**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на**

**территории муниципального района**

**«Красногвардейский район» Белгородской области**

**(в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов 31:21:1405008; 31:21:1405009; 31:21:1405010; 31:21:1405011; 31:21:1405012; 31:21:1409006; 31:21:1409011; 31:21:1409013)**

1. В период с «28» февраля 2024г. по «01» сентября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородской области, Красногвардейского района, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами **31:21:1405008; 31:21:1405009; 31:21:1405010; 31:21:1405011; 31:21:1405012; 31:21:1409006; 31:21:1409011; 31:21:1409013**, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Красогвардейского района **от 29 февраля 2024г. №08265000009240001060001** заключенным со стороны заказчика: **Муниципальный район «Красногвардейский район» Белгородской области;** почтовый адрес: 309920, Белгородская область, Красногвардейский район, г. Бирюч, пл. Соборная, 1; адрес электронной почты: [oizoakr@yandex.ru](mailto:oizoakr@yandex.ru) номер контактного телефона: 8 (47247) 3-33-77; 3-28-43

со стороны исполнителя:

**Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект»)**

Кадастровый инженер: **Зверев Александр Иванович;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «ОПКД»**;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **159** ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **18.01.2012г.** ;

почтовый адрес: **308015, г. Белгород, пр. Славы, д. 110** ;

адрес электронной почты: [**belgorodzem@mail.ru**](mailto:belgorodzem@mail.ru) ;

номер контактного телефона: **8 (4722) 32-30-04**

Кадастровый инженер: **Ревенко Таисия Геннадиевна** ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «ОПКД»** ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **31855** ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10.06.2016 г.** ;

почтовый адрес: **308015, г. Белгород, пр. Славы, д. 110** ;

адрес электронной почты: [**belgorodzem@mail.ru**](mailto:belgorodzem@mail.ru) ;

номер контактного телефона: **8 (4722) 32-30-04** .

Кадастровый инженер: **Данилова Светлана Юрьевна** ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «ОПКД»** ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **39719** ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10.03.2021 г.** ;

почтовый адрес: **308015, г. Белгород, пр. Славы, д. 110** ;

адрес электронной почты: [**belgorodzem@mail.ru**](mailto:belgorodzem@mail.ru) ;

номер контактного телефона: **8 (4722) 32-30-04** .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404) ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404) могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](http://docs.cntd.ru/document/420287404) и [9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404), копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Место выполнения  комплексных кадастровых работ** | **Время выполнения  комплексных кадастровых работ** |
|  | **Белгородская обл., Красногвардейский район с. Ливенка в границах кадастровых кварталов: 31:21:1405008; 31:21:1405009; 31:21:1405010; 31:21:1405011; 31:21:1405012; 31:21:1409006; 31:21:1409011; 31:21:1409013** | 1 этап работ «Разработка и формирование проекта карты-плана территории»: с 29 февраля 2024 года до 22 мая 2024 года.  2 этап работ «Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости»: с 22 мая 2024 года до 1 сентября 2024 года |