**1. Какие виды государственной поддержки предоставляются инвесторам для реализации проектов, одобренных Инвестиционным советом при Губернаторе области?**

В соответствии с Постановлением Правительства Белгородской области   
от 27.04.2005 №93-пп «Об утверждении Порядка рассмотрения и одобрения Инвестиционным советом при Губернаторе Белгородской области инвестиционных проектов» предусмотрены следующие виды государственной поддержки для реализации проектов, одобренных Инвестиционным советом при Губернаторе области:

* Предоставление земельных участков в аренду без торгов (*Закон Белгородской области от 03.04.2015 №345*) в рамках государственной услуги департамента имущественных и земельных отношений области (*регламент предоставления государственной услуги утвержден Постановлением Правительства области от 23.11.2015 №418-пп*);
* Предоставление залогового обеспечения исполнения кредитных обязательств (*Закон Белгородской области от 07.06.2011 №44*);
* Предоставление государственных гарантий области (*Закон Белгородской области от 16.11.2007 №163*).

**2. Какие документы регулируют деятельность Инвестиционного совета при Губернаторе области?**

Положение об Инвестиционном совете при Губернаторе Белгородской области и его состав утверждены постановлением главы администрации области от 11 июля 2002 года №283.

Порядок рассмотрения и одобрения Инвестиционным советом при Губернаторе Белгородской области инвестиционных проектов утвержден постановлением Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года №93-пп.

**3. Какие документы требуются инвестору для рассмотрения проекта на Инвестиционном совете при Губернаторе области?**

* Заявление с просьбой о рассмотрении и одобрении инвестиционного проекта (*пишется на имя Заместителя Губернатора области – начальника департамента экономического развития области О.В. Абрамова*);
* Копии учредительных документов (*должны быть заверены руководителем организации – инвестора и соответствовать данным Выписки из ЕГРЮЛ на текущую дату*);
* Бизнес-план или технико-экономическое обоснование (*должен быть утвержден руководителем организации – инвестора и содержать расчет показателей эффективности, экономической (расчет инвестиций с разбивкой по источникам финансирования), бюджетной (расчет дополнительных налоговых поступлений), социальной (увеличение выпуска или повышение качества продукции, расчет количества создаваемых рабочих мест)*);
* Бухгалтерская отчетность (*за предыдущий календарный год с отметкой налоговой службы о получении и за текущий период отчетного года*);
* Справка об отсутствии задолженности по уплате налогов;
* Письмо – ходатайство главы администрации муниципального района или городского округа (*содержит информацию о соответствии инвестиционного проекта стратегии развития муниципального образования, о целесообразности реализации проекта на его территории*);
* ***В случае предоставления государственных гарантий или залогового обеспечения исполнения кредитных обязательств****:* письмо кредитной организации о ее готовности предоставить кредитные ресурсы;
* ***В случае предоставления в аренду земельных участков без торгов****:* Письмо департамента имущественных и земельных отношений области или главы администрации муниципального района или городского округа о возможности предоставления земельного участка (*письмо департамента имущественных и земельных отношений области – если земельный участок в государственной собственности области или собственность на участок не разграничена; письмо главы администрации муниципального района или городского округа - если земельный участок в собственности муниципалитета*)

**4. Требуется ли заверять документы, представляемые для рассмотрения Инвестиционным советом при Губернаторе области?**

Должны быть заверены руководителем организации – инвестора следующие документы для предоставления их на рассмотрения Инвестиционным советом: копии учредительных документов организации, копии бухгалтерской отчетности, бизнес-план или технико-экономическое обоснование должен быть утвержден руководителем организации – инвестора.

**5. Какие разделы должен включать бизнес-план или технико-экономическое обоснование?**

Департаментом экономического развития области в целях оптимизации работы Инвестиционного совета при Губернаторе области и упрощения процедуры подготовки пакета документов для рассмотрения на Инвестиционном совете при Губернаторе области для инвесторов разработана типовая форма бизнес-плана проекта, согласно которой рекомендуется включить в него следующие разделы:

1. Общие сведения о компании и реализуемом проекте;

2. Описание продукта (услуги);

3. Маркетинг-план;

4. Производственный план;

5. Инвестиционный план;

6. Финансовый план;

7. Анализ рисков проекта;

8. Календарный план-график.

**6. В каких случаях проект не допускается к рассмотрению на Инвестиционном совете при Губернаторе области?**

Не допускаются к рассмотрению Советом инвестиционные проекты претендентов:

* находящихся в стадии реорганизации, финансового оздоровления, банкротства или ликвидации;
* сообщивших о себе сведения, не соответствующие действительности;
* не представивших полный пакет документов.

**7. Есть ли обязательные требования для проектов при рассмотрении Инвестиционным советом при Губернаторе области?**

Необходимыми условиями для одобрения проекта Инвестиционным советом являются:

* общая стоимость проекта должна быть не менее 10,0 млн. рублей;
* объем собственных средств хозяйствующего субъекта в реализации инвестиционного проекта должен быть не менее 20% от общей стоимости проекта (кроме случаев одобрения инвестиционного проекта с целью предоставления бюджетных инвестиций);
* увеличение объема выпуска или повышение качества и конкурентоспособности продукции;
* создание новых рабочих мест;
* уровень заработной платы не ниже средней по отрасли;
* увеличение объема налоговых поступлений в консолидированный бюджет области;
* отсутствие просроченной задолженности по платежам в бюджетную систему Российской Федерации;
* подтверждение источников финансирования.

**8. Куда подавать документы для рассмотрения Инвестиционным советом при Губернаторе области?**

Для рассмотрения проекта Инвестиционным советом при Губернаторе области:

* в целях предоставления земельных участков в аренду без торгов инвестор обращается в департамент имущественных и земельных отношений области (в рамках предоставления государственной услуги департамента имущественных и земельных отношений области Постановление Правительства Белгородской области от 23 ноября 2015 года №418-пп);
* в целях предоставления иных форм государственной поддержки инвестор обращается в департамент экономического развития области.

**9. Куда обращаться для предоставления в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной или государственной собственности, без торгов?**

В соответствии с положением департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области, он является органом исполнительной власти Белгородской области, обеспечивающим в пределах своей компетенции осуществление полномочий Белгородской области по проведению единой государственной политики в сфере имущественных и земельных отношений, управлению и распоряжению государственной собственностью Белгородской области, в том числе земельными участками (постановление Правительства Белгородской области от 23 июля 2012 года №306-пп).

Предоставление государственной услуги рассмотрение ходатайств о предоставлении земельных участков в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов и подготовке проектов соответствующих распоряжений Губернатора Белгородской области осуществляет департамент имущественных и земельных отношений области (Постановление Правительства Белгородской области от 23 ноября 2015 года №418-пп).

**10. Кто может претендовать на государственную поддержку в форме предоставления в аренду земельного участка без торгов?**

Юридическое лицо, зарегистрированное на территории области, которое не находится в состоянии ликвидации, реорганизации, финансового оздоровления, банкротства.

**11. Осуществляется ли контроль за реализацией проектов, одобренных Инвестиционным советом при Губернаторе области?**

Контроль за реализацией проекта осуществляется отраслевым департаментом, выдавшим заключение о целесообразности реализации заявляемого проекта, а также администрацией муниципального образования, на территории которого реализуется проект.

**12. Куда обратиться инвестору для получения консультации по деятельности Инвестиционного совета при Губернаторе области?**

Обеспечение деятельности Инвестиционного совета при Губернаторе области осуществляет департамент экономического развития области.

**13. Есть ли образцы заполнения документов?**

Департаментом экономического развития области в целях оптимизации работы Инвестиционного совета при Губернаторе области и упрощения процедуры подготовки пакета документов для рассмотрения на Инвестиционном совете при Губернаторе области разработаны типовые формы заявления о рассмотрении на Инвестиционном совете, ходатайства по рассмотрению на Инвестиционном совете, бизнес-плана проекта при рассмотрении на Инвестиционном совете. Документы размещены во вкладке «Инвестору» создан раздел «Инвестиционный совет при Губернаторе области» на сайте департамента экономического развития области, Инвестиционном портале Белгородской области и сайтах муниципальных образований Белгородской области.