



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Пятьдесят восьмое заседание

РЕШЕНИЕ

25 декабря 2012 года

№ 6

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Красногвардейский водоканал»

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», руководствуясь Уставом муниципального района «Красногвардейский район», Муниципальный совет Красногвардейского района **р е ш и л**:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Красногвардейский водоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения Красногвардейского района на 2013 – 2015 годы согласно приложению №1.
2. Установить тарифы на подключение к водопроводно-канализационным системам ООО «Красногвардейский водоканал» существующих, вновь создаваемых (реконструируемых) с 1 января 2013 года объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений), согласно приложению №2.
3. Установить надбавки к тарифам ООО «Красногвардейский водоканал» для потребителей услуг водоснабжения согласно приложению №3.
4. ООО «Красногвардейский водоканал» направлять средства, полученные в виде надбавок к тарифам на услуги предприятия для потребителей услуг водоснабжения и за подключение к системе водоснабжения, направлять на выполнение инвестиционной программы, утвержденной настоящим решением.
5. Администрации Красногвардейского района осуществлять контроль за ходом выполнения инвестиционной программы по развитию системы водоснабжения и водоотведения Красногвардейского района на 2013 – 2015 годы и освоением средств на строительство объектов, предусмотренных инвестиционной программой.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 февраля 2013 года.

7. Признать утратившими силу решения Муниципального совета Красногвардейского района от 24 декабря 2009 года № 9 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Красногвардейский водоканал» по развитию системы водоснабжения Красногвардейского района на 2010 – 2012 годы, установления надбавки к тарифам на услуги водоснабжения для потребителей услуг и тарифов на подключение к системе водоснабжения и водоотведения», от 29 ноября 2011 года № 9 «Об утверждении тарифов на подключение к водопроводно-канализационным системам и надбавки для потребителей услуг водоснабжения с 1 января 2012 года».

8. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету и налогам (Крутий В.С.)

**Председатель Муниципального совета
Красногвардейского района**

А.П. Медведева

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНА
 решением
 Муниципального совета
 Красногвардейского района
 от 25 декабря 2012 года №6

**Инвестиционная программа
 ООО «Красногвардейский водоканал» по развитию системы
 водоснабжения и водоотведения Красногвардейского района
 на 2013 – 2015 годы**

Паспорт программы

Наименование программы	Инвестиционная программа ООО «Красногвардейский водоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения Красногвардейского района на 2013-2015 годы (далее Программа)
Основания для разработки Программы	Техническое задание
Дата принятия решения о разработке Программы,	17.04.2012
дата ее утверждения	25.12.2012
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Красногвардейского района
Основные разработчики Программы	ООО «Красногвардейский водоканал» и управление промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ и стратегического развития района администрации района
Цели и задачи Программы	Обеспечение качественного и надежного предоставления потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению; реализация мероприятий по строительству, капитальному ремонту систем водоснабжения и водоотведения района
Сроки реализации Программы	2013-2015 годы

Объемы и источники финансирования	Объем финансирования – 1258,7 тыс. рублей Источники финансирования: тариф на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений); надбавки к тарифам на услуги водоснабжения
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Развитие систем водоснабжения и водоотведения района, обеспечение централизованным водоснабжением городского и сельского населения и удовлетворение спроса на подключение к сетям вновь строящихся зданий и сооружений в текущем и перспективном периодах развития
Система контроля за исполнением Программы	Администрация муниципального района «Красногвардейский район», иные организации, обеспечивающие выполнение мероприятий Программы

Введение

Инвестиционная программа по развитию системы водоснабжения и водоотведения в Красногвардейском районе на 2013 – 2015 годы разработана в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», решением Муниципального совета Красногвардейского района № 9 от 30 октября 2012 года «Об утверждении муниципальной целевой программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красногвардейского района Белгородской области на 2012-2020 годы», в целях строительства системы водоснабжения, обеспечения качественными и доступными услугами по водоснабжению населения Красногвардейского района.

1. Цели и задачи инвестиционной программы

Централизация, бесперебойное водоснабжение населенных пунктов Красногвардейского района Белгородской области.

Обеспечение надежности систем водоснабжения на территории района.

2. Обоснование необходимости реализации инвестиционной программы по развитию системы водоснабжения и водоотведения в Красногвардейском районе на 2013 – 2015 годы

Протяженность водопроводных сетей по муниципальному району составляет 321,4 км в том числе протяженность городских водопроводных сетей 41,6 км по сельским поселениям 279,8 км. По состоянию на начало 2012 года уровень износа сетей водоснабжения составляет более 80%. В связи с передачей сетей водоснабжения от сельхозпредприятий района,

находящихся в аварийном состоянии, отсутствием централизованного водоснабжения в некоторых селах и улицах сельских округов, требуется строительство 140 км водопроводных сетей по сельским поселениям. Уровень износа водозаборных скважин и водонапорных башен более 90%.

В 2013 году программой предусматривается:

- выполнить строительство водопроводной сети в х. Котляров.

1) Всего по объектам водоснабжения Программой предусмотрено средств:

2013 год – 404,4 тыс. руб,

2014 год – 423,4 тыс. руб,

2015 год – 423,4 тыс. руб.

тыс. руб.

Наименование объектов и выполняемых работ	Стоимость работ - всего	в том числе		
		2013 год	2014 год	2015 год
Строительство водопроводной сети в х. Котляров, реконструкция скважины– 230 м.	404,4	404,4		
Установка частотного преобразователя г. Бирюч – нижний водозабор- 2 шт.	166,0		166,0	
Установка частотного преобразователя с. Прилепы- 1 шт.	85,8		85,8	
Установка частотного преобразователя. с. Новохуторное- 1 шт.	85,8		85,8	
Установка частотного преобразователя с. Гредякино-1 шт.	85,8		85,8	
Установка частотного преобразователя с. Валуй- 2 шт.	171,6			171,6
Установка частотного преобразователя с. Хуторцы-1 шт.	85,8			85,8
Установка частотного преобразователя с. Садки-1 шт.	85,8			85,8
Установка частотного преобразователя с. Сорокино-1 шт.	80,2			80,2
Итого:	1251,2	404,4	423,4	423,4

2) Всего по объектам водоотведения Программой предусмотрено средств:

2013 год – 2,5 тыс. руб,

2014 год – 2,5 тыс. руб,

2015 год – 2,5 тыс. руб.

тыс. руб.

Наименование объектов и выполняемых работ	Стоимость работ - всего	в том числе		
		2013 год	2014 год	2015 год
Реконструкция очистных сооружений с.Засосна	7,5	2,5	2,5	2,5

3. Объемы и источники финансирования Программы

Программа предусматривает мероприятия по строительству систем водоснабжения и водоотведения.

Объем финансирования Программы составляет 1258,7 тыс. руб., в том числе по годам:

2013 год – 406,9 тыс. руб,

2014 год – 425,9 тыс. руб,

2015 год – 425,9 тыс. руб.

Источники финансирования Программы:

2013год

- средства, получаемые ООО «Красногвардейский водоканал» в виде надбавки к тарифам для прочих потребителей 375,9 тыс. руб. и в виде платы за подключение к водопроводной системе существующих и вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) – 28,5 тыс. руб., в виде платы за подключение к канализационной системе существующих и вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) – 2,5 тыс. руб.

2014 год

- средства, получаемые ООО «Красногвардейский водоканал» в виде надбавки к тарифам для прочих потребителей 393,6 тыс.руб. и в виде платы за подключение к водопроводной системе существующих и вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) – 29,8 тыс.руб., в виде платы за подключение к канализационной системе существующих и вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) – 2,5 тыс. руб.

2015 год

- средства, получаемые ООО «Красногвардейский водоканал» в виде надбавки к тарифам для прочих потребителей 393,6 тыс. руб. и в виде платы за подключение к водопроводной системе существующих и вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) – 29,8 тыс. руб., в виде платы за подключение к канализационной системе существующих и вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) – 2,5 тыс. руб.

Предложения о размерах тарифа за подключение к системам водоснабжения и водоотведения, существующих и вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) и надбавок к тарифам на услуги водоснабжения на 2013 – 2015 годы

Тариф на подключение к системам водоснабжения и водоотведения устанавливается на единицу заявленной нагрузки, обеспечиваемой соответствующей системой для существующих и строящихся объектов. Расчет тарифа на подключение объектов недвижимости к сетям водоснабжения и водоотведения основан на том, что размер платы за подключение должен компенсировать все расходы, связанные с выполнением указанных работ.

Расчет тарифа на подключение

Водоснабжение:**2013 год**

с 01.01.2013 года по 30.06.2013 года

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	13,6 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	2,81 м ³ /сут.
Тариф на подключение (Т)	
$T = F/V = 13,6/2,81 = 4825,2$ руб. м ³ /сут.	4825,2 руб. м ³ /сут.

с 01.07.2013 года по 31.12.2013 года

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	14,9 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	2,81 м ³ /сут.
Тариф на подключение (Т)	
$T = F/V = 14,9/2,81 = 5301$ руб. м ³ /сут.	5301 руб. м ³ /сут.

2014 год

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	29,8 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	5,62 м ³ /сут.
Тариф на подключение (T)	
$T = F/V = 29,8/5,62 = 5301$ руб. м ³ /сут.	5301 руб. м ³ /сут.

2015 год

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	29,8 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	5,62 м ³ /сут.
Тариф на подключение (T)	
$T = F/V = 29,8/5,62 = 5301$ руб. м ³ /сут.	5301 руб. м ³ /сут.

Водоотведение:

2013 год

с 01.01.2013 года по 30.06.2013 года

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	1,2 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	0,55 м ³ /сут.
Тариф на подключение (T)	
$T = F/V = 1,2/0,55 = 2100$ руб. м ³ /сут.	2100 руб. м ³ /сут.

с 01.07.2013 года по 31.12.2013 года

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	1,3 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	0,55 м ³ /сут.
Тариф на подключение (T)	
$T = F/V = 1,3/0,55 = 2308$ руб. м ³ /сут.	2308 руб. м ³ /сут.

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	2,5 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	1,1 м ³ /сут.
Тариф на подключение (T)	
$T = F/V = 2,5/1,1 = 2308$ руб. м ³ /сут.	2308 руб. м ³ /сут.

2014 год

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	2,5 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	1,1 м ³ /сут.
Тариф на подключение (T)	
$T = F/V = 2,5/1,1 = 2308$ руб. м ³ /сут.	2308 руб. м ³ /сут.

2015 год

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	2,5 тыс. руб.
Объем подключаемой нагрузки (V)	1,1 м ³ /сут.
Тариф на подключение (T)	
$T = F/V = 2,5/1,1 = 2308$ руб. м ³ /сут.	2308 руб. м ³ /сут.

Таким образом, тарифы на подключение существующих и вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) к системам водоснабжения и водоотведения составят:

2013 год

с 01.01.2013 года по 30.06.2013 года

- водоснабжение – 4825,2 руб. м³/сут.
 - водоотведение – 2100 руб./м³/сут.
- с 01.07.2013 года по 31.12.2013 года

- водоснабжение – 5301 руб. м³/сут.
- водоотведение – 2100 руб./м³/сут.

2014 год

- водоснабжение – 5301 руб. м³/сут.
- водоотведение – 2308 руб./м³/сут.

2015 год

- водоснабжение – 5301 руб. м³/сут.
- водоотведение – 2308 руб./м³/сут.

Плата за подключение существующих, вновь создаваемых или реконструируемых объектов недвижимости (зданий, строений и сооружений) к системам водоснабжения и водоотведения вносится лицами, заинтересованными в подключении своих объектов к инженерным сетям и подавших заявку на выдачу технических условий.

Надбавка к тарифам на услуги водоснабжения устанавливается за 1 м³ предоставляемых услуг.

Планируемый объем предоставляемых услуг по водоснабжению прочим потребителям на период 2013 год составляет 23,884 тыс. м³ в год, на 2014 год – 23,884 тыс. м³ в год, на 2015 год – 23,884 тыс. м³ в год.

**Расчет надбавок к тарифам на оплату
услуг водоснабжения**

Водоснабжение:

2013 год

с 01.01.2013 года по 30.06.2013 года

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	179,1 тыс. руб.
Объем предоставляемых услуг (V)	11,942 тыс. м ³
Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения (N _t)	15,00 руб./м ³

с 01.07.2013 года по 31.12.2013 года

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	196,8 тыс. руб.
Объем предоставляемых услуг (V)	11,942 тыс. м ³
Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения (N _t)	16,48 руб./м ³

2014 год

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	393,6 тыс. руб.
Объем предоставляемых услуг (V)	23,884 тыс. м ³
Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения (N _t)	16,48 руб./м ³

2015 год

Финансовые потребности на реализацию Программы (F)	393,6 тыс. руб.
Объем предоставляемых услуг (V)	23,884 тыс. м ³
Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения (N _t)	16,48 руб./м ³

Приложение №2
к решению
Муниципального совета
Красногвардейского района
от 25 декабря 2012 года №6

Тарифы
на подключение к водопроводно-канализационным системам ООО
«Красногвардейский водоканал» существующих, вновь создаваемых
(реконструируемых) с 1 января 2013 года объектов недвижимости
(зданий, строений и сооружений)

Тариф на подключение к водопроводно-канализационным системам

	Единица измерения	Период действия	Тариф (рублей)
Водоснабжение	1 м ³ в сутки	с 01.01.2013г. по 30.06.2013г.	4825,20
Водоснабжение	1 м ³ в сутки	с 01.07.2013г. по 31.12.2015г.	5301
Водоотведение	1 м ³ в сутки	с 01.01.2013г. по 30.06.2013г.	2100
Водоотведение	1 м ³ в сутки	с 01.07.2013г. по 31.12.2015г.	2308

Примечание: Плата заявителями на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения определяется путем умножения тарифа на заявленный объем потребления воды (водоотведения) в сутки.

Приложение №3
к решению
Муниципального совета
Красногвардейского района
от 25 декабря 2012 года №6

**Надбавка
к тарифу на услуги ООО «Красногвардейский водоканал» для
потребителей водоснабжения**

Потребители услуг	Единица измерения	Период действия	Надбавка к тарифам, руб./м ³
Прочие потребители	1 м ³	с 01.01.2013г по 30.06.2013 г	15,00
Прочие потребители	1 м ³	с 01.07.2013г по 31.12.2015г	16,48