



СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЯ СТП

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ



- #### УСТОВИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ
- ГРАНДЫ**
 - ГРАНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 - ГРАНДА ГОРОДСКОГО И СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

- #### НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ
- БИРЮЧ** - ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 - Верхняя Покровка** - ЦЕНТР СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

- #### ЗОНЫ СОСРЕДОТОЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ И ПРОИЗВОДСТВА, СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЙ, РЕКРЕАЦИОННО-РЕCREАЦИОННОЙ, АДМИНИСТРАТИВНО-УПРАВЛЕНЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- В1.1** Территория шестнадцати-девятиэтажной застройки с высокой плотностью застройки
 - В1.2** Территория застройки для общественно-делового и коммерческого назначения
 - В2.1** Производственные зоны
 - В2.2** Производственно-коммерческие резервирования
 - В4.1** Земли населенных пунктов
 - В4.2** Земли населенных пунктов

- #### ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
- В2.1** Производственные зоны
 - В2.2** Производственно-коммерческие резервирования
 - В4.1** Земли населенных пунктов
 - В4.2** Земли населенных пунктов

- #### ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- В5.1** Автодороги государственного значения (категория дороги III-VI)
 - В5.2** Автодороги регионального значения (категория дороги III-VI)
 - В5.3** Автодороги местного значения (категория дороги III-VI)
 - В5.4** Автодороги регионального значения (категория дороги III-VI)
 - В5.5** Автодороги местного значения (категория дороги III-VI)
 - В5.6** Автодороги регионального значения (категория дороги III-VI)
 - В5.7** Автодороги местного значения (категория дороги III-VI)

- #### ПРОТЯЖИ
- В6.1** Автодороги регионального значения
 - В6.2** Автодороги местного значения
 - В6.3** Автодороги регионального значения
 - В6.4** Автодороги местного значения

- #### МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗ
- В7.1** Газ
 - В7.2** Газ
 - В7.3** Газ
 - В7.4** Газ

- #### ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ВЕДЕНИЯ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
- В8.1** Водный объект водоема в границах лесного хозяйства
 - В8.2** Возможность использования водоемов (рек и водоемов) для целей рекреационного назначения
 - В8.3** Спортивные и оздоровительные территории
 - В8.4** Общественно-деловые, культурно-просветительские и иные объекты в границах населенных пунктов
 - В8.5** Сохранение природной среды

- #### ЗОНЫ ВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
- В9** Интенсивное растениеводство
 - В9.1** Интенсивное растениеводство
 - В9.2** Интенсивное растениеводство
 - В9.3** Интенсивное растениеводство

- #### ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ И ЗЕМЕЛЬ ПОД ЗАЩИТОЙ
- В10.1** Объекты культурного наследия
 - В10.2** Объекты культурного наследия
 - В10.3** Объекты культурного наследия
 - В10.4** Объекты культурного наследия

- #### ЗОНЫ ОХРАНЫ ПРИРОДНОЙ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ СРЕДЫ
- В11.1** Объекты культурного наследия
 - В11.2** Объекты культурного наследия
 - В11.3** Объекты культурного наследия
 - В11.4** Объекты культурного наследия

- #### СООБЩЕНИЯ
- В12.1** Автомобильные дороги
 - В12.2** Автомобильные дороги
 - В12.3** Автомобильные дороги
 - В12.4** Автомобильные дороги