



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Двадцатое заседание

РЕШЕНИЕ

10 июня 2015 года

№ 8

**Об установлении платы
граждан за жилое помещение**

В соответствии со ст. 153 - 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района «Красногвардейский район», Муниципальный совет Красногвардейского района **р е ш и л**:

1. Установить с 10 июля 2015 года размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, согласно приложению № 1.

2. Установить с 10 июля 2015 года размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, согласно приложению № 2.

3. Настоящее решение вступает в силу с 10 июля 2015 года.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету, предпринимательству и инновационной деятельности Муниципального совета Красногвардейского района (Крутий В.С.).

**Председатель Муниципального совета
Красногвардейского района**

Н.А. Бровченко

Приложение №1

к решению Муниципального совета
Красногвардейского района
от 10.06.2015 года №8

Размер платы

граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано

(конечная плата)

№ п/п	Категории благоустройства жилищного фонда	Ед. измерения	Коэффициент, учитывающий степень благоустройства	Плата за 1 м ² общей площади в месяц (рублей)
	Содержание и текущий ремонт жилищного фонда по договорам социального найма			
1.	Многokвартирные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства	руб./м ² в месяц	1,0	7,65
2.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства и общежития	руб./м ² в месяц	0,8	5,6
3.	Жилые дома с износом более 80%	руб./м ² в месяц	0,6	4,19

Приложение №2

к решению Муниципального совета
Красногвардейского района
от 10.06.2015 года №8

**Размер платы
граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по
договорам социального найма, договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда**

(конечная плата)

№ п/п	Категории благоустройства жилищного фонда	Ед. измерения	Коэффициент, учитывающий степень благоустройства	Плата за 1 м ² общей площади в месяц (рублей)
	Плата за пользованием жилых помещений (плата за наем)			
1.	За проживание в отдельных квартирах	руб./м ² в месяц	1,0	2,6
2.	За проживание в коммунальных квартирах (общежитиях)	руб./м ² в месяц	0,5	1,29