередь - многоквартирные дома, собственники помещений в которых приняли на общих собраниях членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах управляющими организациями, решения о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в

многоквартирном доме в большем размере от общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, чем установлено в соответствии с Законом, с предоставлением внутри группы таких домов приоритета многоквартирным домам, в которых такие решения приняты собственниками, обладающими большей долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме;

в пятую очередь – многоквартирные дома в зависимости от даты принятия решения об участии в Программе.

В случае формирования органом местного самоуправления резервного перечня многоквартирных домов, включаемых в муниципальную программу, такие дома включаются в резервный перечень многоквартирных домов, после адресного перечня многоквартирных домов, включенных в Программу.

Резервный перечень многоквартирных домов составляется по муниципальному району и включает в себя такое количество многоквартирных домов, для которых суммарная потребность в субсидиях составляет до десяти процентов суммы предоставляемых муниципальному образованию субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в Программу.

Органы местного самоуправления вправе направить полученные из бюджета Белгородской области средства субсидии и средства долевого финансирования местных бюджетов на проведение капитального ремонта многоквартирных домов из резервного перечня в соответствии с принятыми органами местного самоуправления критериями отбора многоквартирных домов, если при выполнении муниципальных программ:

для капитального ремонта многоквартирных домов из основного адресного перечня многоквартирных домов в соответствии с решениями общих собраний собственников помещений в таких домах требуется перечислить меньший объем средств финансовой поддержки, чем стоимость капитального ремонта таких домов, рассчитанная с использованием установленной настоящей Программой планируемой стоимости капитального ремонта;

один или несколько многоквартирных домов из основного адресного перечня многоквартирных домов не удовлетворяют условиям получения финансовой поддержки, определенных Законом.

VII. АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГРАММУ

Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, указан в приложении № 1 к настоящей Программе.

VIII. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Проведение капитального ремонта многоквартирных домов осуществляется в соответствии с требованиями жилищного законодательства Российской Федерации и законодательства о градостроительной

деятельности с использованием средств финансовой поддержки в соответствии с настоящей Программой.

Средства местного бюджета: полученные за счет средств областного бюджета, а также предусмотренные в местном бюджете на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, используются органом местного самоуправления на финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов в порядке, предусмотренном Законом, Жилищным кодексом Российской Федерации и муниципальной адресной программой по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Решение органа местного самоуправления о распределении между включенными в Программу многоквартирными домами бюджетных средств на доленое финансирование проведения капитального ремонта принимается в соответствии с методикой расчета размера субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (приложение № 4 к настоящей Программе).

Подрядные организации привлекаются для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией в соответствии с гражданским и жилищным законодательством Российской Федерации. Порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Законом, указан в приложении № 5 к настоящей Программе.

IX. ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов представлены в приложении 2.

X. ПЛАНИРУЕМЫЙ СОСТАВ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Реестр многоквартирных домов, включенных в программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, по видам ремонта представлен в приложении 3.

Выписка из технических паспортов многоквартирных домов, включенных в программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов представлена в приложении 4.

XI. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ, КОНТРОЛЬ ЗА ЕЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ И ПОРЯДОК ОТЧЕТНОСТИ

Программа может при необходимости корректироваться.

Общее руководство и управление Программой осуществляет управление промышленности, строительства, транспорта, связи и ЖКХ администрации Красногвардейского района.

Контроль за реализацией Программы осуществляют:

- Администрация Красногвардейского района;
- управление промышленности, строительства, транспорта, связи и ЖКХ администрации Красногвардейского района.
- управление финансов и налоговой политики администрации Красногвардейского района;

Отчет управления промышленности, строительства, транспорта, связи и ЖКХ администрации Красногвардейского района о реализации Программы должен содержать:

- общий объем фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования;
- перечень выполненных мероприятий;
- перечень не завершенных мероприятий;
- анализ причин несвоевременного завершения необходимых мероприятий;
- предложения о корректировке Программы.

Отчет о реализации Программы представляется:

- не позднее 1 марта года, следующего за годом реализации Программы;
- управление промышленности, строительства, транспорта, связи и ЖКХ администрации Красногвардейского района в Департамент строительства, транспорта жилищно-коммунального хозяйства области не позднее 1 марта года, следующего за годом реализации Программы.

Информирование о ходе исполнения Программы по установленной форме:

Администрацию района управление промышленности, строительства, транспорта, связи и ЖКХ администрации Красногвардейского района - ежемесячно;

управление промышленности, строительства, транспорта, связи и ЖКХ администрации Красногвардейского района Департамент строительства транспорта, и жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области - ежемесячно.

XI. ИНФОРМАЦИОННОЕ И МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Управление промышленности, строительства, транспорта, связи и ЖКХ администрации Красногвардейского района обеспечивает своевременность, доступность и доходчивость информации:

о содержании правовых актов и решений органов государственной власти Белгородской области, органов местного самоуправления о

подготовке, принятии и реализации Программы;

о ходе реализации Программы, текущей деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления по выполнению Программы;

о системе контроля за расходованием средств местного бюджета, за выполнением Программы с указанием наименований контролирующих органов, фамилий, имен и отчеств руководителей контролирующих органов, времени их приема, адресов почтовой связи и электронной почты, телефонов и телефаксов контролирующих органов;

о планируемых и фактических итоговых результатах выполнения Программы.

Информацию о подготовке и реализации Программы рекомендуется предоставлять собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, участвующих в программе, с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

официальные сайты в сети Интернет органов местного самоуправления ;

официальные печатные издания в Красногвардейском районе;

печатные издания, имеющие широкое распространение в Красногвардейском районе.

Необходимо организовать работу на постоянной основе справочной службы для разъяснения гражданам целей, условий, критериев и процедур Программы, выяснения любых связанных с нею неясных вопросов по телефону, с использованием письменных и электронных почтовых отправлений. Номера телефонов и телефаксов, почтовый и электронный адреса областной и муниципальных справочных служб необходимо периодически сообщать в печатных и электронных средствах массовой информации.

**Заместитель главы администрации района-
начальник управления промышленности,
строительства, транспорта, связи, ЖКХ
и стратегического развития района**



Т. Ульяненко

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы чел.	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД руб./кв.м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД руб./кв.м	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.м			руб.	в том числе:						
													руб.	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета			
расногвардейский муниципальный район																			
1	г Бирюч ул Красная д.10	1970		Каменные, кирпичные	2	2	433,00	384,70	384,70	16	КОМПЛ	957 552,00	562 495,00	299 300,00	0,00	95 757,00	2 489	4 100,00	10.10.2011
2	с Ливенка ул Садовая д.27	1976		Панельные	3	3	1 565,94	1 102,04	1 102,04	52	КОМПЛ	2 030 712,00	1 192 901,00	634 740,00	0,00	203 071,00	1 843	4 100,00	20.10.2011
3	с Ливенка ул Садовая д.28	1976		Панельные	3	3	1 649,05	1 164,35	1 104,92	40	КОМПЛ	2 030 712,00	1 192 901,00	634 740,00	0,00	203 071,00	1 744	4 100,00	20.10.2011
4	с Ливенка ул Садовая д.29	1976		Панельные	3	3	1 558,20	1 096,20	1 096,20	52	КОМПЛ	2 030 712,00	1 192 901,00	634 740,00	0,00	203 071,00	1 853	4 100,00	20.10.2011
5	с Ливенка ул Садовая д.30	1978		Панельные	3	3	1 637,40	1 155,60	1 155,60	44	КОМПЛ	2 030 712,00	1 192 901,00	634 740,00	0,00	203 071,00	1 757	4 100,00	20.10.2011
6	с Ливенка ул Садовая д.31	1976		Панельные	3	3	1 575,51	1 109,21	1 109,21	42	КОМПЛ	2 030 712,00	1 192 901,00	634 740,00	0,00	203 071,00	1 831	4 100,00	20.10.2011
итого по МО:		X	X	X	X	X	8 419,10	6 012,10	5 952,67	246	X	11 111 112,00	6 527 000,00	3 473 000,00	0,00	1 111 112,00	1 848	4 100,00	X
Перечень резервных домов:																			
1	г Бирюч ул Крупской д.42	1977		Каменные, кирпичные	3	3	1 948,25	1 460,10	1 409,70	58	КОМПЛ	2 500 000,00	1 718 750,00	781 250,00	0,00	250 000,00	1 712	4 100,00	20.10.2011
2	г Бирюч ул Ольминского д.7	1959		Каменные, кирпичные	2	1	404,40	388,50	388,50	14	КОМПЛ	1 200 000,00	825 000,00	375 000,00	0,00	120 000,00	3 089	4 100,00	20.10.2011

Заместитель главы администрации района-
начальник управления промышленности,
строительства, транспорта, связи, ЖКХ и
стратегического развития района



Т. Ульяновко

Приложение 2
к адресной программе по проведению
капитального ремонта многоквартирных
домов в Красногвардейском районе на
2014 - 2015 гг.

Планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта

№п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистриро- ванных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Красногвардейский район	8419,1	246	0	0	0	6	6	0	0	0	1111112,00	1111112,00

Заместитель главы администрации района-
начальник управления промышленности, строительства,
транспорта, связи, ЖКХ и стратегического развития района



Т. Ульяненко

Приложение 3
к адресной программе по проведению капитального
ремонта многоквартирных домов в Красногвардейском
районе на 2011 год

**Реестр многоквартирных домов, включенных в программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов,
по видам ремонта**

№п/п	Адрес МКД	стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт крыши		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасадов		ремонт фундамента в		Энергетическое обследование дома
		руб.	руб.	руб.	кв.м	руб.	ед.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	куб.м	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	город Бирюч, улица Красная дом 10	935162,00	555062,00	9504,00	0	0,00	0	0	76	165242,00	262,74	195354,00	0	0	10000,00
2	село Ливенка, улица Садовая дом 27	2035190,00	452462,00	9504,00	565	646720,00	0	0	119,7	198563,00	1172,7	717941,00	0	0	10000,00
3	село Ливенка, улица Садовая дом 28	2035190,00	452462,00	9504,00	565	646720,00	0	0	119,7	198563,00	1172,7	717941,00	0	0	10000,00
4	село Ливенка, улица Садовая дом 29	2035190,00	452462,00	9504,00	565	646720,00	0	0	119,7	198563,00	1172,7	717941,00	0	0	10000,00
5	село Ливенка, улица Садовая дом 30	2035190,00	452462,00	9504,00	565	646720,00	0	0	119,7	198563,00	1172,7	717941,00	0	0	10000,00
6	село Ливенка, улица Садовая дом 31	2035190,00	452462,00	9504,00	565	646720,00	0	0	119,7	198563,00	1172,7	717941,00	0	0	10000,00
Итого по Красногвардейскому району		11111112,00	2817372,00	57024,00	2825	3233600,00	0	0	674,5	1158057,00	6126,24	3785059,00	0	0	60000,00



Приложение 4
к адресной программе по проведению
капитального ремонта многоквартирных домов
в Красногвардейском районе на 2011 год

Выписка из технических паспортов многоквартирных домов, включенных в программу по проведению
капитального ремонта многоквартирных домов

№п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД	отопление		ХВС		ГВС		Электроснабжение		Удельная тепловая энергия на отопление и вентиляцию за отопительный период фактический
		кв.м	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	Вт/(куб.м*С)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	город Бирюч, улица Красная дом 10	433,00	централь ное	0		0		0		общедомово й	67825
2	село Ливенка, улица Садовая дом 27	1565,94	централь ное	0		0		0		общедомово й	56058
3	село Ливенка, улица Садовая дом 28	1649,05	централь ное	0		0		0		общедомово й	47146
4	село Ливенка, улица Садовая дом 29	1558,20	индивиду альное	0		0		0		общедомово й	0
5	село Ливенка, улица Садовая дом 30	1637,40	централь ное	0		0		0		общедомово й	62260
6	село Ливенка, улица Садовая дом 31	1575,51	централь ное	0		0		0		общедомово й	54930
Итого по Красногвардейскому району		8419,1									

Заместитель главы администрации района-
начальник управления промышленности, строительства,
транспорта, связи, ЖКХ и стратегического развития района



Т. Ульяненко

Приложение № 4
к адресной программе по проведению
капитального ремонта многоквартирных домов
в Красногвардейском районе на 2011 год

**Методика
расчета размера субсидии на проведение капитального ремонта
многоквартирного дома**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика определяет порядок расчета размера финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (далее – Субсидия) товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управляющей организацией, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме, при принятии органом местного самоуправления решения о распределении между включенными в Программу многоквартирными домами средств бюджета, полученных за счет средств Белгородской области и предусмотренных в местном бюджете средств на долевое финансирование проведения капитального ремонта.

1.2. Субсидия предоставляется на проведение видов работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, указанных в части 3 статьи 15 Закона.

1.3. Стоимость капитального ремонта многоквартирного дома определяется как сумма расходов на:

1.3.1. проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, входящих в перечень работ, указанных в пункте 1.2 настоящей Методики;

1.3.2. разработку проектной документации для капитального ремонта;

1.3.3. проведение государственной экспертизы проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

1.4. Стоимость капитального ремонта многоквартирного дома утверждается общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с установленным общим собранием перечнем видов работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

1.5. Субсидия предоставляется в пределах утвержденной общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме стоимости капитального ремонта многоквартирного дома, в пределах размера

предельной стоимости проведения капитального ремонта, установленного Программой для муниципального образования.

1.6. Субсидия на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме предоставляется в части расходов собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

1.6.1. граждан;

1.6.2. муниципального образования;

1.6.3. Белгородской области;

1.6.4. Российской Федерации.

1.7. Расходы иных собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме в рамках Программы не субсидируются. Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме несут расходы по финансированию капитального ремонта в полном размере доли участия в общих расходах на проведение капитального ремонта, равной отношению общей площади принадлежащих собственнику помещений в данном многоквартирном доме к суммарной общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (за исключением помещений общего пользования, относящихся к общему имуществу).

1.8. Условием предоставления Субсидии является доленое финансирование проведения капитального ремонта собственниками помещений в многоквартирном доме, указанными в пункте 1.6 настоящей Методики, в размере не менее чем пять процентов суммы Субсидии.

1.9. В соответствии с частью 6 статьи 20 Закона доля участия в финансировании капитального ремонта собственников помещений в многоквартирном доме, указанных в пункте 1.6 настоящей Методики, устанавливается решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или специализированного потребительского кооператива или общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация.

2. Порядок расчета размера Субсидии

$$C_{уд} = \frac{C_o}{S_o}, \quad (1)$$

где

$C_{уд}$ – удельная стоимость капитального ремонта (тыс. руб./кв. м);

C_o – общая стоимость капитального ремонта многоквартирного дома (тыс. руб.);

3. Порядок расчета размера Субсидии

$$C_{уд} = \frac{C_o}{S_o}, \quad (1)$$

где
 $C_{уд}$ – удельная стоимость капитального ремонта (тыс. руб./кв. м);
 C_o – общая стоимость капитального ремонта многоквартирного дома (тыс. руб.);

S_o – общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (кв. м),

где

$$S_o = \Sigma S_{кв} + \Sigma S_{нп}, \quad (2)$$

где

$\Sigma S_{кв}$ – сумма общих площадей жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме (кв. м);

$\Sigma S_{нп}$ – сумма общих площадей индивидуально определенных нежилых помещений в многоквартирном доме (кв. м) за исключением общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Общие площади помещений в многоквартирном доме устанавливаются по данным технического учета или свидетельств о регистрации права собственности на помещение.

2.1. Размер участия в общих расходах на капитальный ремонт собственника (сособственников) i -того помещения в многоквартирном доме без учета Субсидии рассчитывается как произведение удельной стоимости капитального ремонта на общую площадь принадлежащего собственнику (сособственникам) i -того помещения:

$$P_{ci} = C_{уд} \times S_{ni}, \quad (3)$$

где

P_{ci} – размер расходов на капитальный ремонт собственника (сособственников) i -того помещения в многоквартирном доме без учета Субсидии (тыс. руб.);

S_{ni} – общая площадь i -того помещения (кв. м).

2.2. Размер Субсидии, устанавливаемый при принятии органом местного самоуправления решения о распределении между включенными в Программу многоквартирными домами средств бюджета Белгородской области, полученных за счет средств Фонда и предусмотренных в бюджете Белгородской области на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов и предусмотренных в местном бюджете средств на доленое финансирование проведения капитального ремонта, в случае:

2.4.1 если удельная стоимость капитального ремонта на единицу площади не превышает установленного размера предельной стоимости капитального ремонта ($ПС_{кр}$) рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{суб}} = \sum_{i=1}^N C_{\text{суб}_i} = \sum_{i=1}^N \frac{P_{ci}}{1 + D_{\phi i} / 100} \quad (4)$$

где:

$C_{\text{суб}}$ – размер запрашиваемой Субсидии (тыс. руб.);

$C_{\text{суб}_i}$ – Субсидия, рассчитанная в части расходов собственника i -го помещения (тыс. руб.);

$D_{\phi i}$ – доля финансирования расходов по проведению капитального ремонта собственника i -го помещения (в процентах). $D_{\phi i}$ не может быть менее 5 процентов;

N – число жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

2.4.2 если удельная стоимость капитального ремонта на единицу площади превышает установленный размер предельной стоимости капитального ремонта рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{суб}} = \sum_{i=1}^N C_{\text{суб}_i} = \sum_{i=1}^N \frac{ПС_{\text{КР}} \times S_{ni}}{1 + D_{\phi i} / 100} \quad (5)$$

где:

$ПС_{\text{КР}}$ – установленный размер предельной стоимости проведения капитального ремонта (тыс. руб./кв. м).

2.3. Расходы на капитальный ремонт многоквартирного дома собственника (сособственников) i -го помещения с учетом размера запрашиваемой Субсидии рассчитываются по формуле:

$$P_{ci}^{\text{суб}} = C_{\text{уд}} \times S_{ni} - C_{\text{суб}_i} \quad (6)$$

где:

$P_{ci}^{\text{суб}}$ – расходы на капитальный ремонт собственника i -го помещения с учетом Субсидии, тыс. руб.

3. Форма результатов расчета размера Субсидии

3.1. Результаты расчета размера Субсидии обобщаются в табличном виде по форме согласно приложению к настоящей Методике.

Приложение
к Методике расчета размера субсидии на
проведение капитального ремонта
многоквартирного дома

Форма результатов расчета размера участия в финансировании капитального ремонта собственников помещений в многоквартирных домах и размера Субсидии на капитальный ремонт

Вид помещения, номер квартиры или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, муниципальное образование, субъект Российской Федерации, Российская Федерация, название организации, др.)	Общая площадь помещения (кв. м)	Доля финансирования собственника для расчета субсидии (проценты)	Размер участия в общих расходах на капитальный ремонт собственников помещений (руб.)	
				без учета предоставления субсидии	с учетом предоставления субсидии *
1	2	3	4	5	6
I. Жилые помещения					
город Бирюч, улица Красная дом 10					
1	Козырева Раиса Васильевна	54,40	10	132235	13222
2	Агошкова Раиса Семеновна	41,60	10	101131	10112
3	Козлов Андрей Михайлович	54,40	10	132235	13222
4	Беловодский Николай Иванович	41,70	10	101373	10139
5	Поданев Михаил Федорович	41,70	10	101373	10139
6	Хаустов Михаил Иванович	54,60	10	132721	13272
7	Образцова Павла Борисовна	41,70	10	101373	10139
8	Ватникова Валентина Михайловна	54,60	10	132721	13272
ИТОГО:		384,70		935 162	93 517
Село Ливенка, ул. Садовая дом 27					
1	Селезнева Людмила Ивановна	55,50	10	102269	10227
2	Галкина Татьяна Васильевна	33,50	10	61730	6173
3	Коротенко Оксана Александровна	33,30	10	61362	6137
4	Сохненко Елена Алексеевна.	55,50	10	102269	10227
5	Манин Сергей Абрамович	33,50	10	61730	6173

6	Карабутова Светлана Кузьминична	36,13	10	66577	6658
7	Уткин Виктор Васильевич	55,50	10	102269	10227
8	Чумаков Анатолий Григорьевич	33,50	10	61730	6173
9	Хмеленко Анна Григорьевна	33,30	10	61362	6137
10	Лушпаев Александр Николаевич	53,30	10	98215	9821
11	Казакова Тамара Александровна	26,60	10	49016	4902
12	Карабутов Н.В.	41,60	10	76655	7665
13	Лимощенко Петр Иввович	53,30	10	98215	9821
14	Плахотнюк Александра Прохоровна	26,60	10	49016	4902
15	Косенко Дмитрий Егорович	41,60	10	76655	7665
16	Лянцев Виктор Петрович	53,30	10	98215	9821
17	Яковенко Анатолий Фёдорович	26,60	10	49016	4902
18	Данченко Виктор Васильевич	41,60	10	76655	7665
19	Стадникова Ольга Юрьевна	33,50	10	61730	6173
20	Рыжих Татьяна Михайловна	33,20	10	61177	6118
21	Каменева Любовь Алексеевна	54,90	10	101163	10116
22	Киселева Юлия Николаевна	33,50	10	61730	6173
23	Рудычева Ольга Александровна	36,21	10	66723	6672
24	Переверзева Александра Ивановна	54,90	10	101163	10116
25	Атанова Татьяна Викторовна	33,50	10	61730	6173
26	Клюева Людмила Ивановна	33,20	10	61177	6118
27	Шестаков Евгений Александрович	54,90	10	101163	10116
ИТОГО:		1 102,04		2 035 190	203 519
Село Ливенка, ул. Садовая дом 28					
1	МУЗ ЦРБ	59,43	10	103642	10365
2	Черникова Вера Алексеевна	36,13	10	63007	6300
3	Горячева Зинаида Ивановна	35,7	10	62257	6226
4	Селезнева Елена Юрьевна	59,43	10	103643	10365
5	Ханина Валентина Алексеевна	36,13	10	63007	6300
6	Сухойванов Сергей Владимирович	36,13	10	63007	6300
7	Исаков Алексей Александрович	56,60	10	98707	9871
8	Баязитова Валентина Анатольевна	36,13	10	63007	6300
9	Атанова Светлана Васильевна	36,13	10	63007	6300
10	Коротенко Сергей Васильевич	56,00	10	97660	9766

11	Доля Ольга Викторовна	28,87	10	50346	5035
12	Соловей Андрей Николаевич	44,47	10	77553	7755
13	Удовидченко Владимир Викторович	59,43	10	103643	10364
14	Косякина Александра Сменовна.	28,00	10	48829	4883
15	Матвееенко Александра Васильевна	42,80	10	74640	7464
16	Степанищева Валентина Васильевна	56,00	10	97660	9766
17	Орехова Надежда Николаевна	28,00	10	48829	4883
18	Косинова Татьяна Афанасьевна	42,90	10	74815	7482
19	Братищева Валентина Ильинична	36,21	10	63147	6315
20	Дуравкин Виктор Иванович	36,21	10	63147	6315
21	Бакулина Т.М.	57,20	10	99754	9975
22	Клюева Валентина Павловна	36,21	10	63147	6315
23	Гимонова Людмила Ивановна	36,21	10	63147	6315
24	Дядькин Сергей Игнатьевич	54,51	10	95063	9506
25	Негода Валентина Дмитриевна	36,21	10	63147	6315
26	Индукторова Любовь Ивановна	36,21	10	63147	6315
27	Дудников Николай Васильевич	57,20	10	99754	9975
ИТОГО:		1 164,35		2 035 190	203 519
Село Ливенка, ул. Садовая дом 29					
1	Кашкарова Любовь Александровна	33,50	10	62059	6206
2	Глущенко А.В.	33,20	10	61504	6150
3	ОАО «Никитовский свинокомплекс»	54,90	10	101703	10170
4	Белых Галина Васильевна.	33,50	10	62059	6206
5	Грошенко Владимир Александрович	33,20	10	61504	6150
6	Исаков Александр Алексеевич	54,90	10	101703	10170
7	Калашников Сергей Николаевич	33,50	10	62059	6206
8	Шорстов Игорь Владимирович	33,20	10	61504	6150
9	Нефедова Екатерина Ивановна	54,90	10	101703	10170
10	Адамов Сергей Дмитриевич	53,30	10	98738	9874
11	Адамова Клавдия Федоровна	26,60	10	49276	4928
12	Коломыцев Александр Ильич	41,60	10	77064	7706
13	Полшкова Валентина Леонидовна	53,30	10	98738	9874
14	Пономарева Елена Тихоновна	26,60	10	49276	4928
15	Никонков Иван Яковлевич	41,60	10	77064	7706

16	Злыднев Андрей Алексеевич	53,30	10	98738	9874
17	Котлярова Анна Александровна	26,60	10	49276	4928
18	Щербинина В А	41,60	10	77064	7707
19	Руденко Евгений Николаевич	55,50	10	102813	10281
20	Карабутова Валентина Ивановна	33,50	10	62059	6206
21	Козубова Татьяна Александровна	33,30	10	61688	6169
22	Чебан Татьяна Никифоровна	55,50	10	102813	10281
23	Цомколова Анастасия Васильевна	33,50	10	62059	6206
24	Мирошникова Раиса Ивановна	33,30	10	61688	6169
25	Белых Галина Васильевна	55,50	10	102813	10281
26	Михайлов Василий Сергеевич	33,50	10	62059	6206
27	Тимин Александр Михайлович	33,30	10	61688	6169
ИТОГО:		1 096,20		2 035 190	203 519
Село Ливенка, ул. Садовая дом 30					
1	Атанова Лидия Ефимовна	34,80	10	61153	6115
2	Ермаков Егор Сидорович	32,70	10	57463	5746
3	Журавлева Вера Борисовна	22,40	10	39363	3936
3	Журавлев Александр Федорович	36,10	10	63437	6344
4	Зароченцева Надежда Васильевна	35,10	10	61681	6168
5	Казакова Татьяна Николаевна	35,10	10	61681	6168
6	Селезнев Николай Петрович	57,40	10	100868	10087
7	Раздобарин Николай Петрович	35,60	10	62559	6256
8	Сазонова Раиса Хирсовна	33,10	10	58165	5817
9	Хорошилова Светлана Александровна	58,20	10	102274	10227
10	Меркулова Ольга Алексеевна	43,30	10	76090	7609
11	Ткачева Наталья Викторовна	28,90	10	50785	5079
12	Тарасенко Валентина Владимировна	59,10	10	103856	10386
13	Дорощенко Ольга Сергеевна	43,00	10	75563	7556
14	Филина Галина Владимировна	27,00	10	47446	4745
15	Хмара Игорь Александрович	58,90	10	103504	10350
16	Белых Николай Дмитриевич	43,10	10	75738	7574
17	Железнякова Татьяна Юрьевна	27,90	10	49028	4903
18	Ерыгин Алексей Петрович	58,90	10	103504	10350
19	Костенко Любовь Ивановна	57,70	10	101395	10139

20	Филаткин Эдуард Николаевич	35,00	10	61504	6150
21	Слободчикова Евдокия Константиновна	35,20	10	61857	6186
22	Зиновьева Нина Ивановна	58,60	10	102976	10298
23	Дурнев Николай Иванович	35,20	10	61857	6186
24	Салимгереева Клавдия Михайловна	34,90	10	61329	6133
25	Авдеева Тамара Антоновна	58,70	10	103152	10315
26	Ковалева Лидия Николаевна	35,00	10	61507	6150
27	Виноградов Сергей Викторович	34,70	10	60977	6098
ИТОГО:		1 155,60		2 035 190	203 519
Село Ливенка, ул. Садовая дом 31					
1	Козлова Мария Михайловна	33,80	10	61881	6188
2	Шеметова Зинаида Митрофановна	33,40	10	61148	6115
3	Мальцев Владимир Егорович	55,40	10	101425	10142
4	Виноградова Лариса Евгеньевна	36,13	10	66146	6615
5	Бессарабенко Наталья Ивановна	33,40	10	61148	6115
6	Хорошилов Василий Захарович	55,40	10	101425	10143
7	Анисимова Галина Дмитриевна	33,80	10	61881	6188
8	Вознюк Галина Николаевна	33,40	10	61148	6115
9	Пьянова Нина Анатольевна	55,40	10	101425	10143
10	Пархомова Александра Алексеевна	53,50	10	97946	9794
11	Карташова Светлана Анатольевна	27,00	10	49431	4943
12	Чухно Александр Григорьевич	41,90	10	76709	7671
13	Макушина Нина Владимировна	53,50	10	97946	9794
14	Хлебникова Т В	28,87	10	52855	5285
15	Коваленко Анатолий Николаевич	41,90	10	76709	7671
16	Костик Татьяна Валентиновна	53,50	10	97946	9794
17	Баранова Людмила Николаевна	27,00	10	49431	4943
18	Митусова Ольга Николаевна	41,90	10	76709	7671
19	Веревкина Людмила Федоровна	55,80	10	102156	10216
20	Росси Юлия Николаевна	33,40	10	61148	6115
21	Волкова Антонина Ф.	33,10	10	60599	6060
22	Хухрянская Галина Евгеньевна	56,00	10	102523	10252

23	Трубицин Юрий Иванович	33,50	10	61330	6133
24	Макашова Валентина Ивановна	33,10	10	60599	6060
25	Котляров Анатолий Афанасьевич	55,80	10	102156	10216
26	Трегубов Владимир Александрович	36,21	10	66293	6629
27	Пархомова Рита Петровна	33,10	10	60599	6060
ИТОГО:		1 109,21		2 035 190	203 519
ВСЕГО :		6 012,10		11 111 112	1 111 112
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, всего (кв. м)		6 012,10			
Сумма расходов собственников помещений на капитальный ремонт без учета предоставления субсидии, всего (руб.)				11 111 112	
Сумма расходов собственников помещений на капитальный ремонт с учетом предоставления субсидии, всего (руб.)					1 111 112
Сумма запрашиваемой субсидии (руб.)		10 000 000			

Приложение № 5
к адресной программе по проведению
капитального ремонта многоквартирных домов
в Красногвардейском районе на 2011 год

**Порядок
привлечения подрядных организаций для выполнения работ по
капитальному ремонту многоквартирного дома**

Привлечение подрядной организации осуществляется согласно методических рекомендаций по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на основании решения Фонда от 5 октября 2010 года, протокол №194 «Об утверждении Методических рекомендаций по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением главы администрации
Красногвардейского района
от « 25 » марта 2011 г. № 16

**Объемы средств на капитальный ремонт многоквартирных
домов, необходимые для реализации Программы и планируемые
при формировании бюджета Красногвардейского района на
период деятельности Фонда**

Год	Объем средств (тыс. руб.)		
	Всего	в том числе средства местного бюджета	
		всего	без учета предоставления средств из областного бюджета
Реализовано Программой в 2008 году			
2008 год	641	377	264
Реализовано Программой в 2009 году			
2009 год	7640	7229	411
Планируется при реализации Программы в 2010 году			
2010 год	5700	5700	0

Планируется при реализации Программы в 2011 году			
2011 год	10000	10000	0
Планируется при реализации программы в последующие годы			
	10000	10000	0
За весь период деятельности Фонда	33981	33306	675

Примечание:

Объемы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов могут ежегодно корректироваться исходя при принятии очередного областного и местных бюджетов.

Заместитель главы администрации района-
начальника управления промышленности,
строительства, транспорта, связи, ЖКХ и
стратегического развития района



Т. Ульяненко