

КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН
**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » мая 20 23 г.

Бирюч

№ 77

**О предоставлении дополнительной
выплаты на частичное погашение
жилищного кредита молодой семье**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и постановлением Правительства Белгородской области от 10 ноября 2014 года № 410-пп «Об утверждении порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования», выпиской из протокола заседания комиссии от 19 мая 2023 года №12 (прилагается) администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить дополнительную выплату на частичное погашение жилищного кредита молодой семье в следующем составе:

- Белинов Александр Александрович, 25 апреля 1992 года рождения;
- Белинова Евгения Анатольевна, 15 июля 1988 года рождения;
- Белинов Матвей Александрович, 09 февраля 2012 года рождения;
- Белинова София Александровна, 11 марта 2023 года рождения.

в размере 1 176 916 (один миллион сто семьдесят шесть тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 50 копеек.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Хворостян П.В.

Глава администрации
Красногвардейского района



А.П. Куташова

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

экспертной комиссии администрации района
в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей
ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки
гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»
государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и
комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

19 мая 2023 года

№ 12

Всего членов комиссии – 5

Присутствуют – 5

Председатель комиссии – Рыбалкин А.И. – начальник управления строительства и ЖКХ администрации района.

Секретарь комиссии – Крухмалева М.А. - главный специалист отдела ЖКХ, транспорта и связи управления строительства и ЖКХ администрации района.

Члены комиссии: Терехова Н.В.; Пупынин С.И., Савчатова В.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О предоставлении дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита молодой семье-участнице мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в соответствии п.105 Постановления Правительства Белгородской области от 10 ноября 2014 года № 410-пп «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования».

СЛУШАЛИ: Крухмалева Мария Анатольевна сообщила, что 18 мая 2023 года поступило заявление от Белинова А.А., 25 апреля 1992 года рождения, зарегистрированного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Палатовка-Вторая, ул. Чапаева, дом 23 о предоставлении дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита.

18 ноября 2016 года семья Белиновой Е.И. была включена в состав участников мероприятия по обеспечению жильем (распоряжение администрации Красногвардейского района от 18 ноября 2016 года №763).

29 марта 2022 года молодая семья Белиновой Е.И. оформила жилищный кредит на объект долевого строительства-квартиру, находящуюся по адресу: Белгородская область, город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 3, условный номер кв.26 (кредитный договор №634/4916-0001361 от 29 марта 2022 г.).

11 марта 2023 года в молодой семье рожден второй ребенок Белинова София Александровна (свидетельство о рождении серия П-ДВ №815189 от 17 марта 2023 года).

Согласно п.105 постановления Правительства Белгородской области от 10 ноября 2014 года № 410-пп «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» (далее-Порядок) право на получение дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета на частичное или полное погашение жилищного кредита или кредита (займа), взятого на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (далее - дополнительная выплата на погашение жилищного кредита), имеет молодая семья - участница мероприятия ведомственной целевой программы, улучшившая свои жилищные условия посредством приобретения (строительства) жилого помещения с использованием средств, полученных по жилищному кредиту, в которой с 1 января 2022 года рожден (усыновлен) второй, третий или последующий ребенок, соответствующая следующим требованиям:

а) на момент заключения кредитного договора (договора займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома семья являлась участницей мероприятия ведомственной целевой программы;

б) в период с даты заключения договора о предоставлении жилищного кредита до полного погашения задолженности по жилищному кредиту в семье рожден (усыновлен) второй, третий или последующий ребенок.

В соответствии с п. 106 вышеназванного Порядка дополнительная социальная выплата на улучшение жилищных условий с использованием жилищного кредита предоставляется однократно в размере:

а) 25 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) второго ребенка;

б) 40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) третьего или последующего ребенка.

При этом размер дополнительной социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом и исключает иные проценты, штрафы, комиссии и пени за просрочку исполнения обязательств по этому жилищному кредиту.

Согласно справки об остатке задолженности задолженность по жилищному кредиту составляет 2 772 529,81 рублей.

Размер дополнительной выплаты составляет 1 176 916,50 руб. (расчет: $87179 * 54 = 4\,707\,666$ руб. $* 25\% = 1\,176\,916,50$ руб.).

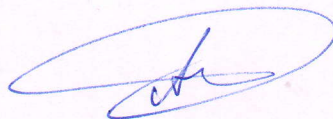
РЕШИЛИ:

На основании поданного заявления и предоставленного пакета документов предоставить дополнительную выплату на погашение жилищного кредита, в соответствии п.105 постановления Правительства Белгородской области от 10 ноября 2014 года № 410-пп «Об утверждении Порядка

предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» Белинову Александру Александровичу, в размере 1 176 916 (один миллион сто семьдесят шесть тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 50 копеек.

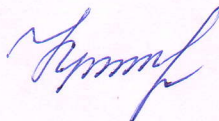
Уведомить вышеперечисленную семью о принятом решении.

Председатель комиссии



А.И. Рыбалкин

Секретарь комиссии



М.А. Крухмалева