



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Шестьдесят третьего заседание**

## **РЕШЕНИЕ**

**29 мая 2013 года**

**№ 4**

**О плате за жилое помещение  
и установлении платных услуг  
на 2013 год**

В соответствии со статьями 153 - 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением правительства Белгородской области от 25 февраля 2013 года № 46-пп «Об утверждении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям Белгородской области на 2013 год», Уставом муниципального района «Красногвардейский район», Муниципальный совет Красногвардейского района **р е ш и л**:

1. Установить с 1 июля 2013 года размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано. (Приложение № 1).

2. Установить с 1 июля 2013 года размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда. (Приложение № 2).

3. Установить с 1 июля 2013 года стандарты стоимости предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг в расчете на человека в месяц для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Приложение № 3).

4. Установить с 1 июля 2013 года плату по вывозу твердых и жидких бытовых отходов для населения Красногвардейского района, проживающего в муниципальном жилищном фонде. (Приложение № 4).

5. Установить с 1 июля 2013 года нормативы потребления, стоимость и доставку твердого топлива по муниципальному району «Красногвардейский район». (Приложение № 5).

6. Установить с 1 июля 2013 года тарифы на услуги муниципальной бани и общественного туалета (Приложение № 6).

7. Установить с 1 июля 2013 года стоимость за опломбирование одного узла учета воды для физических и юридических лиц. (Приложение №7).

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2013 года.

9. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте Муниципального совета Красногвардейского района.

10. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету и налогам (Крутий В.С.).

**Председатель Муниципального совета  
Красногвардейского района**

**А.П. Медведева**

## Приложение №1

к решению  
Муниципального совета  
Красногвардейского района  
от 29. 05. 2013 года №4

**ПЛАТА**

**за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано по муниципальному району «Красногвардейский район» с 1 июля 2013 года**

(конечная плата)

№ п/п	Категории благоустройства жилищного фонда	Ед. измерения	Коэффициент, учитывающий степень благоустройства	Плата за 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц (рублей)
<b>1.</b>	<b>Содержание и текущий ремонт жилищного фонда по договорам социального найма</b>			
1.1	Многоквартирные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства	руб./м <sup>2</sup> в месяц	1,0	6,22
1.2	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства и общежития	руб./м <sup>2</sup> в месяц	0,8	4,98
1.3	Жилые дома с износом более 80%	руб./м <sup>2</sup> в месяц	0,6	3,73

## Приложение №2

к решению  
Муниципального совета  
Красногвардейского района  
от 29. 05. 2013 года №4

**ПЛАТА**

**за пользование жилым помещением (плата за наем) по муниципальному району «Красногвардейский район» с 1 июля 2013 года**

(конечная плата)

	Категории благоустройства жилищного фонда	Ед. измерения	Коэффициент, учитывающий степень благоустройства	Плата за 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц (рублей)
<b>1.</b>	<b>Плата за пользование жилых помещений (плата за наем)</b>			
1,1	За проживание в отдельных квартирах	руб./м <sup>2</sup> в месяц	1,0	2,31
1.2	За проживание в коммунальных квартирах (общежитиях)	руб./м <sup>2</sup> в месяц	0,5	1,15

## Приложение №3

к решению  
Муниципального совета  
Красногвардейского района  
от 29. 05. 2013 года №4

**Расчет стандарта стоимости предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг с 1 июля 2013 года в расчете на человека в месяц для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

Вид услуг			содерж. и ремонт жилья	ТБО	В/с	В/о	Центр. отопление	электроснабжение			Газ			примеч.
ед. изм.			руб.за 1 м <sup>2</sup> общей площ. благоустр. квартир	м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>	Гкал	кВт. час			авт.от.	газ. плита	газ кол	
										м <sup>3</sup>				
Тарифы с 01.07.2012 г.			6,22	121,47	26,80	38,40	1463,5	3,14 город/ 2,20 село			5,0			примеч.
№ п/п	социальные нормативы площади жилья	стандарт стоимости ЖКУ из расчета 1 чел/мес. Руб.	единицы измерения/ нормы потребления услуг на 1 человека											
				м <sup>3</sup> /мес.	м <sup>3</sup> /мес.	м <sup>3</sup> /мес.	Гкал/м <sup>2</sup>	кВт. час в месяц			м <sup>3</sup> на 1 м <sup>2</sup> в мес.	м <sup>3</sup> /мес. с.	м <sup>3</sup> /мес.	
1	2	3	4	7	8	9	11	13	14	15	16	17	18	19

1.	при нормах			0,160	5,5	5,2	0,017	70	43	34			37	многоквартирные дома	
	33	1563,14	205,26	19,44	147,4	199,68	821,02	219,8					185,0		
	21	1165,3	130,62	19,44	147,4	199,68	522,47		135,02				185,0		
	18	1059,65	111,96	19,44	147,4	199,68	447,83			106,76			185,0		
1.1	при нормах			0,160	5,5	5,2		70	43	34			37	С дифференцированием на летний и зимний периоды по прибору учета	
	33	866,97	205,26	19,44	147,4	199,68		219,8					185,0		
	21	722,28	130,62	19,44	147,4	199,68			135,02				185,0		
	18	679,92	111,96	19,44	147,4	199,68				106,76			185,0		
1.2	при нормах			0,160	5,5	5,2	0,034	70	43	34			37	частный сектор при круглогодичной оплате	
	33	2259,3	205,26	19,44	147,4	199,68	1642,05	219,8					185,0		
	21	1608,31	130,62	19,44	147,4	199,68	1044,94		135,02				185,0		
	18	1439,38	111,96	19,44	147,4	199,68	895,66			106,76			185,0		
2.	при нормах			0,150	4,5			70	43	34	8,5	15		с дифференцированием на летний и зимний периоды по прибору учета	
	33	1542,11		18,22	120,6			154,0			1402,5	75,0			
	21	1046,57		18,22	120,6				94,6		892,5	75,0			
	18	918,36		18,22	120,6					74,8	765	75,0			
2.1	при нормах			0,150	4,5			70	43	34		15		с дифференцированием на летний и зимний периоды по прибору учета	
	33	321,93		18,22	120,6			154,0				75,0			
	21	270,09		18,22	120,6				94,6			75,0			
	18	252,81		18,22	120,6					74,8		75,0			
2.2	при нормах			0,150	4,5			70	43	34	17	15		с дифференцированием на летний и зимний периоды по прибору учета	
	33	2762,28		18,22	120,6			154,0			2805,0	75,0			
	21	1823,04		18,22	120,6				94,6		1785,0	75,0			
	18	1583,91		18,22	120,6					74,8	1530,0	75,0			

к решению  
Муниципального совета  
Красногвардейского района  
от 29.05.2013 года №4

## ПЛАТА

**по вывозу твердых и жидких бытовых отходов для населения  
Красногвардейского района проживающего в муниципальном жилищном  
фонде с 1 июля 2013 года**  
конечная плата

№п/п	Наименование видов услуг	Тариф, руб./м <sup>3</sup>
1.	Вывоз твердых бытовых отходов от жилых домов	121,47
2.	Вывоз жидких бытовых отходов (саночистка) от жилых домов	40,44

### Примечание:

1. Действие данных тарифов по вывозу ТБО распространяется на МУ «Чистый город» и другие предприятия всех форм собственности, осуществляющих вывоз ТБО.
2. Действие данных тарифов по вывозу ЖБО распространяется на ООО «Красногвардейский водоканал».
3. Расчет размера платы за оказанные услуги по вывозу ЖБО производить:
  - при наличии приборов учета воды – объем жидких бытовых отходов определяется в размере 95% от объема потребленной воды и стоимости 1 м<sup>3</sup> вывоза ЖБО;
  - при отсутствии приборов учета воды - исходя из утвержденных тарифов и действующих нормативов вывоза ЖБО.

к решению  
Муниципального совета  
Красногвардейского района  
от 29. 05. 2013 года №4

**Н О Р М А Т И В Ы**  
**потребления и доставки твердого топлива по муниципальному району**  
**«Красногвардейский район»**  
**с 1 июля 2013 года**

№п/п	Виды топлива и услуги	Ед. измер.	Норматив на одно домовладение в год	Стоимость, в рублях за единицу
1.	Твердое топливо - уголь	тн.	2,5	4923,7
2.	Дрова	куб.метр	2,0	62,32
3.	Погрузка и доставка твердого топлива	руб.	400,0	424,0

к решению  
Муниципального совета  
Красногвардейского района  
от 29.05.2013 года №4

**Тарифы  
на услуги муниципальной бани и общественного туалета  
муниципального района «Красногвардейский район»  
с 1 июля 2013 года**

в рублях

№п /п	Наименование	Ед. измер.	Поставщики услуг	
			МУП «Гостинично- банный комплекс «Бирюч»	Бани в сельских поселениях
1.	Помывка в бане			
	- взрослый	1 помывк а	116,6	74,2
	- детский	-//-	53,0	31,8
2.	Услуги общественного туалета	1 посеще ние	8,0	-

к решению  
Муниципального совета  
Красногвардейского района  
от 29. 05. 2013 года №4

**Плата  
за опломбирование узла учета воды ООО «Красногвардейский  
водоканал» для физических и юридических лиц с 1 июля 2013 года**

№п/п	Наименование видов услуг	Тариф, руб./ ед.
1.	Опломбирование узла учета воды	250,0