



КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Бирюч

« 02 » марта 2022 г.

№ 32

**Об утверждении формы проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красногвардейского района**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Муниципального совета Красногвардейского района от 29 сентября 2021 года № 8 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, на основании Устава муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области администрация Красногвардейского района **п о с т а н о в л я е т:**

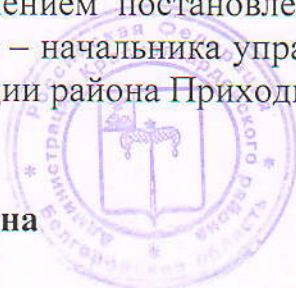
1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красногвардейского района (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со 02 марта 2022 года, но не ранее дня его официального опубликования.

3. Обеспечить публикацию на сайте администрации Красногвардейского района «<https://www.biryuch.ru>».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления АПК и экономического развития района администрации района Приходько В.Ю.

Глава администрации  
Красногвардейского района



А.П. Куташова



Утверждена  
постановлением администрации  
Красногвардейского района  
от «02» марта 2022 года № 32

QR-код, предусмотренный постановлением  
Правительства Российской Федерации от  
16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил  
формирования и ведения единого реестра  
контрольных (надзорных) мероприятий и о  
внесении изменения в постановление  
Правительства Российской Федерации от 28  
апреля 2015 года № 415»

**Форма проверочного листа,  
применяемая при осуществлении муниципального земельного контроля на  
территории Красногвардейского района**

1. *Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля:* муниципальный земельный контроль.

2. *Наименование контрольного органа:* отдел земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений администрации района.

3. *Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:* постановление администрации Красногвардейского района от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_ «Об утверждении форм проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красногвардейский района.

4. *Вид контрольного мероприятия:* \_\_\_\_\_.

5. *Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие:* \_\_\_\_\_.

6. *Сведения о контролируемом лице:*

6.1. *ФИО (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя:*

\_\_\_\_\_ ;  
*идентификационный номер налогоплательщика гражданина или индивидуального предпринимателя и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя:*

\_\_\_\_\_ ;  
*адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя:*

6.2. *Наименование юридического лица:* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ;  
*идентификационный номер налогоплательщика юридического лица и (или) основной государственный регистрационный номер:* \_\_\_\_\_ ;

*адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):* \_\_\_\_\_

7. *Место (места) проведения контрольного мероприятия:* \_\_\_\_\_



8. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_.

9. Учетный номер контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_.

10. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание (обязательно при заполнении графы 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

	предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?				
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35. Земельного кодекса Российской Федерации			
7	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»			

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка)